



## **Impressum**

Herausgeber:

Kreisausschuss des Lahn-Dill-Kreises  
Karl-Kellner-Ring 51  
35576 Wetzlar

Tel.: 06441 407-0

Fax: 06441 407-1051

E-Mail: [info@lahn-dill-kreis.de](mailto:info@lahn-dill-kreis.de)

Internet: [www.lahn-dill-kreis.de](http://www.lahn-dill-kreis.de)

Ansprechpartner:

Landrat Wolfgang Schuster

Redaktion:

Kreisausschuss des Lahn-Dill-Kreises  
Abteilung Finanz und Rechnungswesen  
Thomas Koob

Tel.: 06441 407-2601

Fax: 06441 407-2690

E-Mail: [thomas.koob@lahn-dill-kreis.de](mailto:thomas.koob@lahn-dill-kreis.de)

Druck:

Hausdruckerei des Lahn-Dill-Kreises

Stand:

17.10.2018

Zur besseren Lesbarkeit des Textes wird nur dort die männliche und weibliche Form verwendet, wo in besonderer Weise die Geschlechterabhängigkeit von Aussagen betont werden soll. An den anderen Stellen wird die gängige männliche Form für beide Geschlechter verwendet.

## VORWORT DES LANDRATS

Der Lahn-Dill-Kreis nimmt seine Aufgaben nicht nur mit der eigentlichen Kreisverwaltung wahr. Zahlreiche Dienstleistungen werden von Betrieben und Unternehmen in den unterschiedlichen Rechtsformen erbracht. Eine verlässliche Abfallentsorgung, eine Vielzahl von Angeboten der Erwachsenenbildung, eine flächendeckende Krankenhausversorgung, Angebote in den Bereichen Berufsvorbereitung, Qualifizierung und Eingliederung und vieles mehr. Unsere Beteiligungsfirmen sind breit gestreut. Dafür gibt es rechtliche, manchmal aber auch historische Gründe. Wesentlich und wichtig ist, dass die ausgegliederten Bereiche weder der öffentlichen Betrachtung noch der öffentlichen Begleitung entzogen werden.



Wir wollen mit dem Beteiligungsbericht einen weitreichenden Überblick über die Beteiligungen des Lahn-Dill-Kreises ermöglichen. Wir zeigen, wie gut die Daseinsvorsorge durch unsere Beteiligungsfirmen funktioniert und dass auch die wirtschaftliche Seite stimmt.

Der vorliegende Beteiligungsbericht enthält im ersten Abschnitt Informationen zu den gesetzlichen Grundlagen sowie zusammenfassende Übersichten zum Beteiligungsportfolio des Lahn-Dill-Kreises. Im zweiten Abschnitt finden Sie Einzeldarstellungen auf Basis der geprüften Jahresabschlüsse 2017 der wesentlichen Beteiligungen. In der nur digital verfügbaren Anlage haben wir Rechtsgrundlagen sowie ein Glossar zusammengefasst.

Ich wünsche allen Leserinnen und Lesern dieses Berichts eine interessante Lektüre, welche einen Eindruck über das Leistungsspektrum der öffentlichen Hand vermittelt.

Wetzlar, 17.10.2018

Wolfgang Schuster

Landrat



## INHALT

|                |                                                                                               |           |
|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>TEIL I</b>  | <b>Einleitung und Übersichten .....</b>                                                       | <b>7</b>  |
| <b>1</b>       | <b>Rechtsgrundlagen der wirtschaftlichen Betätigung des Landkreises .....</b>                 | <b>9</b>  |
| <b>2</b>       | <b>Beteiligungsübersichten.....</b>                                                           | <b>11</b> |
| 2.1            | Beteiligungsstruktur des Lahn-Dill-Kreises .....                                              | 11        |
| 2.2            | Kapitalübersicht der wesentlichen Beteiligungen.....                                          | 12        |
| 2.3            | Übersicht über die wirtschaftliche Entwicklung der Mehrheitsbeteiligungen.....                | 16        |
| 2.4            | Mitarbeiter/innen.....                                                                        | 19        |
| 2.5            | Zusammensetzung der Unternehmensführungen und Aufsichtsgremien.....                           | 20        |
| <b>TEIL II</b> | <b>Einzeldarstellungen.....</b>                                                               | <b>23</b> |
| <b>1</b>       | <b>Sondervermögen (Eigenbetriebe).....</b>                                                    | <b>25</b> |
| 1.1            | Abfallwirtschaft Lahn-Dill .....                                                              | 25        |
| 1.2            | Lahn-Dill-Akademie (Eigenbetrieb).....                                                        | 31        |
| <b>2</b>       | <b>Verbundene Unternehmen .....</b>                                                           | <b>37</b> |
| 2.1            | Lahn-Dill-Kliniken GmbH.....                                                                  | 37        |
| 2.2            | Gesellschaft für Wirtschaftsförderung, Ausbildungs- und Beschäftigungsinitiativen (GWAB)..... | 45        |
| <b>3</b>       | <b>Privatrechtliche Beteiligungen .....</b>                                                   | <b>51</b> |
| 3.1            | EAM Sammel- und Vorschalt 2 GmbH .....                                                        | 51        |
| 3.2            | Nachrichtlich: EAM GmbH & Co. KG .....                                                        | 55        |
| 3.3            | GEWOBAU – Gesellschaft für Wohnen und Bauen mbH .....                                         | 61        |
| 3.4            | EAM Sammel- und Vorschalt 3 GmbH .....                                                        | 65        |
| 3.5            | Verkehrsgesellschaft Lahn-Dill-Weil mbH .....                                                 | 69        |
| 3.6            | Regionalmanagement Mittelhessen GmbH .....                                                    | 75        |
| 3.7            | Rhein-Main-Verkehrsverbund GmbH .....                                                         | 81        |
| 3.8            | Gemeinnützige Bau- & Siedlungsgenossenschaft Herborn eG.....                                  | 87        |

|          |                                                         |            |
|----------|---------------------------------------------------------|------------|
| 3.9      | Wohn- und Bauverein Dill eG .....                       | 91         |
| 3.10     | Spar- und Bauverein Wetzlar-Weilburg eG.....            | 95         |
| 3.11     | Volksbank Mittelhessen eG .....                         | 101        |
| <b>4</b> | <b>Öffentlich-rechtliche Beteiligungen.....</b>         | <b>107</b> |
| 4.1      | Kommunales Jobcenter Lahn Dill.....                     | 107        |
| 4.2      | Zweckverband Sparkasse Dillenburg .....                 | 113        |
| 4.3      | Nachrichtlich: Sparkasse Dillenburg .....               | 117        |
| 4.4      | Zweckverband Sparkasse Wetzlar.....                     | 123        |
| 4.5      | Nachrichtlich: Sparkasse Wetzlar .....                  | 127        |
| 4.6      | Ulmachverband .....                                     | 133        |
| 4.7      | Zweckverband Naturpark Taunus .....                     | 137        |
| 4.8      | Zweckverband Mittelhessische Wasserwerke (ZMW) .....    | 143        |
| 4.9      | ekom21 .....                                            | 149        |
| 4.10     | LWV - Landeswohlfahrtsverband Hessen .....              | 155        |
| <b>5</b> | <b>Mitgliedschaften in Vereinen und Verbänden .....</b> | <b>158</b> |

# TEIL I

## Einleitung und Übersichten





## **1 Rechtsgrundlagen der wirtschaftlichen Betätigung des Landkreises**

Mit der verfassungsrechtlich verankerten Garantie der kommunalen Selbstverwaltung (Art. 28 Grundgesetz (GG)) wird den Gemeinden und Gemeindeverbänden das Recht eingeräumt, im gesetzlichen Rahmen alle Angelegenheiten der örtlichen Gemeinschaft in eigener Verantwortung zu gestalten. Damit können die Kommunen mit der ihr gewährten Personal-, Finanz-, Vermögens- und Organisationshoheit die Art und Weise der Aufgabenerledigung gestalten.

Im Rahmen der Daseinsvorsorge dürfen die Kommunen auch Gesellschaften gründen oder sich an solchen beteiligen, die auf den Betrieb eines wirtschaftlichen Unternehmens gerichtet sind.

Die Handlungsgrundlage ergibt sich aus den §§ 121 ff der Hessischen Gemeindeordnung (HGO), die für Landkreise durch die Verweisung in § 52 Abs. 1 der Hessischen Landkreisordnung (HKO) Anwendung findet. Nach § 121 HGO darf sich der Lahn-Dill-Kreis wirtschaftlich betätigen, wenn

- der öffentliche Zweck die Betätigung rechtfertigt,
- die Betätigung nach Art und Umfang in einem angemessenen Verhältnis zur Leistungsfähigkeit des Landkreises und zum voraussichtlichen Bedarf steht und
- der Zweck nicht ebenso gut und wirtschaftlich durch einen privaten Dritten erfüllt wird oder erfüllt werden kann (Die zum 1. April 2005 neu in die Hessische Gemeindeordnung eingeführte Subsidiaritätsklausel gilt in ihrer einschränkenden Wirkung allerdings nicht für Betätigungen, die vor dem 1. April 2004 ausgeübt wurden).

Neben den genannten drei Voraussetzungen nach § 121 HGO muss nach § 122 HGO sichergestellt sein, dass die

- die Haftung und die Einzahlungsverpflichtung der Gemeinde auf einen ihrer Leistungsfähigkeit angemessenen Betrag begrenzt ist,
- die Gemeinde einen angemessenen Einfluss, insbesondere im Aufsichtsrat oder in einem entsprechenden Überwachungsorgan, erhält,
- gewährleistet ist, dass der Jahresabschluss und der Lagebericht, soweit nicht weitergehende gesetzliche Vorschriften gelten oder andere gesetzliche Vorschriften entgegenstehen, entsprechend den für große Kapitalgesellschaften geltenden Vorschriften des

Dritten Buches des Handelsgesetzbuches aufgestellt und geprüft werden.

Ist der Lahn-Dill-Kreis an einem Unternehmen in einer Rechtsform des privaten Rechts mehrheitlich beteiligt, so bestehen nach den §§ 53 und 54 des Haushaltsgrundsätzegesetzes weitgehende Unterrichts- und Prüfungsrechte.

### **Besetzung der Gesellschaftsorgane**

Die relevanten Bestimmungen für die Tätigkeit der Kommune in Gesellschaften sind die §§ 125 und 126 HGO. Für den Kreis gilt demzufolge, dass der Kreisausschuss den Landkreis in Gesellschaften vertritt, die dem Landkreis gehören oder an denen der Landkreis beteiligt ist.

Damit hat der Hessische Gesetzgeber ausschließlich dem Kreisausschuss die gesellschaftsrechtliche Zuständigkeit für die Wahrnehmung der Gesellschafterstellung in den Kreisgesellschaften und sonstigen Beteiligungen zugewiesen. Dies gilt nicht nur für die Gesellschafterstellung selbst, sondern auch für das Recht, die Besetzung von Aufsichts- und Kontrollgremien vorzunehmen.

### **Regelungen zum Beteiligungsbericht**

Mit der Novellierung des Gemeindefinanzrechts im Jahre 2005 hat der Landesgesetzgeber eine gesetzliche Verpflichtung zur Erstellung von Beteiligungsberichten normiert. Der Beteiligungsbericht dient nach der Intention des Gesetzgebers dazu, die Vertretungskörperschaft und die Öffentlichkeit zu unterrichten. In einem Beteiligungsbericht sind alle privatrechtlich organisierten Unternehmen aufzuführen, an denen der Lahn-Dill-Kreis mindestens den fünften Teil der Anteile besitzt. Für den Beteiligungsbericht sind Mindestinhalte vorgegeben.

Dies sind Angaben über

- den Gegenstand des Unternehmens, die Beteiligungsverhältnisse, die Besetzung der Organe und die Beteiligungen des Unternehmens
- den Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks durch das Unternehmen
- Darstellung für das jeweilig letzte Geschäftsjahr über die Grundzüge des Geschäftsverlaufs, die Ertragslage des Unternehmens, die Kapitalzuführungen und -entnahmen durch die Kommune, die Auswirkungen auf die Haushaltswirtschaft der Kommune, die Kreditaufnahmen, die von der Kommune gewährten Sicherheiten (z. B. Bürgschaften)

- das Vorliegen der Voraussetzungen des § 121 Abs. 1 HGO für das Unternehmen.

Bei Eigengesellschaften und Mehrheitsbeteiligungen sollen auch die gewährten Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung und des Aufsichtsrates oder der entsprechenden Organe des Unternehmens bekannt gegeben werden, sofern die Betroffenen einer Veröffentlichung zustimmen. Letzteres gilt auch, wenn die Kommune über mehr als 25% der Anteile und

mit anderen Kommunen zusammen über mehr als 50% der Anteile verfügt

Grundlage für den Beteiligungsbericht sind die geprüften Jahresabschlüsse der Beteiligungen. Hinsichtlich der Fristen zur Aufstellung des Jahresabschlusses einerseits und der Prüfung der Jahresabschlüsse andererseits gelten jedoch in Abhängigkeit von der Rechtsform unterschiedliche zeitliche Vorgaben.

## 2 Beteiligungsübersichten

### 2.1 Beteiligungsstruktur des Lahn-Dill-Kreises



| Sondervermögen<br>(Eigenbetriebe) | Verb. Unternehmen<br>(Eigengesellschaften) | Privatrechtliche<br>Beteiligungen                        | Öffentl.-rechtl.<br>Beteiligungen                 | Mitgliedschaft in<br>Vereinen und<br>Verbänden |
|-----------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| AWLD<br>100% LDK                  | Lahn-Dill-Kliniken GmbH<br>100% LDK        | EAM SV 2 GmbH<br>38,92% LDK                              | KJC<br>100% LDK                                   | Vereine / Verbände                             |
| LDA<br>100% LDK                   | GWAB mbH<br>100% LDK                       | GEWOBAU mbH<br>11,80% LDK                                | Zweckverb. SpaKa<br>Dillenburg<br>51% LDK         |                                                |
|                                   |                                            | EAM SV 3 GmbH<br>9,87% LDK                               | Zweckverb. SpaKa Wetzlar<br>40% LDK               |                                                |
|                                   |                                            | VLDW mbH<br>9,62% LDK                                    | Ulmbachverband<br>40% LDK                         |                                                |
|                                   |                                            | RegionalIMM Mittelhessen<br>GmbH<br>5,40% LDK            | Zweckverb. "Naturpark<br>Taunus"<br>8% LDK        |                                                |
|                                   |                                            | RMV GmbH<br>3,704% LDK                                   | Zweckverb. Mittelhes.<br>Wasserwerke<br>1,74% LDK |                                                |
|                                   |                                            | Wohn.Bauverein Dill eG<br>0,589% LDK                     | ekom21<br>1,11% LDK                               |                                                |
|                                   |                                            | Bau.Siedlungs-Genos.<br>Herborn eG<br>0,499% LDK         | LWV Hessen                                        |                                                |
|                                   |                                            | Spar- und Bauverein<br>Wetzlar-Weilburg eG<br>0,272% LDK |                                                   |                                                |
|                                   |                                            | VoBa Mittelhessen eG<br>0,001% LDK                       |                                                   |                                                |

