

**Beiblatt Nr. 1 zur Bauvoranfrage vom \_\_\_\_\_**

Baugrundstück	Gemeinde, Ortsteil	
	Straße, Hausnummer	
	Gemarkung, Flur, Flurstück(e)	
Antragsteller/ Bauherrschaft:	Name, Vorname	Telefon
	Straße, Hausnummer	Fax
	Postleitzahl, Ort	E-Mail:

Da im Zuge der Bauvoranfrage gemäß § 76 (1) Hessische Bauordnung (HBO) nur zu einzelnen Fragen des Bauvorhabens ein schriftlicher Bescheid erteilt werden kann, wird beantragt, nachfolgende Einzelfragen auf Zulässigkeit zu prüfen und zu bescheiden: (Zutreffendes bitte ankreuzen ☒)

**nach den Vorschriften des Baugesetzbuches und aufgrund des Baugesetzbuches**

- Ausnutzungsziffern (GRZ/GFZ)
- Zahl der Vollgeschosse
- Art der Nutzung
- Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes
- Grundsätzliche Bebaubarkeit des Grundstücks
- \_\_\_\_\_

**von Abweichungen nach § 73 HBO**

- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

**nach anderen öffentlich-rechtlichen Vorschriften, soweit wegen der Baugenehmigung eine Entscheidung nach diesen Vorschriften entfällt oder ersetzt wird**

- denkmalschutzrechtliche Belange

**weitere**

- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

**Entwurfsverfasser:**

**Bauherrschaft:**

\_\_\_\_\_  
Datum, Unterschrift

\_\_\_\_\_  
Datum, Unterschrift