

erforderlich
Bauvorlage
Hinweise / Rechtsgrundlagen
 §64 §65 §66 Sonderbau

<input type="checkbox"/>	Bauantragsformular / Mitteilung baugenehmigungsfreier Vorhaben / Antrag auf Abweichungen etc.	Formblatt BAB 01 / BAB 33 / BAB 10; erhältlich unter wirtschaft.hessen.de	2	1	1	1
<input type="checkbox"/>	Handlungsvollmachten	Bei Unternehmen als Bauherrschaft oder Bevollmächtigung Dritter durch die Bauherrschaft	2	1	1	1
<input type="checkbox"/>	Auszug aus dem Handels- oder Vereinsregister	Bei eingetragenen Unternehmen oder Vereinen als Bauherrschaft	2	1	1	1
<input type="checkbox"/>	Aktueller Nachweis der Bauvorlageberechtigung	§ 67 HBO	1	1	1	1
<input type="checkbox"/>	Flurstücks- und Eigentümerverzeichnis für das Baugrundstück und ggf. die Nachbargrundstücke	Anlage 2 Nr. 2.b BV Ertl, § 69 Abs. 5 S. 3 HBO, § 71 Abs. 1 HBO	--	1	1	1
<input type="checkbox"/>	Berechnung des Brutto-Rauminhalts	nach DIN 277	2	4	4	4
<input type="checkbox"/>	Flächenberechnungen	nach DIN 277	2	4	4	4
<input type="checkbox"/>	Nachweis/e über das Maß der baulichen Nutzung	§§ 16 ff. BauNVO; einschließlich des Nachweises der (Voll-)Geschossigkeit	2	4	4	4
<input type="checkbox"/>	Nachweis der Barrierefreiheit	Formblatt BAB 34 / BAB 35, erhältlich unter wirtschaft.hessen.de	2	4	4	4
<input type="checkbox"/>	Abstandsflächenplan & -berechnung	§ 6 HBO; im Maßstab M 1:00, in begründeten Einzelfällen M 1:200	2	4	4	4
<input type="checkbox"/>	Stellplatznachweis (Kfz und Fahrräder)		2	4	4	4
<input type="checkbox"/>	Statistischer Erhebungsbogen	Erhältlich unter statistik-bw.de/baut/	2	1	1	1
<input type="checkbox"/>	Darstellung, ob Artenschutz nach § 44 BNatSchG betroffen ist	Anlage 2 Nr. 20 BV Ertl	2	4	4	4
<input type="checkbox"/>	Baubeschreibung	Formlos; hinsichtlich der beabsichtigten Bauausführung	2	4	4	4
<input type="checkbox"/>	Nutzungs-/ Betriebsbeschreibung	Formlos; möglichst ausführlich	2	4	4	4
<input type="checkbox"/>	Liegenschaftsplan	Anlage 2 Nr. 2 BV Ertl	2	4	4	4
<input type="checkbox"/>	Freiflächenplan	Anlage 2 Nr. 3 BV Ertl; mit Darstellung, ob nach städt. Grünschutzsatzung geschützte Bäume vorhanden sind	2	4	4	4
<input type="checkbox"/>	Grundrisse	Anlage 2 Nr. 4 BV Ertl, beginnend mit unterstem Geschoss	2	4	4	4
<input type="checkbox"/>	Schnitte	Anlage 2 Nr. 4 BV Ertl	2	4	4	4
<input type="checkbox"/>	Ansichten	Anlage 2 Nr. 4 BV Ertl	2	4	4	4
<input type="checkbox"/>	Einfügnungsnachweis	§ 34 BauGB; soweit nicht in den übrigen Bauvorlagen dargestellt	--	4	4	4
<input type="checkbox"/>	Brandschutzkonzept / -nachweis	Anlage 2 Nr. 7 BV Ertl	--	--*	--*	4
<input type="checkbox"/>	Lüftungsgesuch	Anlage 2 Nr. 9 BV Ertl	--	--	2	2
<input type="checkbox"/>	Nachweis der Standsicherheit	Anlage 2 Nr. 6 BV Ertl	--	--	--	2

* 3-fach falls Abweichungen von brandschutztechnischen Vorschriften beantragt werden.