## 2.2 Kapitalübersicht der wesentlichen Beteiligungen

| Unternehmen / Beteiligung                  |                                                                                              | Stammkapital /<br>gezeichnetes Kapital |                | Anteil /<br>Haftungsquote<br>des LDK | Eigenkapital  | Bilanzsumme     | Eigenkapital-<br>quote | Stand      |
|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------|--------------------------------------|---------------|-----------------|------------------------|------------|
|                                            |                                                                                              | Insgesamt                              | Anteil des LDK |                                      |               |                 |                        |            |
|                                            |                                                                                              |                                        |                |                                      |               |                 |                        |            |
| 1. Sondervermögen / Eigenbetriebe          |                                                                                              |                                        |                |                                      |               |                 |                        |            |
| 1.1                                        | Abfallwirtschaft Lahn-Dill (AWLD)                                                            | 4.000.000 €                            | 4.000.000 €    | 100%                                 | 4.242.543 €   | 30.073.919 €    | 14,1%                  | 31.12.2017 |
| 1.2                                        | Lahn-Dill-Akademie                                                                           | 300.000 €                              | 300.000 €      | 100%                                 | 647.905 €     | 820.718 €       | 78,9%                  | 31.12.2017 |
| 2. verb. Unternehmen / Eigengesellschaften |                                                                                              |                                        |                |                                      |               |                 |                        |            |
| 2.1                                        | Lahn-Dill-Kliniken GmbH (Konzern)                                                            | 40.000.000 €                           | 40.000.000 €   | 100%                                 | 60.329.457 €  | 228.764.333 €   | 26,4%                  | 31.12.2017 |
| 2.2                                        | Gesellschaft für Wirtschaftsförderung, Ausbildungs- und Beschäftigungsinitiativen mbH (GWAB) | 150.000 €                              | 150.000 €      | 100%                                 | 3.715.095 €   | 5.742.322 €     | 64,7%                  | 31.12.2017 |
| 3. Privatrechtliche Beteiligungen          |                                                                                              |                                        |                |                                      |               |                 |                        |            |
| 3.1                                        | EAM Sammel- und Vorschalt 2 GmbH                                                             | 25.000 €                               | 9.731 €        | 38,924%                              | 61.247.059 €  | 61.370.394 €    | 99,8%                  | 31.12.2017 |
| 3.2                                        | Gesellschaft für Wohnen und Bauen mbH Wetzlar (GeWo-Bau)                                     | 1.536.000 €                            | 181.248 €      | 11,8%                                | 40.583.065 €  | 101.965.528 €   | 39,8%                  | 31.12.2017 |
| 3.3                                        | EAM Sammel- und Vorschalt 3 GmbH                                                             | 25.000 €                               | 2.467 €        | 9,868%                               | 68.902.608 €  | 69.022.305 €    | 99,8%                  | 31.12.2017 |
| 3.4                                        | Verkehrsgesellschaft Lahn-Dill-Weil mbH                                                      | 130.000 €                              | 12.506 €       | 9,62%                                | 12.086.742 €  | 21.461.957 €    | 56,3%                  | 31.12.2017 |
| 3.5                                        | Regionalmanagement Mittelhessen GmbH                                                         | 25.000 €                               | 1.350 €        | 5,40%                                | 204.845 €     | 289.635 €       | 70,7%                  | 31.12.2017 |
| 3.6                                        | Rhein-Main-Verkehrsverbund GmbH (RMV)                                                        | 690.000 €                              | 25.558 €       | 3,70%                                | 2.171.000 €   | 37.024.000 €    | 5,9%                   | 31.12.2016 |
| 3.7                                        | Wohn- und Bauverein Dill eG                                                                  | 4.077.718 €                            | 24.000 €       | 0,589%                               | 19.187.932 €  | 49.175.520 €    | 39,0%                  | 31.12.2017 |
| 3.8                                        | Gemeinnützige Bau- und Siedlungsgenossenschaft Herborn eG                                    | 2.936.531 €                            | 14.646 €       | 0,499%                               | 14.247.339 €  | 44.610.858 €    | 31,9%                  | 31.12.2017 |
| 3.9                                        | Spar- und Bauverein Wetzlar-Weilburg eG                                                      | 5.461.474 €                            | 14.850 €       | 0,272%                               | 18.852.599 €  | 35.624.922 €    | 52,9%                  | 31.12.2017 |
| 3.10                                       | Volksbank Mittelhessen eG                                                                    | 62.797.475 €                           | 450 €          | 0,001%                               | 466.690.010 € | 7.135.166.394 € | 6,5%                   | 31.12.2017 |

| <b>4. Öffentlich-rechtliche Beteiligungen</b> |                                                                                   |              |           |       |               |                 |                        |
|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------|-------|---------------|-----------------|------------------------|
| 4.1                                           | Kommunales Jobcenter Lahn-Dill, Anstalt öffentlichen Rechts des Lahn-Dill-Kreises | 0 €          | 0 €       | 100%  | -1.672.418 €  | 21.506.616 €    | 0,0% <b>21.12.2014</b> |
| 4.2                                           | Zweckverband Sparkasse Dillenburg                                                 | -            | -         | 51%   | -             | -               | -                      |
|                                               | <u>Nachrichtlich:</u> Sparkasse Dillenburg                                        | 0 €          | 0 €       | -     | 79.279.970 €  | 1.291.055.972 € | 6,1% 31.12.2017        |
| 4.3                                           | Zweckverband Sparkasse Wetzlar                                                    | -            | -         | 40%   | -             | -               | -                      |
|                                               | <u>Nachrichtlich:</u> Sparkasse Wetzlar                                           | 0 €          | 0 €       | -     | 151.596.146 € | 2.340.777.555 € | 6,5% 31.12.2017        |
| 4.4                                           | Wasser- und Bodenverband Ulmbachverband                                           | 266.297 €    | 106.519 € | 40%   | 435.683 €     | 6.546.601 €     | 6,7% 31.12.2017        |
| 4.5                                           | Zweckverband Naturpark Taunus                                                     | 112.864 €    | 9.029 €   | 8%    | 157.703 €     | 3.343.305 €     | 4,7% 31.12.2017        |
| 4.6                                           | Zweckverband Mittelhessische Wasserwerke (ZMW)                                    | 18.000.000 € | 313.200 € | 2%    | 22.071.738 €  | 70.707.123 €    | 31,2% 31.12.2017       |
| 4.7                                           | ekom21 - Kommunales Gebietsrechenzentrum Hessen                                   | 11.600 €     | 129 €     | 1,11% | 36.549.502 €  | 90.386.446 €    | 40,4% 31.12.2017       |
| 4.8                                           | Landeswohlfahrtsverband Hessen (LWV)                                              | -            | -         | -     | -             | -               | -                      |

Die im Beteiligungsbericht 2017 dargestellten Beteiligungen gliedern sich nach den folgenden vier Beteiligungsformen:

- Sondervermögen/Eigenbetriebe
- verbundene Unternehmen/Eigengesellschaften
- privatrechtliche Beteiligungen
- öffentlich-rechtliche Beteiligungen

Die folgenden Darstellungen ergeben einen zusammenfassenden Einblick in die Vermögens- und Ertragslage der wesentlichen Beteiligungen.

Die Bilanzsummen der Beteiligungsformen in Relation zum Kernhaushalt des Lahn-Dill-Kreises<sup>1</sup> stellen sich wie folgt dar:

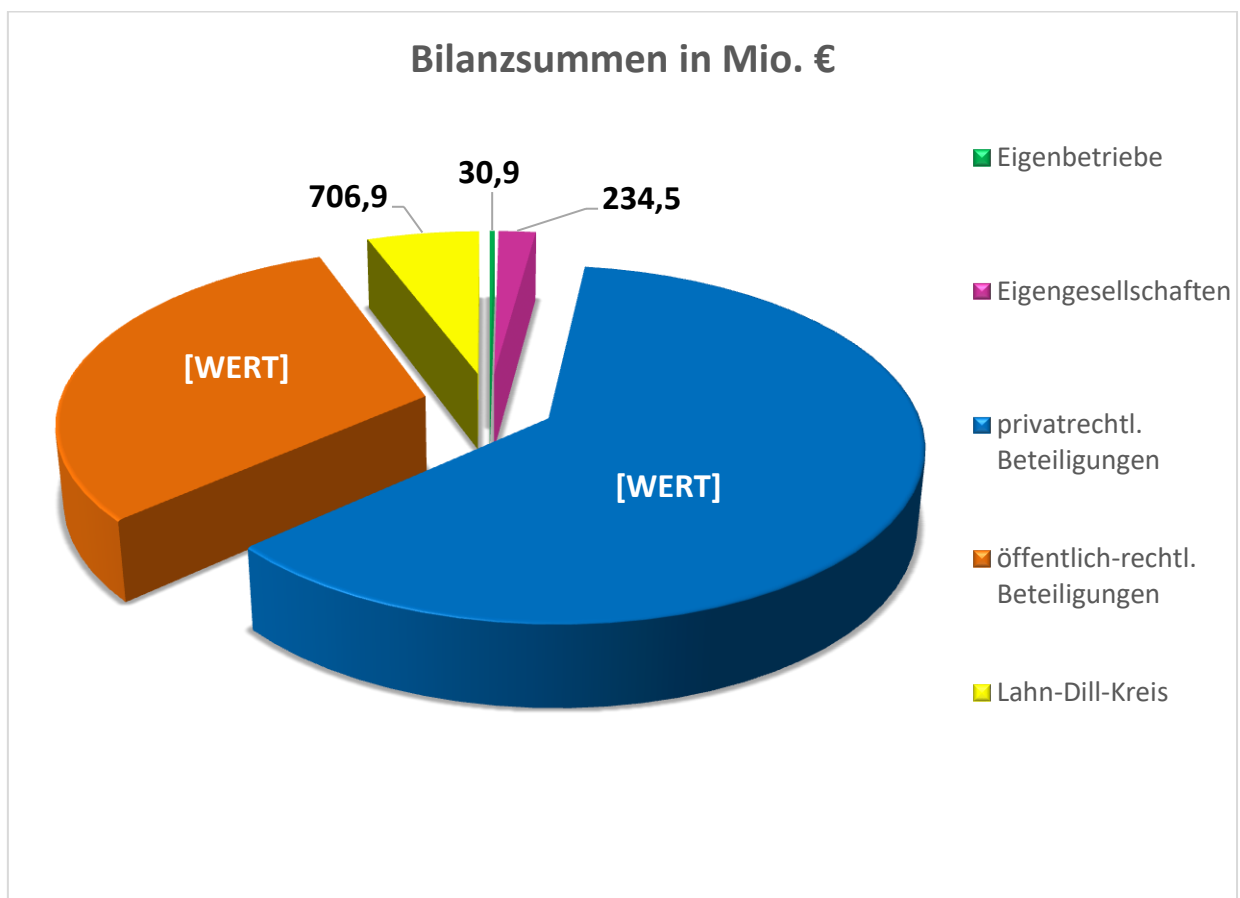


Abbildung 1 – Bilanzsummen

<sup>1</sup> Daten sind vorläufig, da der Jahresabschluss 2017 des Lahn-Dill-Kreises noch nicht geprüft wurde.

Die Eigenkapitalausstattung der Beteiligungen stellt sich wie folgt dar:

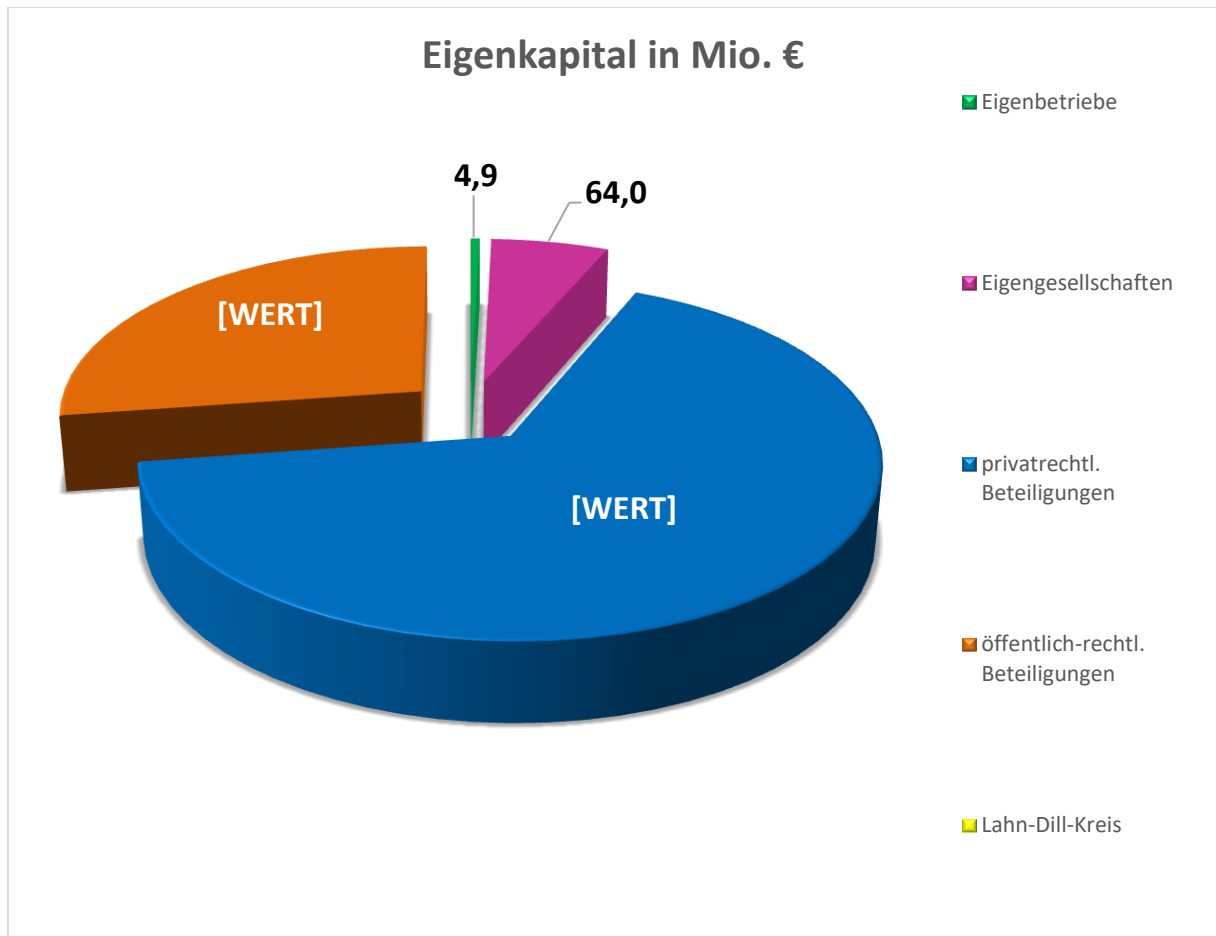


Abbildung 2 – Eigenkapital

In der Grafik ist der Lahn-Dill-Kreis nicht aufgeführt, da die Vermögensrechnung des Lahn-Dill-Kreises zum 31.12.2017 einen nicht durch Eigenkapital gedeckten Fehlbetrag in Höhe von 6.947 T€ ausweist.<sup>2</sup> Obwohl das bilanzielle Eigenkapital aufgezehrt ist, ist die Eröffnung eines Insolvenzverfahrens nach § 146 HGO für hessische Kommunen aufgrund der Beistandspflicht des Landes ausgeschlossen.

Auch die Vermögensrechnung des Kommunalen Jobcenters Lahn-Dill, AöR weist zum 31.12.2014 einen nicht durch Eigenkapital gedeckten Fehlbetrag aus. Dieser beträgt 1.672 T€.

Die Eigenkapitalquote der Eigenbetriebe, Eigengesellschaften und privatwirtschaftlichen Beteiligungen liegt bei durchschnittlich 40,96 %. Je höher die Eigenkapitalquote, umso höher ist die finanzielle Stabilität des Unternehmens und die Unabhängigkeit gegenüber Fremdkapitalgebern. Durch die hohen Eigenkapitalquoten haben die Unternehmen eine gute Bonität.

<sup>2</sup> Daten sind vorläufig, da der Jahresabschluss 2017 des Lahn-Dill-Kreises noch nicht geprüft wurde.

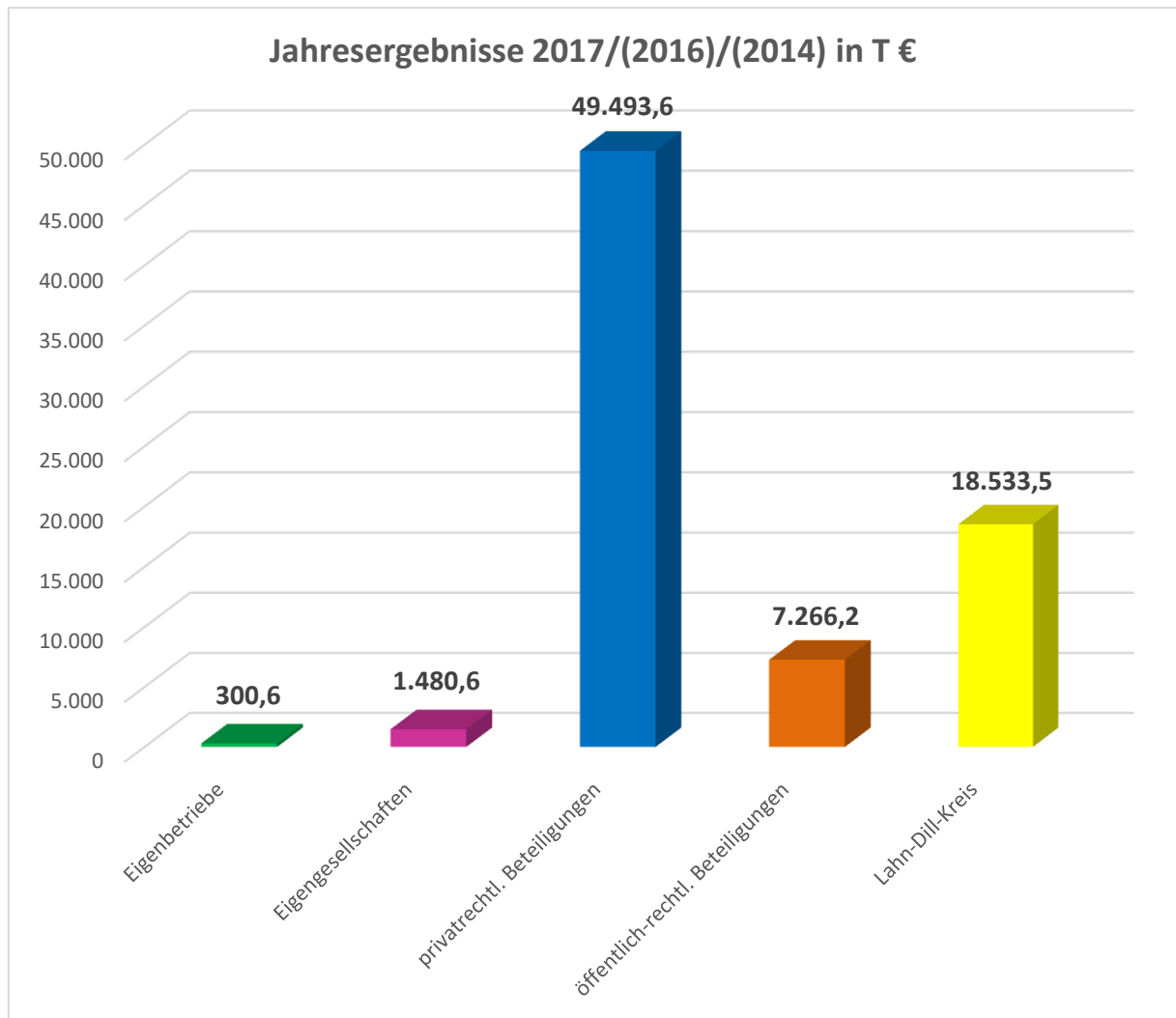
## 2.3 Übersicht über die wirtschaftliche Entwicklung der Mehrheitsbeteiligungen

|                                          | Unternehmen                                | Bilanzdaten        |         |                            |                     |        |                            |                       |         |                            |
|------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------|---------|----------------------------|---------------------|--------|----------------------------|-----------------------|---------|----------------------------|
|                                          |                                            | Bilanzsumme in T € |         |                            | Eigenkapital in T € |        |                            | Anlagevermögen in T € |         |                            |
|                                          |                                            | 2017               | 2016    | Veränderung<br>2017 - 2016 | 2017                | 2016   | Veränderung<br>2017 - 2016 | 2017                  | 2016    | Veränderung<br>2017 - 2016 |
| Sondervermögen<br>(Eigenbetriebe)        | Abfallwirtschaft<br>Lahn-Dill<br>(AWLD)    | 30.074             | 30.743  | -669                       | 4.243               | 4.053  | 190                        | 8.895                 | 8.962   | -67                        |
|                                          | Lahn-Dill-<br>Akademie                     | 821                | 758     | 63                         | 648                 | 537    | 111                        | 590                   | 596     | -6                         |
| privatrechtlich<br>(Eigengesellschaften) | Lahn-Dill-<br>Kliniken GmbH<br>(Konzern)   | 228.766            | 217.982 | 10.784                     | 60.329              | 59.292 | 1.037                      | 147.325               | 145.413 | 1.912                      |
|                                          | GWAB mbH                                   | 5.742              | 5.781   | -39                        | 3.715               | 3.272  | 443                        | 1.764                 | 1.845   | -81                        |
| privatrechtlich                          | EAM SV 2<br>GmbH                           | 61.370             | 57.314  | 4.056                      | 61.247              | 56.480 | 4.767                      | 57.789                | 52.351  | 5.438                      |
|                                          |                                            | 2014               | 2013    | Veränderung<br>2014 - 2013 | 2014                | 2013   | Veränderung<br>2014 - 2013 | 2014                  | 2013    | Veränderung<br>2014 - 2013 |
| öffentlich<br>rechtlich                  | Kommunales<br>JobCenter Lahn-<br>Dill, AöR | 21.507             | 21.407  | 100                        | 0                   | 0      | 0                          | 99                    | 189     | -90                        |



| Unternehmen                              |                                             | Daten der Gewinn- und Verlustrechnung |       |                            |                                        |       |                            |                                           |       |                            |
|------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------|-------|----------------------------|----------------------------------------|-------|----------------------------|-------------------------------------------|-------|----------------------------|
|                                          |                                             | Betriebsergebnis<br>in €              |       |                            | Gewöhnliches Geschäftsergebnis<br>in € |       |                            | Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag<br>in € |       |                            |
|                                          |                                             | 2017                                  | 2016  | Veränderung<br>2017 - 2016 | 2017                                   | 2016  | Veränderung<br>2017 - 2016 | 2017                                      | 2016  | Veränderung<br>2017 - 2016 |
| Sondervermögen<br>(Eigenbetriebe)        | Abfallwirtschaft<br>Lahn-Dill (AWLD)        | 1.330                                 | -310  | 1.640                      | 148                                    | -373  | 521.208                    | 189                                       | -454  | 643                        |
|                                          | Lahn-Dill-<br>Akademie                      | 111                                   | 64    | 47                         | 111                                    | 63    | 48                         | 111                                       | 63    | 48                         |
| privatrechtlich<br>(Eigengesellschaften) | Lahn-Dill-Kliniken<br>GmbH<br>(Konzern)     | 2.019                                 | 2.351 | -332                       | 1.184                                  | 2.545 | -1.361                     | 1.038                                     | 2.795 | -1.757                     |
|                                          | GWAB mbH                                    | 458                                   | 438   | 20                         | 448                                    | 425   | 23                         | 443                                       | 420   | 23                         |
| privatrechtlich                          | EAM SV 2 GmbH                               | -25                                   | -29   | 4                          | 7.850                                  | 5.486 | 2.364                      | 6.765                                     | 4.009 | 2.756                      |
|                                          |                                             | 2014                                  | 2013  | Veränderung<br>2014 - 2013 | 2014                                   | 2013  | Veränderung<br>2014 - 2013 | 2014                                      | 2013  | Veränderung<br>2014 - 2013 |
| öffentlich<br>rechtlich                  | Kommunales Job-<br>Center Lahn-Dill,<br>AöR | 537                                   | 2.860 | -2.323                     | 551                                    | 2.844 | -2.293                     | 551                                       | 2.844 | -2.293                     |

Die Jahresergebnisse der im Beteiligungsbericht 2017 dargestellten Beteiligungen, gegliedert nach den vier Beteiligungsformen, stellen sich im Vergleich zum Jahresergebnis des Lahn-Dill-Kreises<sup>3</sup> wie folgt dar:



**Abbildung 3 – Jahresergebnisse**

Zum Zeitpunkt der Erstellung des Beteiligungsberichtes lagen für das Jobcenter der Jahresabschluss 2014 und für den RMV der Jahresabschluss 2016 vor.

Es wird davon ausgegangen, dass die Vermögens-, Ergebnis- und Finanzlage der Eigenbetriebe und Eigengesellschaften des Kreises stabil bleiben und es insoweit keine Risiken hinsichtlich der Übernahme von Verlustbeträgen und/oder Liquiditätshilfen gibt. Eine Rückstellung für Trägerzuschüsse wurde im Haushaltsplan 2018/2019 nicht vorgenommen. Bei der privatrechtlichen Beteiligung Verkehrsgesellschaft Lahn-Dill-Weil mbH wurde im Haushaltsjahr 2017 ein Trägerzuschuss in Höhe von 1 Mio. € gezahlt.

---

<sup>3</sup> Daten sind vorläufig, da der Jahresabschluss 2017 des Lahn-Dill-Kreises noch nicht geprüft wurde.

## 2.4 Mitarbeiter/innen

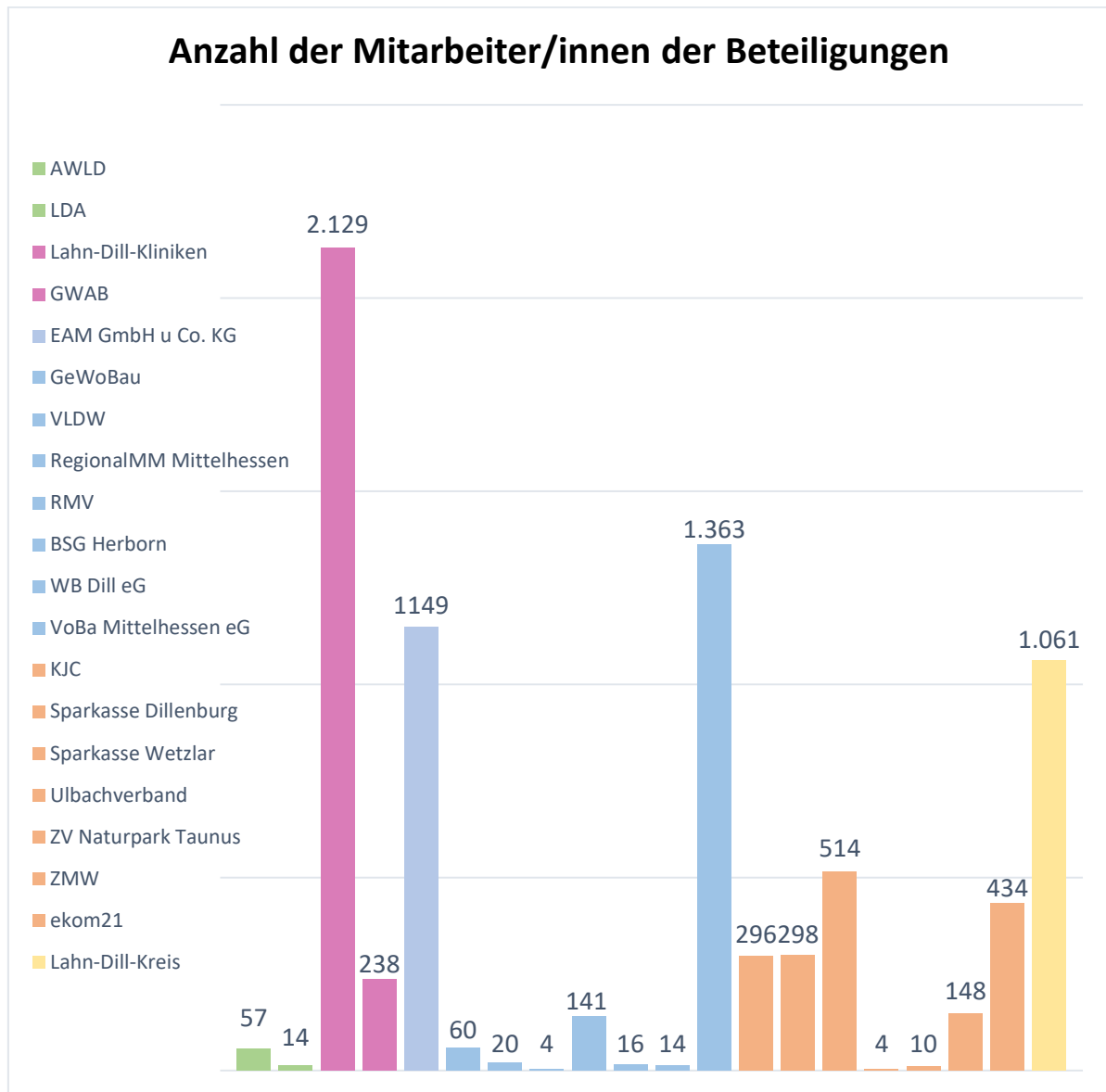


Abbildung 4 – Mitarbeiter/innen der Beteiligungen

Die Angaben zur Mitarbeiteranzahl in den verschiedenen Jahresabschlüssen der Beteiligungen erfolgt unterschiedlich. So bezieht sich die Mitarbeiteranzahl zum Teil auf Personen zum Teil auf Vollzeitäquivalente (VZÄ). Auch ist die Betrachtung teilweise Stichtagsbezogen (zum 31.12. eines Jahres) und teilweise auf den Jahresdurchschnitt bezogen.

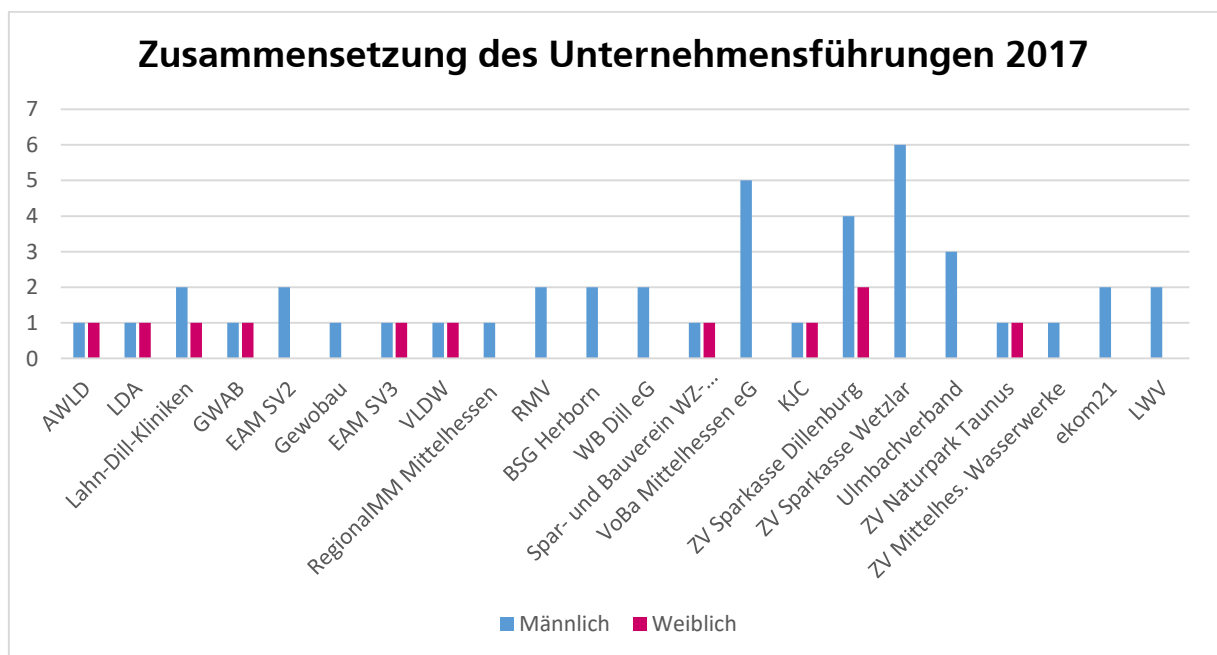
Die Summe der Mitarbeiter/innen aller im Bericht dargestellten Beteiligungen liegt bei 6.863. Die Kernverwaltung beschäftigt im Berichtszeitraum 1.061 Mitarbeiter/innen.

## 2.5 Zusammensetzung der Unternehmensführungen und Aufsichtsgremien

Um den Anteil von Frauen in Führungspositionen signifikant zu erhöhen, trat am 01.05.2015 das Gesetz für die gleichberechtigte Teilhabe von Frauen und Männern an Führungspositionen (FüPoG) in Kraft. Das Gesetz fußt auf zwei Säulen. Die erste besteht aus einer festen Quote von 30% für das jeweils unterrepräsentierte Geschlecht. Sie gilt seit Anfang 2016 für neu zu besetzende Aufsichtsratsposten in börsennotierten und voll mitbestimmungspflichtigen Unternehmen. Die zweite Säule besteht aus einer Zielgrößenverpflichtung. Danach müssen sich die Unternehmen eigene Zielgrößen zur Erhöhung des Frauenanteils geben. Sie müssen für ihre Aufsichtsräte, Vorstände und obersten Management-Ebenen Ziele bestimmen und darüber öffentlich in ihrem Lagebericht informieren. Auch wenn diese Regelungen für die Beteiligungen des Lahn-Dill-Kreises nicht greifen, stellen diese einen Zielkorridor dar.

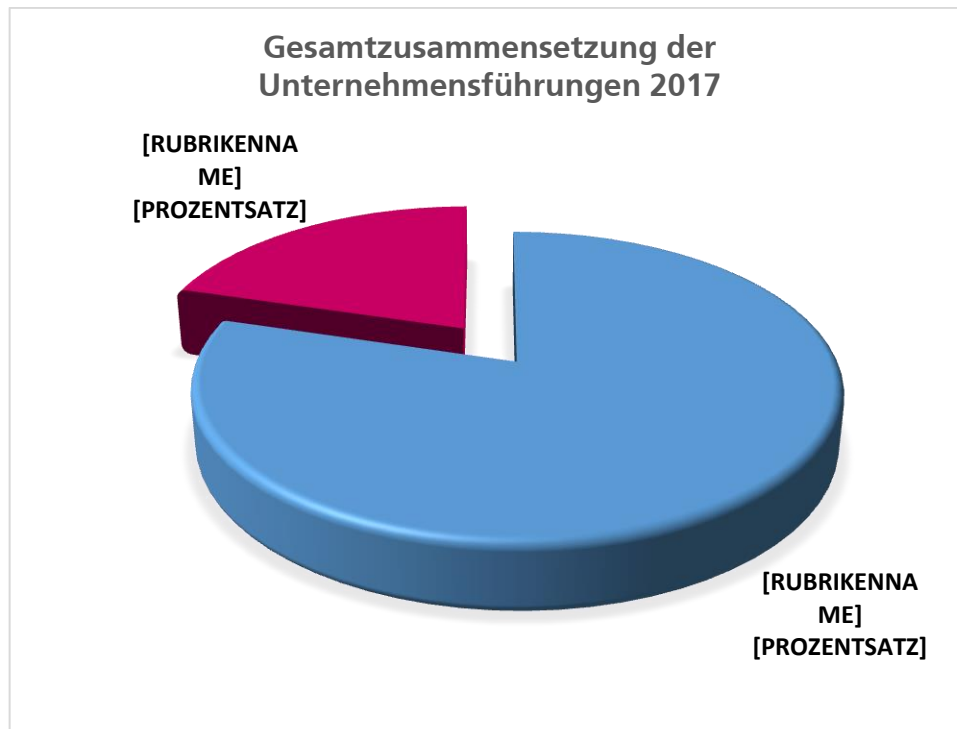
Gemäß § 125 Abs. 1 HGO in Verbindung mit § 52 Abs. 1 HKO ist der Landkreis durch den Kreisausschuss in den Gesellschaften vertreten. Allerdings gilt dies nicht für die Vertretung des Landkreises in Zweckverbänden, in denen er Mitglied ist, da ein Zweckverband als Körperschaft des öffentlichen Rechts gemäß § 6 S. 1 Gesetz über die kommunale Gemeinschaftsarbeit (KGG) keine Gesellschaft im Sinne des § 125 HGO ist.

Die zwei folgenden Abbildungen zeigen die Zusammensetzung der Unternehmensführungen der Beteiligungen im Geschäftsjahr 2017 nach Geschlecht differenziert. Es wird darauf hingewiesen, dass der Stand zum Stichtag 31. Dezember 2017 abgebildet wird.



**Abbildung 5 – Zusammensetzung der Unternehmensführungen**

Abbildung 5 zeigt, dass zwölf der betrachteten Unternehmensführungen ausschließlich männlich besetzt sind. Acht der 22 dargestellten Unternehmensführungen sind paritätisch besetzt.



**Abbildung 6 – Durchschnittliche Zusammensetzung der Unternehmensführungen**

Abbildung 6 zeigt, dass bei einer Betrachtung aller 22 Unternehmensführungen der Frauenanteil durchschnittlich bei 20% Prozent liegt.

Die Aufsichtsgremien sollen so zusammengesetzt sein, dass ihre Mitglieder insgesamt über die zur ordnungsgemäßen Wahrnehmung der Aufgaben erforderlichen Kenntnisse, Fähigkeiten und Erfahrungen verfügen. Seit der Novellierung der HGO zum 01.01.2016 soll gemäß § 125 Abs. 2 der Kreisausschuss bei der Besetzung der Aufsichtsgremien darauf hinwirken, dass der Landkreis möglichst paritätisch durch Frauen und Männer vertreten wird.

Die zwei folgenden Grafiken zeigen die nach Geschlecht differenzierte Zusammensetzung der Aufsichtsgremien der Beteiligungen im Geschäftsjahr 2017.

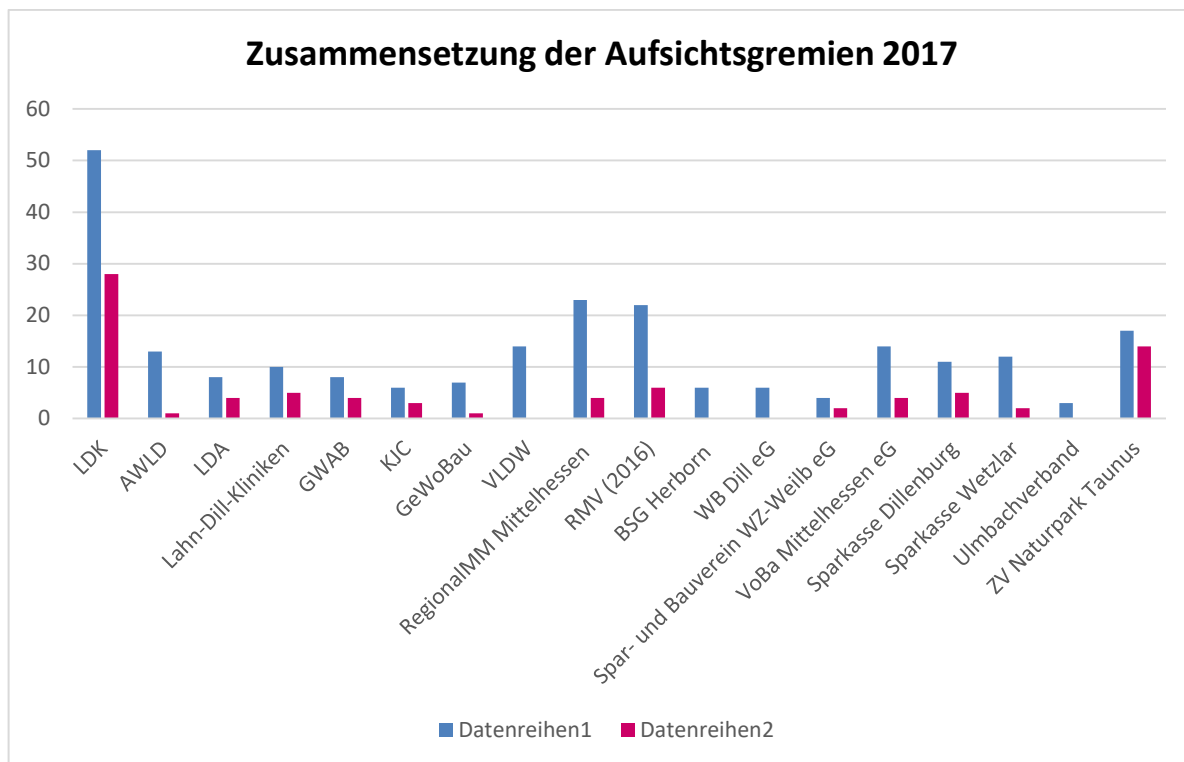


Abbildung 7 - Zusammensetzung der Aufsichtsgremien

In der Auswertung blieben die Aufsichtsgremien von der EAM SV 2 und SV 3, des Zweckverbandes Mittelhessische Wasserwerke, ekom21 sowie des Landeswohlfahrtsverbandes Hessen außen vor, da entweder keine Daten vorlagen oder die Aufsichtsgremien sehr groß sind.

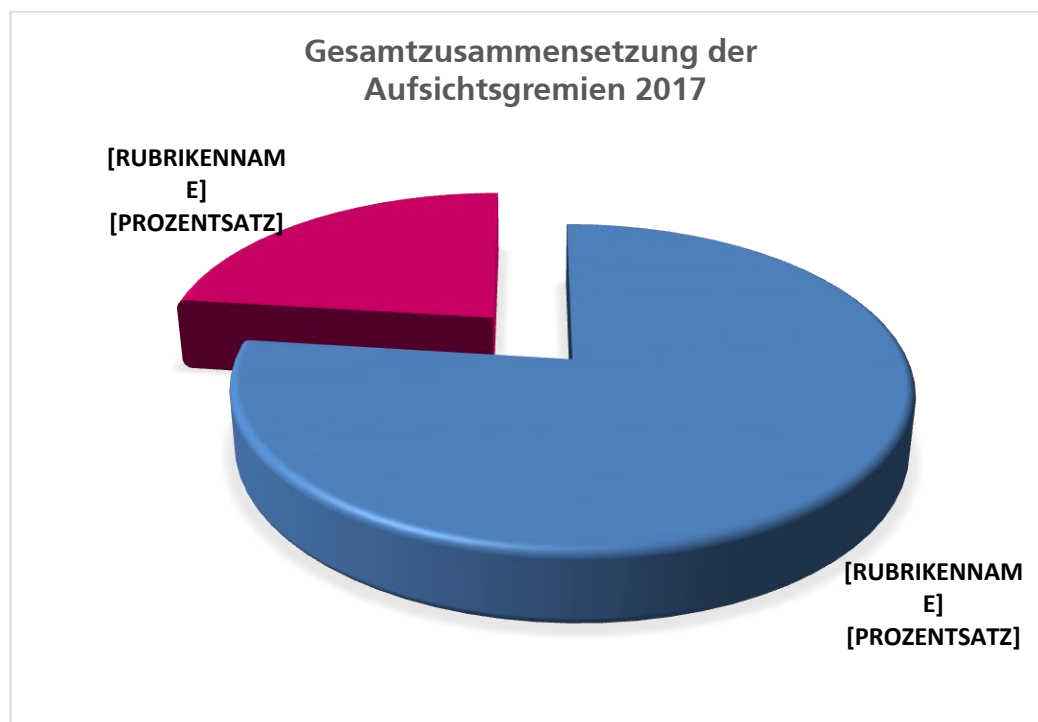


Abbildung 8 - Durchschnittliche Zusammensetzung der Aufsichtsgremien

Bei Betrachtung der in Abbildung 7 genannten Aufsichtsgremien der Beteiligungen liegt der Frauenanteil durchschnittlich bei 23% Prozent (vgl. Abbildung 8).

## TEIL II

# EinzelDarstellungen





## 1 Sondervermögen (Eigenbetriebe)

### 1.1 Abfallwirtschaft Lahn-Dill

**Abfallwirtschaft Lahn Dill**  
Eigenbetrieb des Lahn-Dill-Kreises

**Abfallwirtschaft Lahn-Dill (AWLD)**  
**Karl-Kellner-Ring 47 - 49**  
**35576 Wetzlar**

Tel.: 06441 407-1800  
Fax: 06441 407-1801  
E-Mail: [info@awld.de](mailto:info@awld.de)  
Internet: [www.awld.de](http://www.awld.de)

#### 1.1.1 Rechtsgrundlage

Betriebssatzung vom 1. Dezember 2008, in der Fassung vom 1. Januar 2009

#### 1.1.2 Unternehmensgegenstand

Gegenstand des Unternehmens ist die Vermeidung, Verwertung und Beseitigung von Abfällen. Der Zweck des Eigenbetriebs ist, durch Ergreifen abfallwirtschaftlicher Maßnahmen und durch Errichtung, Unterhaltung und Betrieb von Abfallwirtschaftseinrichtungen die dem Lahn-Dill-Kreis nach den abfallrechtlichen Bestimmungen obliegende Entsorgung von Abfällen sicherzustellen.

Der öffentliche Zweck nach § 121 HGO wird erfüllt.

#### 1.1.3 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

|                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Rechtsform</b>                    | Eigenbetrieb                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Gründung</b>                      | 1. Januar 1996                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Stamm-/Grundkapital</b>           | 4.000.000,00 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Dauer des Unternehmens</b>        | Unbestimmt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Gesellschafter/Aktionäre</b>      | Lahn-Dill-Kreis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Anteile in v. H.</b>              | 100%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Steuerrechtliche Verhältnisse</b> | <p>Die Abfallentsorgung der überlassungspflichtigen Abfälle ist als Hoheitsbetrieb weder ertrags- noch umsatzsteuerpflichtig.</p> <p>Seit 2003 verwertet der Eigenbetrieb auch Gewerbeabfälle von Direktanlieferern. Dieser gewerbliche Bereich bildet einen ertragssteuerpflichtigen Betrieb gewerblicher Art. Er ist umsatzsteuerlich in den Träger Lahn-Dill-Kreis einbezogen.</p> |
| <b>Beteiligungen</b>                 | Keine                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

#### 1.1.4 Organe des Unternehmens

##### Betriebskommission

|                    |                                            |                      |
|--------------------|--------------------------------------------|----------------------|
| Heinz Schreiber    | Hauptamtlicher Kreisbeigeordneter          | Vorsitzender         |
| Wolfgang Schuster  | Landrat                                    | Stellv. Vorsitzender |
| Helmut Hund        | Kreistagsabgeordneter                      |                      |
| Heinz Lemler       | Kreistagsabgeordneter                      |                      |
| Wolfgang Berns     | Kreistagsabgeordneter                      |                      |
| Roland Esch        | Kreistagsabgeordneter                      |                      |
| Hans Günter Jackel | Mitglied aus dem techn. erfahrenen Bereich |                      |
| Armin Bangert      | Mitglied aus dem techn. erfahrenen Bereich |                      |
| Jörg Ludwig        | Mitglied aus dem techn. erfahrenen Bereich |                      |
| Martina Klement    | Mitglied aus dem techn. erfahrenen Bereich |                      |
| Lars Spitznagel    | Mitglied des Personalrats                  |                      |
| Lothar Brückel     | Mitglied des Personalrats                  |                      |
| Karl Heinz Schüler | Kreisausschussmitglied                     |                      |
| Wilhelm Werner     | Kreisausschussmitglied                     |                      |

##### Betriebsleitung

|                              |                            |
|------------------------------|----------------------------|
| Dipl.-Kfm. Frank Dworaczek   | Erster Betriebsleiter      |
| Dipl.-Ing. Wolfgang Pfeiffer | Technischer Betriebsleiter |

##### Kreisausschuss

##### Kreistag

#### Entschädigung für ehrenamtliche Tätigkeit oder Vergütung für geleistete Tätigkeiten im Geschäftsjahr 2017

|                    |              |
|--------------------|--------------|
| Betriebskommission | 3.629,55 €   |
| Betriebsleitung    | 278.578,95 € |

## 1.1.5 Entwicklung des Unternehmens

### 1.1.5.1 Wirtschaftliche Entwicklung

| Bilanz                                         | 2017                 | 2016                 | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------------|
|                                                | Euro                 | Euro                 | Euro                       |
| <b>Aktiva</b>                                  |                      |                      |                            |
| Anlagevermögen                                 | 8.895.257,31         | 8.961.927,48         | -66.670,17                 |
| Umlaufvermögen                                 | 21.165.480,01        | 21.755.289,11        | -589.809,10                |
| Rechnungsabgrenzungsposten                     | 13.181,66            | 25.803,03            | -12.621,37                 |
| <b>Bilanzsumme</b>                             | <b>30.073.918,98</b> | <b>30.743.019,62</b> | <b>-669.100,64</b>         |
| <b>Passiva</b>                                 |                      |                      |                            |
| Eigenkapital                                   | 4.242.542,89         | 4.053.101,78         | 189.441,11                 |
| davon Stammkapital                             | 4.000.000,00         | 4.000.000,00         | 0,00                       |
| Sonderposten für den Gebühren-<br>ausgleich    | 10.134.762,74        | 11.289.473,50        | -1.154.710,76              |
| Sonderposten aus Zuweisungen<br>und Zuschüssen | 0,00                 | 47.644,73            | -47.644,73                 |
| Rückstellungen                                 | 13.400.125,88        | 13.109.830,03        | 290.295,85                 |
| Verbindlichkeiten                              | 2.296.487,47         | 2.242.969,58         | 53.517,89                  |
| Rechnungsabgrenzungsposten                     | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                       |
| <b>Bilanzsumme</b>                             | <b>30.073.918,98</b> | <b>30.743.019,62</b> | <b>-669.100,64</b>         |

| Gewinn- und Verlustrechnung                             | 2017                 | 2016                 | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|---------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------------|
|                                                         | Euro                 | Euro                 | Euro                       |
| Umsatzerlöse                                            | 20.075.387,31        | 20.342.155,99        | -266.768,68                |
| Sonstige betriebliche Erträge                           | 3.248.001,01         | 926.710,89           | 2.321.290,12               |
| Sonstige Erträge                                        | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                       |
| <b>Betriebsleistung</b>                                 | <b>23.323.388,32</b> | <b>21.268.866,88</b> | <b>2.054.521,44</b>        |
| Materialaufwand                                         | 15.846.427,63        | 14.961.646,39        | 884.781,24                 |
| Personalaufwand                                         | 3.016.823,44         | 2.919.670,12         | 97.153,32                  |
| Abschreibungen                                          | 1.433.431,17         | 1.412.160,90         | 21.270,27                  |
| Sonstige betriebliche Aufwen-<br>dungen                 | 1.696.719,19         | 2.284.891,65         | -588.172,46                |
| <b>Betriebsaufwand</b>                                  | <b>21.993.401,43</b> | <b>21.578.369,06</b> | <b>415.032,37</b>          |
| <b>Betriebsergebnis</b>                                 | <b>1.329.986,89</b>  | <b>-309.502,18</b>   | <b>1.639.489,07</b>        |
| Zinsen und ähnliche Erträge                             | 149,48               | 48.818,09            | -48.668,61                 |
| Erträge aus Beteiligungen                               | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                       |
| Zinsen und ähnliche Aufwendun-<br>gen                   | 1.182.358,75         | 112.746,76           | 1.069.611,99               |
| <b>Ergebnis der gewöhnlichen<br/>Geschäftstätigkeit</b> | <b>147.777,62</b>    | <b>-373.430,85</b>   | <b>521.208,47</b>          |
| Außerordentlicher Aufwand                               |                      |                      | 0,00                       |
| Steuern                                                 | -41.663,49           | 80.145,60            | -121.809,09                |
| <b>Jahresüberschuss /<br/>Jahresfehlbetrag</b>          | <b>189.441,11</b>    | <b>-453.576,45</b>   | <b>643.017,56</b>          |

| Kennzahlen                             | 2017    | 2016      | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|----------------------------------------|---------|-----------|----------------------------|
| Durchschnittliche Zahl der Mitarbeiter | 57,28   | 57,33     | -0,05                      |
| Anlagenintensität in %                 | 29,58%  | 29,15%    | 0,43%                      |
| Eigenkapitalquote in %                 | 14,11%  | 13,34%    | 0,77%                      |
| Anlagendeckung in %                    | 47,69%  | 45,76%    | 1,94%                      |
| Umsatzrentabilität in %                | 0,94%   | -2,23%    | 3,17%                      |
| Cash-Flow in T €                       | -531,00 | -1.542,00 | 1.011,00                   |

### 1.1.5.2 Leistungskennzahlen

| Erfasste Abfallmengen<br>(in Tonnen) | 2017           | 2016           | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|--------------------------------------|----------------|----------------|----------------------------|
| Haus- und Restabfall                 | 51.201         | 51.542         | -341                       |
| davon aus dem Lahn-Dill-Kreis        | 37.584         | 37.977         | -393                       |
| davon aus der Stadt Wetzlar          | 13.617         | 13.565         | 52                         |
| Sperrabfall                          | 4.222          | 4.089          | 133                        |
| davon aus dem Lahn-Dill-Kreis        | 3.224          | 3.130          | 94                         |
| davon aus der Stadt Wetzlar          | 998            | 959            | 39                         |
| Bioabfall                            | 26.654         | 27.328         | -674                       |
| davon aus dem Lahn-Dill-Kreis        | 22.307         | 22.688         | -381                       |
| davon aus der Stadt Wetzlar          | 4.347          | 4.640          | -293                       |
| Altpapier                            | 16.581         | 16.217         | 364                        |
| davon aus dem Lahn-Dill-Kreis        | 13.410         | 13.242         | 168                        |
| davon aus der Stadt Wetzlar          | 3.171          | 2.975          | 196                        |
| Garten- und Parkabfälle              | 4.659          | 4.262          | 397                        |
| Altholz                              | 4.883          | 4.866          | 17                         |
| Bauschutt                            | 5.787          | 5.835          | -48                        |
| Elektroaltgeräte                     | 1.963          | 1.886          | 77                         |
| Metalle, Schadstoffe, Altreifen      | 384            | 389            | -5                         |
| <b>Hoheitlicher Abfall gesamt</b>    | <b>116.334</b> | <b>116.414</b> | <b>-80</b>                 |
| Altglas                              | 4.760          | 4.701          | 59                         |
| Leichtverpackungen                   | 5.945          | 5.857          | 88                         |
| Altpapier                            | 3.396          | 3.322          | 74                         |
| Gewerbliche Direktanlieferungen      | 57.655         | 41.010         | 16.645                     |
| <b>Gewerblicher Abfall gesamt</b>    | <b>71.756</b>  | <b>54.890</b>  | <b>16.866</b>              |
| <b>Abfallaufkommen gesamt</b>        | <b>188.090</b> | <b>171.304</b> | <b>16.786</b>              |

### **1.1.6 Auswirkungen auf den Kreishaushalt (Konzernwirkung)**

Die GemHVO sieht für Eigenbetriebe keine von den übrigen Beteiligungen abweichende Bewertungsregelung vor. Daher erfolgen Zuschreibungen zum Beteiligungsbuchwert nur noch im Falle von Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten, Abschreibungen auf den Beteiligungsbuchwert erfolgen nur bei nachhaltiger Minderung des Unternehmenswertes.

Eine Verlustübernahme nach § 11 Abs. 6 des Eigenbetriebsgesetzes (EigBGes) war im Wirtschaftsjahr 2017 nicht erforderlich.

### **1.1.7 Bestellte Sicherheiten**

Sicherheiten aus Bürgschaften, Gewährverträgen oder ähnlichen Verpflichtungen wurden nicht bestellt.

### **1.1.8 Einschätzung der wirtschaftlichen Entwicklung und Ausblick**

Nach dem Lagebericht 2017 der gesetzlichen Vertreter sind die Ertrags-, Vermögens- und Finanzlage geordnet. Das den Eigenbetrieb betreffende Bestandsgefährdungspotenzial sowie besondere wirtschaftliche, rechtliche und sonstige Risiken mit Einfluss auf die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage sind gleichwohl nicht auszuschließen. Unter anderem werden die schwankenden Preise der Sekundärrohstoffe - insbesondere Altpapier und Altholz - als Gründe benannt. Auch die Abhängigkeit von der Preis- und Abfallmengenentwicklung im gewerblichen Bereich birgt Risiken. Ferner kann sich der Zinsaufwand für die Abzinsung der langfristigen Deponierückstellungen durch das extrem niedrige Zinsniveau deutlich erhöhen. Die Deponierückstellungen können sich auch aus verschärften Umweltauflagen weiter erhöhen. Auch könnte die Vermarktung des Kompostes durch höhere Qualitätsanforderungen an die Verwertung deutlich erschwert werden. Für 2018 wird eine planmäßige Entwicklung erwartet.

### **1.1.9 Daten zur Jahresabschlussprüfung 2017**

|                                                                   |                                                              |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| <b>Jahresabschlussprüfer</b>                                      | Bechtold & Bechtold Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, Wetzlar |
| <b>Prüfung nach § 53 HGrG</b>                                     | Ja                                                           |
| <b>Anwendung der Vorschriften für große Kapitalgesellschaften</b> | Ja                                                           |



## 1.2 Lahn-Dill-Akademie (Eigenbetrieb)



**Lahn-Dill-Akademie**  
**Bahnhofstraße 10**  
**35683 Dillenburg**

Tel.: 02771 407-750/-751

Fax: 02771 407-830

E-Mail: [info@lahn-dill-akademie.de](mailto:info@lahn-dill-akademie.de)

Internet: [www.lahn-dill-akademie.de](http://www.lahn-dill-akademie.de)

### 1.2.1 Rechtsgrundlage

Betriebssatzung vom 1. Januar 1996, gültig in der Fassung vom 1. Dezember 2008

### 1.2.2 Unternehmensgegenstand

Gegenstand des Unternehmens ist die Planung, Organisation und Durchführung von Aus- und Weiterbildungsveranstaltungen für Jugendliche und Erwachsene in den Bereichen Volkshochschule und Musikschule.

Der öffentliche Zweck nach § 121 HGO wird erfüllt.

### 1.2.3 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

|                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Rechtsform</b>                    | Eigenbetrieb                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Gründung</b>                      | 1. Januar 1996                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Stamm-/Grundkapital</b>           | 300.000,00 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Dauer des Unternehmens</b>        | Unbestimmt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Gesellschafter/Aktionäre</b>      | Lahn-Dill-Kreis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Anteile in v. H.</b>              | 100%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Steuerrechtliche Verhältnisse</b> | Die Einrichtung verfolgt im Rahmen der Jugend- und Erwachsenenbildung ausschließlich und unmittelbar gemeinnützige Zwecke im Sinne der §§ 51 bis 68 der Abgabenordnung (AO). Aufgrund der Gesetzeslage bestehen für den Betrieb keine Ertragssteuerpflichten. Umsatzsteuerpflichten ergeben sich aus Nebengeschäften wie Anzeigen Dritter und der Abgabe von Unterrichtsmaterial. Dies wird im Rahmen der umsatzsteuerlichen Organschaft mit dem Lahn-Dill-Kreis abgewickelt. |
| <b>Beteiligungen</b>                 | Keine                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

## 1.2.4 Organe des Unternehmens

### Betriebskommission

|                                   |                                                                         |                      |
|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| Heinz Schreiber                   | Hauptamtlicher Kreisbeigeordneter                                       | Vorsitzender         |
| Wolfgang Schuster                 | Landrat                                                                 | Stellv. Vorsitzender |
| Matthias Bender                   | Kreistagsabgeordneter                                                   |                      |
| Mechthild Schäfer                 | Kreistagsabgeordnete                                                    |                      |
| Klaus Hugo<br>(bis 10.12.2017)    | Kreistagsabgeordneter                                                   |                      |
| Dr. Karin Rinn<br>(ab 11.12.2017) | Kreistagsabgeordnete                                                    |                      |
| Jens Trocha                       | Kreistagsabgeordneter                                                   |                      |
| Silke Schuhmacher                 | Mitglied des Öffentlichen Lebens<br>und der gesellschaftlichen Bereiche |                      |
| Paul-Wilhelm Janssen              | Mitglied des Öffentlichen Lebens<br>und der gesellschaftlichen Bereiche |                      |
| Joachim Schmidt                   | Mitglied des Öffentlichen Lebens<br>und der gesellschaftlichen Bereiche |                      |
| Steffen Droß                      | Kreisausschussmitglied                                                  |                      |
| Karin Betz                        | Kreisausschussmitglied                                                  |                      |

### Betriebsleitung

|                            |                          |
|----------------------------|--------------------------|
| Dipl.-Kfm. Frank Dworaczek | Erster Betriebsleiter    |
| Gabriele Mirsal            | Weitere Betriebsleiterin |

### Kreisausschuss

### Kreistag

## Entschädigung für ehrenamtliche Tätigkeit oder Vergütung für geleistete Tätigkeiten im Geschäftsjahr 2017

|                    |             |
|--------------------|-------------|
| Betriebskommission | 2.062,75 €  |
| Betriebsleitung    | 97.322,14 € |



## 1.2.5 Entwicklung des Unternehmens

### 1.2.5.1 Wirtschaftliche Entwicklung

| Bilanz                                         | 2017              | 2016              | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|------------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------------------|
|                                                | Euro              | Euro              | Euro                       |
| <b>Aktiva</b>                                  |                   |                   |                            |
| Anlagevermögen                                 | 589.817,88        | 595.574,89        | -5.757,01                  |
| Umlaufvermögen                                 | 228.754,29        | 161.105,88        | 67.648,41                  |
| Rechnungsabgrenzungsposten                     | 2.145,38          | 1.325,00          | 820,38                     |
| <b>Bilanzsumme</b>                             | <b>820.717,55</b> | <b>758.005,77</b> | <b>62.711,78</b>           |
| <b>Passiva</b>                                 |                   |                   |                            |
| Eigenkapital                                   | 647.905,00        | 536.734,70        | 111.170,30                 |
| davon Stammkapital                             | 300.000,00        | 300.000,00        | 0,00                       |
| Sonderposten aus Zuweisungen<br>und Zuschüssen | 1.073,75          | 1.257,82          | -184,07                    |
| Rückstellungen                                 | 107.054,27        | 105.828,41        | 1.225,86                   |
| Verbindlichkeiten                              | 34.305,71         | 44.061,97         | -9.756,26                  |
| Rechnungsabgrenzungsposten                     | 30.378,82         | 70.122,87         | -39.744,05                 |
| <b>Bilanzsumme</b>                             | <b>820.717,55</b> | <b>758.005,77</b> | <b>62.711,78</b>           |

| Gewinn- und Verlustrechnung                             | 2017                | 2016                | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|---------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------------|
|                                                         | Euro                | Euro                | Euro                       |
| Umsatzerlöse                                            | 1.414.694,79        | 1.298.457,81        | 116.236,98                 |
| Sonstige betriebliche Erträge                           | 11.389,47           | 3.046,49            | 8.342,98                   |
| Sonstige Erträge                                        | 580.535,89          | 575.330,11          | 5.205,78                   |
| <b>Betriebsleistung</b>                                 | <b>2.006.620,15</b> | <b>1.876.834,41</b> | <b>129.785,74</b>          |
| Materialaufwand                                         | 779.596,07          | 714.638,10          | 64.957,97                  |
| Personalaufwand                                         | 832.255,34          | 788.936,43          | 43.318,91                  |
| Abschreibungen                                          | 32.680,83           | 31.044,94           | 1.635,89                   |
| Sonstige betriebliche Aufwen-<br>dungen                 | 250.883,15          | 278.664,38          | -27.781,23                 |
| <b>Betriebsaufwand</b>                                  | <b>1.895.415,39</b> | <b>1.813.283,85</b> | <b>82.131,54</b>           |
| <b>Betriebsergebnis</b>                                 | <b>111.204,76</b>   | <b>63.550,56</b>    | <b>47.654,20</b>           |
| Zinsen und ähnliche Erträge                             | 0,00                | 4,79                | -4,79                      |
| Erträge aus Beteiligungen                               | 0,00                | 0,00                | 0,00                       |
| Zinsen und ähnliche Aufwen-<br>dungen                   | 34,46               | 149,61              | -115,15                    |
| <b>Ergebnis der gewöhnlichen<br/>Geschäftstätigkeit</b> | <b>111.170,30</b>   | <b>63.405,74</b>    | <b>47.764,56</b>           |
| Außerordentlicher Aufwand                               | 0,00                | 0,00                | 0,00                       |
| Steuern                                                 | 0,00                | 0,00                | 0,00                       |
| <b>Jahresüberschuss /<br/>Jahresfehlbetrag</b>          | <b>111.170,30</b>   | <b>63.405,74</b>    | <b>47.764,56</b>           |

| Kennzahlen                                   | 2017    | 2016   | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|----------------------------------------------|---------|--------|----------------------------|
| Durchschnittliche Zahl der Mitarbeiter (VZÄ) | 13,65   | 14,09  | -0,44                      |
| Anlagenintensität in %                       | 71,87%  | 78,57% | -6,71%                     |
| Eigenkapitalquote in %                       | 79,07%  | 70,97% | 8,10%                      |
| Anlagendeckung in %                          | 110,03% | 90,33% | 19,70%                     |
| Umsatzrentabilität in %                      | 7,86%   | 4,88%  | 2,98%                      |
| Cash-Flow in T €                             | 35      | 27     | 8                          |

### 1.2.5.2 Leistungskennzahlen

| Anzahl der Veranstaltungen               | 2017   | 2016   | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|------------------------------------------|--------|--------|----------------------------|
| Unterrichtseinheiten Volkshochschule     | 18.102 | 18.606 | -504                       |
| Teilnehmer Volkshochschule               | 6.975  | 6.733  | 242                        |
| Gebührenaufkommen Volkshochschule in T€  | 1.015  | 880    | 135                        |
| Schülerzahl Musikschule (per 31.12.)     | 482    | 488    | -6                         |
| Schülerbelegung Musikschule (per 31.12.) | 512    | 522    | -10                        |
| Gebührenaufkommen Musikschule in T €     | 308    | 310    | -2                         |

### 1.2.6 Auswirkungen auf den Kreishaushalt (Konzernwirkung)

Der Eigenbetrieb erhält einen jährlichen Trägerzuschuss des Lahn-Dill-Kreises. Im Berichtszeitraum hat der Träger folgende Zuschüsse geleistet:

| Trägerzuschuss             | 2017       | 2016       | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|----------------------------|------------|------------|----------------------------|
| Zuweisung des Trägers in € | 376.525,00 | 376.525,00 | 0,00                       |

Die Bezuschussung wurde ausschließlich zur Erfüllung von Dienstleistungen von allgemeinem wirtschaftlichem Interesse verwendet.

Die GemHVO sieht für Eigenbetriebe keine von den übrigen Beteiligungen abweichende Bewertungsregelung vor. Daher erfolgen Zuschreibungen zum Beteiligungsbuchwert nur noch im Falle von Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten, Abschreibungen auf den Beteiligungsbuchwert erfolgen nur bei nachhaltiger Minderung des Unternehmenswertes. Verlustübernahmen (§ 11 Abs. 6 des Eigenbetriebsgesetzes) waren im Berichtszeitraum nicht erforderlich.

### 1.2.7 Bestellte Sicherheiten

Sicherheiten aus Bürgschaften, Gewährverträgen oder ähnlichen Verpflichtungen wurden nicht bestellt.

### **1.2.8 Einschätzung der wirtschaftlichen Entwicklung und Ausblick**

Nach dem Lagebericht 2017 werden der Geschäftsverlauf und die Lage des Eigenbetriebes im Wesentlichen durch abgehaltene VHS-Kurse (allgemeine Kurse), Musikunterricht sowie durch die empfangenen Zuschüsse bestimmt. Die Liquiditätslage hat sich durch die guten Ergebnisse deutlich verbessert. Durch eine stark schwankende Liquiditätslage war kurzfristig die Aufnahme eines Kassenkredites notwendig.

Im Vergleich zum Vorjahr ist bezogen auf den Volkshochschulbereich sowohl die Zahl der allgemeinen Kursveranstaltungen als auch die Zahl der Teilnehmer gestiegen. Im Bereich der Musikschule sind die Schülerzahlen relativ konstant geblieben.

Der Eigenbetrieb konnte 2017 eine deutliche Ergebnisverbesserung erreichen, die im Wesentlichen aus den stark angestiegenen Unterrichtseinheiten im Bereich Deutsch als Fremdsprache sowie einer Brandschutz- und Instandhaltungsmaßnahme, die in 2017 nicht umgesetzt werden konnte, resultiert. Für 2018 wird mit einem leichten Jahresgewinn und mit einer planmäßigen Entwicklung der Vermögens- und Finanzlage gerechnet.

Unter Berücksichtigung der Zuschüsse des Trägers, des Landes Hessen und der EU, die sich im Geschäftsjahr 2017 auf insgesamt 580.353,89 € (Vorjahr: 575.330,11 €) belaufen, sind besondere wirtschaftliche, rechtliche oder sonstige Risiken mit Einfluss auf die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage nicht erkennbar.

Als Risiken werden bevorstehende Instandhaltungs- und Renovierungsmaßnahmen in 2019 / 2020 mit gegebenenfalls planbaren Mehraufwendungen sowie ein eventueller Rückgang von Integrationsmaßnahmen durch Verlagerung zu anderen Bildungsträgern benannt. Weiterhin wird durch das Ende eines Förderprojektes der Rückgang von Schülerzahlen im Bereich der Musikschule vermutet.

### **1.2.9 Daten zur Jahresabschlussprüfung 2017**

|                                                                   |                                                              |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| <b>Jahresabschlussprüfer</b>                                      | Bechtold & Bechtold Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, Wetzlar |
| <b>Prüfung nach § 53 HGrG</b>                                     | Ja                                                           |
| <b>Anwendung der Vorschriften für große Kapitalgesellschaften</b> | Ja                                                           |



## **2 Verbundene Unternehmen**

### **2.1 Lahn-Dill-Kliniken GmbH**



**Lahn-Dill-Kliniken GmbH  
Forsthausstraße 1 – 3  
35578 Wetzlar**

Tel.: 06441 79-1  
Fax: 06441 79-2034  
E-Mail: [info@lahn-dill-kliniken.de](mailto:info@lahn-dill-kliniken.de)  
Internet: [www.lahn-dill-kliniken.de](http://www.lahn-dill-kliniken.de)

#### **2.1.1 Rechtsgrundlage**

Gesellschaftsvertrag vom 21. Juni 2001, zuletzt geändert mit Beschluss der Gesellschafterversammlung vom 21. Juni 2016

#### **2.1.2 Unternehmensgegenstand**

Zweck der Gesellschaft ist die Förderung der öffentlichen Gesundheitspflege durch bedarfs- und leistungsgerechte sowie wohnortnahe Versorgung der Bevölkerung mit ambulanten und stationären Krankenhausleistungen.

Zur Verwirklichung dieses Zweckes ist Gegenstand des Unternehmens der Betrieb der ehemaligen Kreiskrankenhäuser des Lahn-Dill-Kreises (Klinikum Wetzlar-Braunfels und Dill-Kliniken) mit angeschlossenen Krankenpflegeschulen und weiteren Ausbildungsstätten, die der wissenschaftlichen und krankenhausesbezogenen und der sonstigen ergänzenden medizinisch-pflegerischen Fort- und Weiterbildung dienen sowie der Betrieb aller sonstigen Nebeneinrichtungen und Hilfsbetriebe auf der Grundlage des Krankenhausplanes des Landes Hessen und zur Gewährleistung der bedarfsgerechten und entsprechend den gesetzlichen Bestimmungen bestmöglichen Versorgung der Bevölkerung durch leistungsfähige Krankenhäuser. Die Gesellschaft stellt den mit dem Betrieb der Krankenhäuser verbundenen öffentlich-rechtlichen Versorgungsauftrag, insbesondere die ausreichende Versorgung von Personen im Lahn-Dill-Kreis, die im Sinne von § 53 Abgabenordnung hilfsbedürftig sind, mit allgemeinen Krankenhausleistungen gem. den Vorschriften der Bundespflegesatzverordnung sicher.

Der öffentliche Zweck nach § 121 HGO wird erfüllt.

### 2.1.3 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

|                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Rechtsform</b>                    | Gesellschaft mit beschränkter Haftung (GmbH)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Gründung</b>                      | 1. Januar 2001                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Stamm-/Grundkapital</b>           | 40.000.000,00 €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Dauer des Unternehmens</b>        | Unbestimmt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Gesellschafter/Aktionäre</b>      | Lahn-Dill-Kreis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Anteile in v. H.</b>              | 100%                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Steuerrechtliche Verhältnisse</b> | Zwischen der Lahn-Dill-Kliniken GmbH und der MVZ-Lahn-Dill-Kliniken GmbH besteht eine umsatzsteuerliche Organschaft, da die Voraussetzungen der finanziellen, wirtschaftlichen und organisatorischen Eingliederung (§ 2 Abs. 2 Nr. 2 UStG) vorliegen. Die Umsätze der MVZ Lahn-Dill-Kliniken GmbH (Organgesellschaft) sind daher umsatzsteuerlich als Umsätze der Gesellschaft (Organträger) anzusehen.       |
| <b>Beteiligungen</b>                 | <ul style="list-style-type: none"><li>a) MVZ Lahn-Dill-Kliniken GmbH<br/>Beteiligungsquote 100%</li><li>b) MedServ Lahn-Dill GmbH<br/>Beteiligungsquote 100%</li><li>c) Gesellschaft zur Förderung der Gesundheitsregion<br/>Lahn-Dill GmbH<br/>Beteiligungsquote 51%</li><li>d) MedReha Lahn-Dill GmbH<br/>Beteiligungsquote 100%</li><li>e) Landarztnetz Lahn-Dill GmbH<br/>Beteiligungsquote 51%</li></ul> |

## **2.1.4 Organe des Unternehmens**

### **Aufsichtsrat**

|                                     |                                                              |                      |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------------|
| Wolfgang Schuster                   | Landrat                                                      | Vorsitzender         |
| Wolfram Dette                       | Ehrenamtlicher Kreisbeigeordneter,<br>Rechtsanwalt           | Stellv. Vorsitzender |
| Stefan Aurand                       | Hauptamtlicher Kreisbeigeordneter                            |                      |
| Matthias-Gerhard Kreck              | Kreistagsabgeordneter,<br>Dipl.-Finanzwirt                   |                      |
| Dr. med. Annette Lattermann         | Betriebsratsmitglied,<br>Ärztin                              |                      |
| Jörg Michael Müller                 | Kreistagsabgeordneter,<br>Rechtsanwalt                       |                      |
| Heinz Rauber                        | Kreistagsabgeordneter,<br>Dipl.-Sozialpädagoge               |                      |
| Markus Reis<br>(ab 05.09.2017)      | Betriebsratsmitglied, Krankenpfleger                         |                      |
| Annette Zeitler<br>(bis 05.09.2017) | Betriebsratsmitglied;<br>Bachelor of Business Administration |                      |
| Kristin Hofmann                     | Kreistagsabgeordnete,<br>Studentin                           |                      |
| Roland Esch                         | Kreistagsabgeordneter,<br>Bürgermeister Stadt Aßlar          |                      |
| Carmen Zühlsdorf-Gerhard            | Kreistagsabgeordnete,<br>Zoll-Beamtin                        |                      |
| Veronika Kraft                      | Kreistagsabgeordnete,<br>Physiotherapeutin                   |                      |
| Hans-Jürgen-Richter                 | Betriebsratsmitglied,<br>Elektriker                          |                      |
| Thomas Schmidt                      | Krankenpfleger                                               |                      |

### **Geschäftsführung**

|                    |                                                  |
|--------------------|--------------------------------------------------|
| Richard Kreutzer   | Geschäftsführer                                  |
| Dr. Norbert Köneke | Medizinischer Direktor, stv. Geschäftsführer     |
| Katja Streckbein   | Kaufmännische Direktorin, stv. Geschäftsführerin |

|                                  |                |
|----------------------------------|----------------|
| <b>Gesellschafterversammlung</b> | Kreisausschuss |
|----------------------------------|----------------|

## **Entschädigung für ehrenamtliche Tätigkeit oder Vergütung für geleistete Tätigkeiten im Geschäftsjahr 2017**

|                     |            |
|---------------------|------------|
| <b>Aufsichtsrat</b> | 4.913,18 € |
|---------------------|------------|

|                         |                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Geschäftsführung</b> | Da sich aus der Angabe der Vergütungen die Bezüge eines Organmitgliedes feststellen lassen, wurde von der Schutzklausel gem. § 286 Abs. 4 HGB Gebrauch gemacht und auf die Angabe verzichtet. |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## 2.1.5 Entwicklung des Unternehmens

### Wirtschaftliche Entwicklung (Konzern)

| Bilanz                                         | 2017                  | 2016                  | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------------|
|                                                | Euro                  | Euro                  | Euro                       |
| <b>Aktiva</b>                                  |                       |                       |                            |
| Anlagevermögen                                 | 147.324.960,28        | 145.412.979,39        | 1.911.980,89               |
| Umlaufvermögen                                 | 80.953.158,69         | 72.210.408,26         | 8.742.750,43               |
| Rechnungsabgrenzungsposten                     | 487.468,59            | 358.305,64            | 129.162,95                 |
| <b>Bilanzsumme</b>                             | <b>228.765.587,56</b> | <b>217.981.693,29</b> | <b>10.783.894,27</b>       |
| <b>Passiva</b>                                 |                       |                       |                            |
| Eigenkapital                                   | 60.329.457,09         | 59.291.637,66         | 1.037.819,43               |
| davon Stammkapital                             | 40.000.000,00         | 40.000.000,00         | 0,00                       |
| Sonderposten aus Zuweisungen<br>und Zuschüssen | 74.726.903,23         | 79.398.014,45         | -4.671.111,22              |
| Rückstellungen                                 | 31.076.487,00         | 28.224.463,43         | 2.852.023,57               |
| Verbindlichkeiten                              | 61.682.477,15         | 49.956.517,75         | 11.725.959,40              |
| Ausgleichsposten aus Darlehens-<br>förderung   | 944.450,00            | 1.104.459,00          | -160.009,00                |
| Rechnungsabgrenzungsposten                     | 4.558,49              | 6.601,00              | -2.042,51                  |
| passive latente Steuern                        | 1.254,60              | 0,00                  | 1.254,60                   |
| <b>Bilanzsumme</b>                             | <b>228.765.587,56</b> | <b>217.981.693,29</b> | <b>10.783.894,27</b>       |



| Gewinn- und Verlustrechnung                         | 2017                  | 2016                  | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|-----------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------------|
|                                                     | Euro                  | Euro                  | Euro                       |
| Umsatzerlöse                                        | 182.643.728,47        | 176.169.166,95        | 6.474.561,52               |
| Sonstige betriebliche Erträge                       | 12.642.007,97         | 13.279.714,01         | -637.706,04                |
| Sonstige Erträge                                    | 163.532,15            | 150.590,16            | 12.941,99                  |
| <b>Betriebsleistung</b>                             | <b>195.449.268,59</b> | <b>189.599.471,12</b> | <b>5.849.797,47</b>        |
| Materialaufwand                                     | 48.704.105,64         | 47.672.764,01         | 1.031.341,63               |
| Personalaufwand                                     | 113.059.433,26        | 106.727.261,09        | 6.332.172,17               |
| <b>Zwischenergebnis</b>                             | <b>33.685.729,69</b>  | <b>35.199.446,02</b>  | <b>-1.513.716,33</b>       |
| Abschreibungen                                      | 11.214.923,73         | 11.289.383,96         | -74.460,23                 |
| Sonstige betriebliche Aufwendungen                  | 20.451.929,23         | 21.558.965,96         | -1.107.036,73              |
| <b>Betriebsaufwand</b>                              | <b>193.430.391,86</b> | <b>187.248.375,02</b> | <b>6.182.016,84</b>        |
| <b>Betriebsergebnis</b>                             | <b>2.018.876,73</b>   | <b>2.351.096,10</b>   | <b>-332.219,37</b>         |
| Zinsen und ähnliche Erträge                         | 255.715,03            | 1.381.483,94          | -1.125.768,91              |
| Erträge aus Beteiligungen                           |                       |                       | 0,00                       |
| Zinsen und ähnliche Aufwendungen                    | 1.090.863,57          | 1.188.004,30          | -97.140,73                 |
| <b>Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b> | <b>1.183.728,19</b>   | <b>2.544.575,74</b>   | <b>-1.360.847,55</b>       |
| Außerordentlicher Aufwand                           | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                       |
| Steuern                                             | 145.908,76            | -250.094,09           | 396.002,85                 |
| <b>Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag</b>          | <b>1.037.819,43</b>   | <b>2.794.669,83</b>   | <b>-1.756.850,40</b>       |

| Kennzahlen                                        | 2017     | 2016     | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|---------------------------------------------------|----------|----------|----------------------------|
| Durchschnittliche Zahl der Mitarbeiter (Personen) | 2.129,00 | 1.929,00 | 200,00                     |
| Anlagenintensität in %                            | 64,40%   | 66,71%   | -2,31%                     |
| Eigenkapitalquote in %                            | 26,37%   | 27,20%   | -0,83%                     |
| Anlagendeckung in %                               | 91,67%   | 95,38%   | -3,70%                     |
| Umsatzrentabilität in %                           | 0,61%    | 1,59%    | -0,98%                     |
| Cash-Flow in T €                                  | 2.814    | 7.911    | -5.097                     |

### **2.1.6 Auswirkungen auf den Kreishaushalt (Konzernwirkung)**

Die Lahn-Dill-Kliniken GmbH wird vom Kreisvermögen rechtlich selbstständig geführt. Eine Nachschusspflicht ist im Gesellschaftsvertrag nicht vorgesehen. Der Krankenhausversorgungsauftrag obliegt allerdings dem Lahn-Dill-Kreis, sodass der Landkreis den Krankenhausversorgungsauftrag und damit letztlich die stationäre Versorgung mit Krankenhausleistungen sicherstellen muss. Nach der Gründung der Gesellschaft wurden der Lahn-Dill-Kliniken GmbH im Wege der Personalgestellung Beamte zur Dienstleistung überlassen. Die Pensionsrückstellungen für diese Beamte sind bei dem Lahn-Dill-Kreis zu bilanzieren, da die Beamten - mangels Dienstherreneigenschaft der Gesellschaft - Beschäftigte des Landkreises bleiben. Die Altersvorsorgeaufwendungen der Beamten werden vom Lahn-Dill-Kreis getragen. Die Gesellschafterversammlung der GmbH entscheidet am Ende eines jeden Jahres über eine Erstattung der Altersvorsorgeaufwendungen des Landkreises. Für das Jahr 2017 wurde entschieden, die Altersvorsorgeaufwendungen des Landkreises zu erstatten.

Die laufenden Bezüge der bei der Gesellschaft eingesetzten Beamten werden dem Lahn-Dill-Kreis von der GmbH erstattet.

## 2.1.7 Bestellte Sicherheiten

| Lfd. Nr.     | Bürgschafts-<br>urkunde /<br>Gewähr-<br>vertrag vom | besicherte<br>Summe/Höhe<br>der Bürgschaft<br>nominal | Restvaluta<br>per<br>31.12.2016 | Restvaluta<br>per<br>31.12.2017 | Betriebs-<br>oder Investi-<br>tionsmittel-<br>bürgschaft | Name des<br>Kredit-<br>nehmers/<br>Besicherten | Branche des<br>Kreditneh-<br>mers/<br>Besicherten | Anteil der<br>öffentlichen<br>Hand am<br>Kreditneh-<br>mer | Zweck der Bürgschaft /<br>Gewährleistung                                                                                                             |
|--------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|              |                                                     | EUR                                                   | EUR                             | EUR                             |                                                          |                                                |                                                   | %                                                          |                                                                                                                                                      |
| 1            | 21.08.2001                                          | kein Fixbetrag                                        |                                 |                                 | sonstige                                                 | Lahn-Dill-<br>Kliniken<br>GmbH                 | Gesundheits-<br>wesen                             | 100                                                        | Gewährleistung für die Ansprüche<br>auf Zahlung der laufenden Umla-<br>gen im Falle der Zahlungsunfähig-<br>keit der Lahn-Dill-Kliniken GmbH         |
| 2            | 04.07.2002                                          | 1.679.177                                             | 461.757                         | 377.797                         | Investitions-<br>mittelbürg-<br>schaft                   | Lahn-Dill-<br>Kliniken<br>GmbH                 | Gesundheits-<br>wesen                             | 100                                                        | Lahn-Dill-Kliniken GmbH<br>Absicherung Darlehen f. Mehrkos-<br>ten IV. BA, Standort Dbg. sowie<br>Schaffung Radiolog. Praxis im<br>Rahmen des IV. BA |
| 3            | 13.12.2005                                          | 1.900.000                                             | 1.203.260                       | 1.139.920                       | Investitions-<br>mittelbürg-<br>schaft                   | Lahn-Dill-<br>Kliniken<br>GmbH                 | Gesundheits-<br>wesen                             | 100                                                        | Lahn-Dill-Kliniken GmbH<br>Absicherung Darlehen für Bauvor-<br>haben Pathologie/Intensiv/Dialyse<br>beim Standort Wetzlar                            |
| <b>Summe</b> |                                                     | <b>3.579.177</b>                                      | <b>1.665.017</b>                | <b>1.517.717</b>                |                                                          |                                                |                                                   |                                                            |                                                                                                                                                      |

### 2.1.8 Einschätzung der wirtschaftlichen Entwicklung und Ausblick

Das Geschäftsjahr 2017 entwickelte sich insgesamt zufriedenstellend und es konnten in allen Tochtergesellschaften, bis auf die MedReha Lahn-Dill GmbH, positive Jahresergebnisse erzielt werden.

Die Tochtergesellschaft MedReha Lahn-Dill GmbH erbringt Leistungen, welche auf Zulassungen beruhen und erst nach Erteilung zur Abrechnung gebracht werden können. Es besteht daher das Risiko einer verzögerten Zulassung mit den entsprechenden Kostenträgern und ggf. einer nicht angemessenen Vergütung der Einzelleistung.

Durch die Reglementierung des inländischen Gesundheitsmarktes besteht für Krankenhäuser eine starke Abhängigkeit zur Gesundheitspolitik des Bundes und der Landesregierung. Risiken können sich hierbei durch überraschende und auch zum Teil rückwirkende gesetzliche Maßnahmen ergeben.

Die gesetzlichen Vertreter der Gesellschaft geben als Risiko an, dass bei den eingeleiteten größeren Umbaumaßnahmen die Gefahr bestehen könnte, dass sich diese während der Bauphase auf einen nachlassenden Patientenstrom auswirken könnten, da Einschränkungen der vorhandenen Ressourcen möglicherweise zu erwarten sind.

Ferner stellt die aktuelle Situation auf dem Geldmarkt in Bezug auf Negativzinsen für Einlagen eine Herausforderung für das Liquiditätsmanagement dar. Insofern besteht ein Risiko durch weitere Erhöhungen der Negativzinsen.

Das Konzernergebnis setzt sich nach den einbezogenen Gesellschaften wie folgt zusammen:

| <b>Ergebnis</b>                                                | <b>2017<br/>in T€</b> | <b>2016<br/>in T€</b> | <b>Veränderung<br/>in T€</b> |
|----------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|------------------------------|
| Lahn-Dill-Kliniken GmbH                                        | 1.013                 | 2.767                 | -1.754                       |
| MedServ Lahn-Dill GmbH                                         | 23                    | 2                     | 21                           |
| MVZ Lahn-Dill-Kliniken GmbH                                    | 90                    | 3                     | 87                           |
| Gesellschaft zur Förderung der Gesundheitsregion Lahn-Dill mbH | 3                     | 3                     | 0                            |
| MedReha Lahn-Dill GmbH                                         | <b>-95</b>            | 2                     | -97                          |
| Landarztnetz Lahn-Dill GmbH                                    | 4                     | 18                    | -14                          |
| Jahresergebnis des Konzerns                                    | 1.038                 | 2.795                 | -1.757                       |

① Zahlen sind gerundet, wodurch es zu Abweichungen kommen kann.

### 2.1.9 Daten zur Jahresabschlussprüfung 2017

|                                                                   |                                                   |
|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| <b>Jahresabschlussprüfer</b>                                      | Curacon, Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, Münster |
| <b>Prüfung nach § 53 HGrG</b>                                     | Ja                                                |
| <b>Anwendung der Vorschriften für große Kapitalgesellschaften</b> | Ja                                                |

## 2.2 Gesellschaft für Wirtschaftsförderung, Ausbildungs- und Beschäftigungsinitiativen (GWAB)



**Gesellschaft für Wirtschaftsförderung,  
Ausbildungs- und Beschäftigungs-  
initiativen mbH (GWAB)**  
Westendstraße 15  
35578 Wetzlar

Tel.: 06441 92475-0  
Fax: 06441 92475-77  
E-Mail: [info@gwab.de](mailto:info@gwab.de)  
Internet: [www.gwab.de](http://www.gwab.de)

### 2.2.1 Rechtsgrundlage

Gesellschaftsvertrag vom 31. Januar 1975, zuletzt geändert am 4. September 2013

### 2.2.2 Unternehmenszweck

Gegenstand der Gesellschaft ist die Entwicklung, Organisation und Durchführung von Projekten zur Lebensentwicklung benachteiligter Menschen in den Bereichen Berufsvorbereitung, Ausbildung, Qualifizierung, Beratung und Eingliederung.

Der öffentliche Zweck nach § 121 HGO wird erfüllt.

### 2.2.3 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

|                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Rechtsform</b>                    | Gesellschaft mit beschränkter Haftung (GmbH)                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Gründung</b>                      | 31. Januar 1975                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Stamm-/Grundkapital</b>           | 150.000,00 €                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Dauer des Unternehmens</b>        | Unbestimmt                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Gesellschafter/Aktionäre</b>      | Lahn-Dill-Kreis                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Anteile in v. H.</b>              | 100%                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Steuerrechtliche Verhältnisse</b> | Das Unternehmen unterliegt der Regelbesteuerung gemäß den §§ 16 - 18 des UStG.<br>Mit Freistellungsbescheid vom 20. April 2016 zur Körperschaft- und Gewerbesteuer wurde die Gesellschaft vom Finanzamt Gießen rückwirkend für die Jahre 2011 bis 2014 als gemeinnützig gem. §§ 51 ff. AO anerkannt. |
| <b>Beteiligungen</b>                 | Keine                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

## 2.2.4 Organe des Unternehmens

### Aufsichtsrat

|                   |                                                               |              |
|-------------------|---------------------------------------------------------------|--------------|
| Stephan Aurand    | Hauptamtl. Kreisbeigeordneter                                 | Vorsitzender |
| Heiko Budde       | Kreistagsabgeordneter,<br>Sozialpädagoge                      |              |
| Anna Lena Bender  | Kreistagsabgeordnete,<br>Diplom-Ökonomin                      |              |
| Wolfgang Berns    | Kreistagsabgeordneter,<br>Bürokaufmann                        |              |
| Dieter Steinruck  | Kreistagsabgeordneter,<br>Lehrer i. R                         |              |
| Stefan Scholl     | Kreistagsabgeordneter,<br>freiber. Trainer / Angestellter     |              |
| Beatrix Egler     | Kreistagsabgeordnete,<br>Rechtsanwältin                       |              |
| Gudrun Esch       | Kreistagsabgeordnete,<br>freiber. Ernährungswissenschaftlerin |              |
| Klaus Hugo        | Kreistagsabgeordneter,<br>Diplom-Soziologe                    |              |
| Klaus Niggemann   | Kreistagsabgeordneter,<br>Kriminalbeamter                     |              |
| Mechthild Schäfer | Kreistagsabgeordnete,<br>Leiterin Buchhaltung i. R.           |              |
| Hans-Horst Knies  | Kreistagsabgeordneter,<br>Einzelhandelskaufmann               |              |

### Beirat

Agentur für Arbeit Wetzlar  
 Industrie- und Handelskammer Lahn-Dill  
 Kreishandwerkerschaft Lahn-Dill  
 Deutscher Gewerkschaftsbund  
 Gewerkschaft ver.di  
 Verband der Metall- und Elektrounternehmen  
 Gewerbliche Schulen Dillenburg, Werner von Siemens Schule,  
 Käthe Kollwitz-Schule Kaufmännische Berufsschule Dillenburg  
 und Theodor-Heuss-Schule Wetzlar  
 Staatliches Schulamt  
 im Kreistag vertretene Fraktionen  
 Bürgermeistervertreter  
 Kreisausschuss Verwaltung  
 Verwaltung (Soziales und Integration)  
 Verwaltung (Personal- und Organisation/Technik)  
 Verwaltung (Beratungsdienste)  
 Verwaltung (Frauenbeauftragte)  
 Verwaltung (Wirtschaftsförderung)  
 Vertreter von Städten und Gemeinden

### Geschäftsführung

Kerstin Gerbig  
Matthias Cloos

Soziologin, M. A.  
Dipl. Kfm.

Geschäftsführerin  
Geschäftsführer

### Gesellschafterversammlung

Stephan Aurand  
Wolfgang Schuster

Gesellschaftervertreter  
Gesellschaftervertreter

### Entschädigung für ehrenamtliche Tätigkeit oder Vergütung für geleistete Tätigkeiten im Geschäftsjahr 2017

**Aufsichtsrat** 2.140,40 €

### Geschäftsführung

Da sich aus der Angabe der Vergütungen die Bezüge eines Organmitgliedes feststellen lassen, wurde von der Schutzklausel gem. § 286 Abs. 4 HGB Gebrauch gemacht und auf die Angabe verzichtet.

## 2.2.5 Entwicklung des Unternehmens

### Wirtschaftliche Entwicklung

| Bilanz                                         | 2017                | 2016                | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|------------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------------|
|                                                | Euro                | Euro                | Euro                       |
| <b>Aktiva</b>                                  |                     |                     |                            |
| Anlagevermögen                                 | 1.764.200,50        | 1.844.624,07        | -80.423,57                 |
| Umlaufvermögen                                 | 3.944.284,34        | 3.910.433,86        | 33.850,48                  |
| Rechnungsabgrenzungsposten                     | 33.837,30           | 26.337,38           | 7.499,92                   |
| <b>Bilanzsumme</b>                             | <b>5.742.322,14</b> | <b>5.781.395,31</b> | <b>-39.073,17</b>          |
| <b>Passiva</b>                                 |                     |                     |                            |
| Eigenkapital                                   | 3.715.095,47        | 3.272.295,90        | 442.799,57                 |
| davon Stammkapital                             | 150.000,00          | 150.000,00          | 0,00                       |
| Sonderposten aus Zuweisungen<br>und Zuschüssen |                     |                     | 0,00                       |
| Rückstellungen                                 | 957.386,21          | 1.275.092,88        | -317.706,67                |
| Verbindlichkeiten                              | 820.760,46          | 891.737,53          | -70.977,07                 |
| Rechnungsabgrenzungsposten                     | 249.080,00          | 342.269,00          | -93.189,00                 |
| <b>Bilanzsumme</b>                             | <b>5.742.322,14</b> | <b>5.781.395,31</b> | <b>-39.073,17</b>          |

| Gewinn- und Verlustrechnung                         | 2017                 | 2016                 | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|-----------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------------|
|                                                     | Euro                 | Euro                 | Euro                       |
| Umsatzerlöse                                        | 13.219.816,34        | 2.272.753,79         | 10.947.062,55              |
| Sonstige betriebliche Erträge                       | 493.517,08           | 10.681.538,54        | -10.188.021,46             |
| Sonstige Erträge                                    | 18.771,59            | -153.827,05          | 172.598,64                 |
| <b>Betriebsleistung</b>                             | <b>13.732.105,01</b> | <b>12.800.465,28</b> | <b>931.639,73</b>          |
| Materialaufwand                                     | 870.106,91           | 831.035,67           | 39.071,24                  |
| Personalaufwand                                     | 9.820.606,39         | 8.802.362,65         | 1.018.243,74               |
| Abschreibungen                                      | 254.875,72           | 214.397,92           | 40.477,80                  |
| Sonstige betriebliche Aufwendungen                  | 2.328.091,05         | 2.514.763,13         | -186.672,08                |
| <b>Betriebsaufwand</b>                              | <b>13.273.680,07</b> | <b>12.362.559,37</b> | <b>911.120,70</b>          |
| <b>Betriebsergebnis</b>                             | <b>458.424,94</b>    | <b>437.905,91</b>    | <b>20.519,03</b>           |
| Zinsen und ähnliche Erträge                         | 150,66               | 117,56               | 33,10                      |
| Erträge aus Beteiligungen                           |                      | 0,00                 | 0,00                       |
| Zinsen und ähnliche Aufwendungen                    | 10.380,38            | 12.747,92            | -2.367,54                  |
| <b>Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b> | <b>448.195,22</b>    | <b>425.275,55</b>    | <b>22.919,67</b>           |
| Außerordentlicher Aufwand                           |                      | 0,00                 | 0,00                       |
| Steuern                                             | 5.395,65             | 5.327,65             | 68,00                      |
| <b>Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag</b>          | <b>442.799,57</b>    | <b>419.947,90</b>    | <b>22.851,67</b>           |

| Kennzahlen                                        | 2017    | 2016    | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|---------------------------------------------------|---------|---------|----------------------------|
| Durchschnittliche Zahl der Mitarbeiter (Personen) | 238     | 210     | 28                         |
| Anlagenintensität in %                            | 30,72%  | 31,91%  | -1,18%                     |
| Eigenkapitalquote in %                            | 64,70%  | 56,60%  | 8,10%                      |
| Anlagendeckung I in %                             | 210,58% | 177,40% | 33,19%                     |
| Umsatzrentabilität in %                           | 3,35%   | 18,48%  | -15,13%                    |
| Cash-Flow in T €                                  | 125     | 686     | -561                       |

## 2.2.6 Auswirkungen auf den Kreishaushalt (Konzernwirkung)

Gem. § 6 des Gesellschaftervertrages hat der Lahn-Dill-Kreis als Gesellschafter eine Nachschusspflicht, wenn die Gesellschafter Entsprechendes beschließen. Der nachzuschießende Betrag muss im Rahmen der Leistungsfähigkeit des Gesellschafters liegen.

Des Weiteren sind gem. § 9 des Gesellschaftsvertrages die Verwaltungskosten und Betriebsmittel der Gesellschaft, soweit erforderlich, durch die Gesellschafter nach Maßgabe ihres Beteiligungsverhältnisses zu tragen. Der geplante Gesellschafterzuschuss im Jahre 2017 betrug 175.000,00 € und wurde in Höhe von 30.000 € in Anspruch genommen. Eine Inanspruchnahme des Gesellschafterzuschusses erfolgt grundsätzlich nur im Bedarfsfall.



### **2.2.7 Bestellte Sicherheiten**

Sicherheiten aus Bürgschaften, Gewährverträgen oder ähnlichen Verpflichtungen wurden nicht bestellt.

### **2.2.8 Einschätzung der wirtschaftlichen Entwicklung und Ausblick**

Die Lage des Unternehmens ist nach der Einschätzung der gesetzlichen Vertreter im Lagebericht 2017 nach wie vor von dem gemeinnützigen Dienstleistungscharakter für die bedürftigen Zielgruppen und die dafür zur Verfügung stehenden Fördermittel geprägt. Die Ertrags-, Finanz- und Vermögenslage des Unternehmens ist geordnet, und es wird weiterhin von einer positiven Geschäftsentwicklung ausgegangen. Aufgrund der stabilen Liquiditäts- und Eigenkapitalsituation sind Liquiditätsrisiken derzeit nicht erkennbar.

Risiken sehen die gesetzlichen Vertreter besonders durch die an der Haushaltslage der öffentlichen Hand ausgerichteten Förderprogramme und eine mögliche mangelnde Auslastung der Projekte.

### **2.2.9 Daten zur Jahresabschlussprüfung 2017**

|                                                                   |                                                               |
|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| <b>Jahresabschlussprüfer</b>                                      | RPA Treuhand GmbH<br>Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, Wetzlar |
| <b>Prüfung nach § 53 HGrG</b>                                     | Ja                                                            |
| <b>Anwendung der Vorschriften für große Kapitalgesellschaften</b> | Ja                                                            |



### 3 Privatrechtliche Beteiligungen

#### 3.1 EAM Sammel- und Vorschalt 2 GmbH



**SV 2**

**EAM Sammel- und Vorschalt 2 GmbH**  
**Monteverdisträße 2**  
**34131 Kassel**

Tel.: 0561 933-01  
Fax.: 0561 933-2500  
E-Mail: siehe EAM GmbH & Co. KG  
Internet: siehe EAM GmbH & Co. KG

##### 3.1.1 Rechtsgrundlage

Gesellschaftsvertrag vom 29. August 2013, zuletzt geändert am 27. März 2014

##### 3.1.2 Unternehmensgegenstand

Gegenstand des Unternehmens ist der Erwerb, das Halten und Verwalten sowie die Veräußerung einer Kommanditbeteiligung an der EAM GmbH & Co. KG, Kassel. Die Gesellschaft dient der Bündelung und Gruppierung ihrer Gesellschafter als mittelbare Gesellschafter der Kommanditgesellschaft. Darüber hinaus übt sie keine Geschäftstätigkeit aus.

Der öffentliche Zweck nach § 121 HGO wird erfüllt.

##### 3.1.3 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

|                                      |                                                                                                                                              |                 |
|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>Rechtsform</b>                    | Gesellschaft mit beschränkter Haftung (GmbH)                                                                                                 |                 |
| <b>Gründung</b>                      | 29. August 2013                                                                                                                              |                 |
| <b>Stamm-/Grundkapital</b>           | 25.000,00 €                                                                                                                                  |                 |
| <b>Dauer des Unternehmens</b>        | Unbestimmt                                                                                                                                   |                 |
| <b>Gesellschafter/Aktionäre</b>      | Lahn-Dill-Kreis                                                                                                                              | <b>38,924 %</b> |
| <b>Anteile in v. H.</b>              | Kreisvolkshochschule Northeim                                                                                                                | 24,264 %        |
|                                      | Eigenbetrieb Jugend- und Freizeiteinrichtungen, Main-Kinzig-Kreis                                                                            | 22,800 %        |
|                                      | Eigenbetrieb Eichsfelder Kulturbetrieb „BgA Kulturhaus“                                                                                      | 7,008 %         |
|                                      | Eigenbetrieb Eichsfelder Kulturbetrieb „BgA Musikschule“                                                                                     | 7,004 %         |
| <b>Steuerrechtliche Verhältnisse</b> | Die Veranlagungen der Gesellschaft zur Körperschaftsteuer und zur Gewerbesteuer sind für die Geschäftsjahre bis einschließlich 2015 erfolgt. |                 |
| <b>Beteiligungen</b>                 | EAM GmbH & Co. KG, Kassel                                                                                                                    | 10,549 %        |

### 3.1.4 Organe des Unternehmens

|                         |                 |                                                                                                                       |
|-------------------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Geschäftsführung</b> | Frank Dworaczek | Betriebsleiter der Abfallwirtschaft des Lahn-Dill-Kreises<br>Leiter des Fachbereichs Finanzen beim Landkreis Northeim |
|                         | Harald Rode     |                                                                                                                       |

#### Gesellschafterversammlung

### Entschädigung für ehrenamtliche Tätigkeit oder Vergütung für geleistete Tätigkeiten im Geschäftsjahr 2017

|                                  |                 |
|----------------------------------|-----------------|
| <b>Geschäftsführung</b>          | Keine Vergütung |
| <b>Gesellschafterversammlung</b> | Keine Vergütung |

### 3.1.5 Entwicklung des Unternehmens

#### Wirtschaftliche Entwicklung

| Bilanz                                      | 2017                 | 2016                 | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|---------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------------|
|                                             | Euro                 | Euro                 | Euro                       |
| <b>Aktiva</b>                               |                      |                      |                            |
| Anlagevermögen                              | 57.789.466,65        | 52.351.231,32        | 5.438.235,33               |
| Umlaufvermögen                              | 3.580.927,53         | 4.963.046,67         | -1.382.119,14              |
| Rechnungsabgrenzungsposten                  |                      |                      |                            |
| <b>Bilanzsumme</b>                          | <b>61.370.394,18</b> | <b>57.314.277,99</b> | <b>4.056.116,19</b>        |
| <b>Passiva</b>                              |                      |                      |                            |
| Eigenkapital                                | 61.247.059,18        | 56.480.042,99        | 4.767.016,19               |
| davon Stammkapital                          | 25.000,00            | 25.000,00            | 0,00                       |
| Sonderposten aus Zuweisungen und Zuschüssen |                      |                      |                            |
| Rückstellungen                              | 123.335,00           | 834.235,00           | -710.900,00                |
| Verbindlichkeiten                           |                      |                      |                            |
| Rechnungsabgrenzungsposten                  |                      |                      |                            |
| <b>Bilanzsumme</b>                          | <b>61.370.394,18</b> | <b>57.314.277,99</b> | <b>4.056.116,19</b>        |

| Gewinn- und Verlustrechnung                         | 2017                | 2016                | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|-----------------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------------|
|                                                     | Euro                | Euro                | Euro                       |
| Umsatzerlöse                                        |                     | 0,00                | 0,00                       |
| Sonstige betriebliche Erträge                       | 13,17               | 6,06                | 7,11                       |
| Sonstige Erträge                                    | 0,00                | 0,00                | 0,00                       |
| <b>Betriebsleistung</b>                             | <b>13,17</b>        | <b>6,06</b>         | <b>7,11</b>                |
| Materialaufwand                                     | 0,00                | 0,00                | 0,00                       |
| Personalaufwand                                     | 0,00                | 0,00                | 0,00                       |
| Abschreibungen                                      | 0,00                | 0,00                | 0,00                       |
| Sonstige betriebliche Aufwendungen                  | 24.972,11           | 28.910,16           | -3.938,05                  |
| <b>Betriebsaufwand</b>                              | <b>24.972,11</b>    | <b>28.910,16</b>    | <b>-3.938,05</b>           |
| <b>Betriebsergebnis</b>                             | <b>-24.958,94</b>   | <b>-28.904,10</b>   | <b>3.945,16</b>            |
| Zinsen und ähnliche Erträge                         | 252,00              | 92.670,00           | -92.418,00                 |
| Erträge aus Beteiligungen                           | 7.874.245,55        | 5.421.787,98        | 2.452.457,57               |
| Zinsen und ähnliche Aufwendungen                    |                     | 0,00                | 0,00                       |
| <b>Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b> | <b>7.849.538,61</b> | <b>5.485.553,88</b> | <b>2.363.984,73</b>        |
| Außerordentlicher Aufwand                           | 0,00                | 0,00                | 0,00                       |
| Steuern                                             | 1.084.619,69        | 1.477.049,81        | -392.430,12                |
| <b>Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag</b>          | <b>6.764.918,92</b> | <b>4.008.504,07</b> | <b>2.756.414,85</b>        |

| Kennzahlen             | 2017    | 2016    | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|------------------------|---------|---------|----------------------------|
| Anlagenintensität in % | 94,17%  | 91,34%  | 2,82%                      |
| Eigenkapitalquote in % | 99,80%  | 98,54%  | 1,25%                      |
| Anlagendeckung in %    | 105,98% | 107,89% | -1,90%                     |

### 3.1.6 Auswirkungen auf den Kreishaushalt (Konzernwirkung)

Für das Geschäftsjahr 2017 wurde folgende Dividende ausgeschüttet:

|                             |               |
|-----------------------------|---------------|
| Dividende brutto            | 777.663,66 €  |
| abzgl. Kapitalertragsteuer  | -116.649,22 € |
| abzgl. Solidaritätszuschlag | -6.415,72 €   |
| Dividende netto             | 654.598,72 €  |

### 3.1.7 Bestellte Sicherheiten

Eine Bürgschaft besteht nicht für die EAM Sammel- und Vorsicht 2 GmbH, sondern für deren Tochterbeteiligung der EAM GmbH & Co. KG (siehe hierzu: EAM GmbH & Co. KG).

### **3.1.8 Einschätzung der wirtschaftlichen Entwicklung und Ausblick**

Die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Gesellschaft ist geordnet. Da das Ergebnis der SVSG 2 weitgehend von den Beteiligungserträgen aus der EAM beeinflusst wird, liegen hierin auch die wesentlichen Chancen und Risiken der Gesellschaft. Für die Gesellschaft bestehen nach der Einschätzung der gesetzlichen Vertreter derzeit keine ersichtlichen bestandsgefährdenden oder entwicklungsbeeinträchtigenden Risiken.

### **3.1.9 Daten zur Jahresabschlussprüfung 2017**

|                              |                                                                                              |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Jahresabschlussprüfer</b> | PricewaterhouseCoopers Aktiengesellschaft Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, Frankfurt am Main |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|

### 3.2 Nachrichtlich: EAM GmbH & Co. KG



GmbH & Co. KG

**EAM GmbH & Co. KG**  
**Monteverdistraße 2**  
**34131 Kassel**

Tel.: 0561 933-01  
Fax.: 0561 933-2500  
E-Mail: [service@eam.de](mailto:service@eam.de)  
Internet: [www.eam.de](http://www.eam.de)

#### 3.2.1 Rechtsgrundlage

Gesellschaftsvertrag in der Fassung vom 10. Dezember 2014

#### 3.2.2 Unternehmensgegenstand

Gegenstand der Gesellschaft ist die Einrichtung und der Betrieb von Netzen für die Verteilung sowie der Vertrieb von Energie, insbesondere Strom, Gas, Wasser, Wärme und energienahen Produkten einschließlich Datenkommunikation sowie die Planung, die Errichtung und der Betrieb von dezentralen Energieerzeugungsanlagen aus konventionellen und regenerativen Energiequellen. Die Gesellschaft erbringt und vermittelt Dienstleistungen in sämtlichen der vorgenannten Bereiche sowie auf den Gebieten der Ver- und Entsorgung, der Informations- und Kommunikationstechnik und des öffentlichen Nahverkehrs. Sie fördert Wissenschaft und Forschung.

Der öffentliche Zweck nach § 121 HGO wird erfüllt.

#### 3.2.3 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

|                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Rechtsform</b>                    | Kommanditgesellschaft                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Gründung</b>                      | 20. Dezember 2013                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Stamm-/Grundkapital</b>           | 90,1 Mio. €                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Dauer des Unternehmens</b>        | Unbestimmt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Gesellschafter/Aktionäre</b>      | <u>Komplementärin:</u><br>EAM Verwaltungs-GmbH, Kassel                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Anteile in v. H.</b>              | <u>Kommanditisten:</u><br>Göttinger Sport und Freizeit GmbH & Co. KG<br>EAM Sammel- und Vorschalt 1 GmbH<br>EAM Sammel- und Vorschalt 2 GmbH<br>EAM Sammel- und Vorschalt 3 GmbH<br>EAM Sammel- und Vorschalt 4 GmbH<br>EAM Sammel- und Vorschalt Nord GmbH<br>EAM Sammel- und Vorschalt Mitte GmbH<br>EAM Sammel- und Vorschalt Süd GmbH |
| <b>Steuerrechtliche Verhältnisse</b> | Die Gesellschaft hat mit der EAM Beteiligungen GmbH einen Ergebnisabführungsvertrag abgeschlossen.                                                                                                                                                                                                                                        |

Es besteht eine gewerbesteuerliche und körperschaftsteuerliche Organschaft mit der EAM als Organträgerin.

Weiterhin besteht eine umsatzsteuerliche Organschaft mit der EAM Beteiligungen GmbH sowie der EAM Verwaltungs-GmbH jeweils mit der EAM als Organträgerin

|                      |                                |       |
|----------------------|--------------------------------|-------|
| <b>Beteiligungen</b> | EAM Verwaltungs-GmbH, Kassel   | 100 % |
|                      | EAM Beteiligungen GmbH, Kassel | 100 % |

### 3.2.4 Organe des Unternehmens

Zur Geschäftsführung und Vertretung ist allein die Komplementärin berechtigt und verpflichtet.

**Geschäftsführer der EAM**                      Georg von Meibom  
**Verwaltungs-GmbH**

**Aufsichtsrat**                                      Thomas Weber

### 3.2.5 Entwicklung des Unternehmens

#### 3.2.5.1.1 Wirtschaftliche Entwicklung (Konzern)

| <b>Bilanz</b>                                  | <b>2017</b>      | <b>2016</b>      | <b>Veränderung<br/>2017 - 2016</b> |
|------------------------------------------------|------------------|------------------|------------------------------------|
|                                                | <b>Mio. Euro</b> | <b>Mio. Euro</b> | <b>Mio. Euro</b>                   |
| <b>Aktiva</b>                                  |                  |                  |                                    |
| Anlagevermögen                                 | 969,5            | 1.011,5          | -42,0                              |
| Umlaufvermögen                                 | 152,2            | 129,4            | 22,8                               |
| Rechnungsabgrenzungsposten                     | 9,7              | 10,7             | -1,0                               |
| <b>Bilanzsumme</b>                             | <b>1.131,4</b>   | <b>1.151,6</b>   | <b>-20,2</b>                       |
| <b>Passiva</b>                                 |                  |                  |                                    |
| Eigenkapital                                   | 281,3            | 272,9            | 8,4                                |
| davon Stammkapital                             | 90,1             | 90,1             | 0,0                                |
| Sonderposten aus Zuweisungen<br>und Zuschüssen | 95,1             | 94,2             | 0,9                                |
| Rückstellungen                                 | 234,8            | 229,6            | 5,2                                |
| Verbindlichkeiten                              | 517,1            | 548,2            | -31,1                              |
| Rechnungsabgrenzungsposten                     | 3,1              | 6,7              | -3,6                               |
| <b>Bilanzsumme</b>                             | <b>1.131,4</b>   | <b>1.151,6</b>   | <b>-20,2</b>                       |



| Gewinn- und Verlustrechnung                         | 2017           | 2016         | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|-----------------------------------------------------|----------------|--------------|----------------------------|
|                                                     | Mio. Euro      | Mio. Euro    | Mio. Euro                  |
| Umsatzerlöse                                        | 999,4          | 899,6        | 99,8                       |
| Sonstige betriebliche Erträge                       | 40,4           | 26,5         | 13,9                       |
| Sonstige Erträge                                    | 13,4           | 11,6         | 1,8                        |
| <b>Betriebsleistung</b>                             | <b>1.053,2</b> | <b>937,7</b> | <b>115,5</b>               |
| Materialaufwand                                     | 745,9          | 631,8        | 114,1                      |
| Personalaufwand                                     | 109,0          | 114,0        | -5,0                       |
| Abschreibungen                                      | 79,1           | 76,0         | 3,1                        |
| Sonstige betriebliche Aufwendungen                  | 45,9           | 55,6         | -9,7                       |
| <b>Betriebsaufwand</b>                              | <b>979,9</b>   | <b>877,4</b> | <b>102,5</b>               |
| <b>Betriebsergebnis</b>                             | <b>73,3</b>    | <b>60,3</b>  | <b>13,0</b>                |
| Zinsen und ähnliche Erträge                         |                | 0,0          | 0,0                        |
| Erträge aus Beteiligungen                           |                | 5,2          | -5,2                       |
| Zinsen und ähnliche Aufwendungen                    | 44,2           | 14,5         | 29,7                       |
| <b>Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b> | <b>29,1</b>    | <b>51,0</b>  | <b>-21,9</b>               |
| Außerordentlicher Aufwand                           |                |              | 0,0                        |
| Steuern                                             | 4,7            | 8,2          | -3,5                       |
| <b>Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag</b>          | <b>24,4</b>    | <b>42,8</b>  | <b>-18,4</b>               |

| Kennzahlen                                        | 2017   | 2016   | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|---------------------------------------------------|--------|--------|----------------------------|
| Durchschnittliche Zahl der Mitarbeiter (Personen) | 1.149  | 1.159  | -10                        |
| Anlagenintensität in %                            | 85,69% | 87,83% | -2,14%                     |
| Eigenkapitalquote in %                            | 33,27% | 31,88% | 1,39%                      |
| Anlagendeckung in %                               | 38,82% | 36,29% | 2,53%                      |
| Cash-Flow in Mio. €                               | 7,7    | -83,1  | 90,8                       |

### Entschädigung für ehrenamtliche Tätigkeit oder Vergütung für geleistete Tätigkeiten im Geschäftsjahr 2017

#### Geschäftsführung

Auf die Angabe der Gesamtbezüge der Geschäftsführung wird gem. § 286 Abs. 4 HGB verzichtet.

#### Aufsichtsrat

0,2 Mio. €

### 3.2.6 Auswirkungen auf den Kreishaushalt (Konzernwirkung)

Es bestehen mittelbare Auswirkungen durch die Gewinnausschüttungen der Gesellschaft über die Kommanditisten an den Lahn-Dill-Kreis (siehe EAM Sammel- und Vorschalt 2 GmbH und EAM Sammel- und Vorschalt 3 GmbH).

Durch die EAM Sammel- und Vorschalt 2 GmbH und EAM Sammel- und Vorschalt 3 GmbH ist der Lahn-Dill-Kreis mit 4,106 % und über den BgA Jugend- und Freizeiteinrichtungen mit 1,171 %, d. h. insgesamt mit 5,28 % an der EAM beteiligt.

### 3.2.7 Bestellte Sicherheiten

Im Zusammenhang mit dem Erwerb der Gesellschaftsanteile wurde eine Bürgschaft bestellt.

| Bürgschafts-<br>urkunde /<br>Gewährver-<br>trag vom | besicherte<br>Summe/Höhe<br>der Bürgschaft<br>nominal | Restvaluta<br>per<br>31.12.2016 | Restvaluta<br>per<br>31.12.2017 | Betriebs-<br>mittel- oder<br>Investiti-<br>onsmittel-<br>bürgschaft | Name des<br>Kreditneh-<br>mers/<br>Besicherten | Branche des<br>Kreditneh-<br>mers/<br>Besicherten | Anteil der<br>öffentli-<br>chen<br>Hand am<br>Kredit-<br>nehmer | Zweck der Bürg-<br>schaft / Ge-<br>währleistung |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
|                                                     | EUR                                                   | EUR                             | EUR                             |                                                                     |                                                |                                                   | %                                                               |                                                 |
| 19.11.2014                                          | 19.560.691,27                                         | 17.848.271,33                   | 15.911.732,13                   | sonstige<br>(Darlehens-<br>bürgschaft)                              | EAM GmbH &<br>Co. KG                           | Energieversor-<br>gung                            | 3,95%                                                           | Kreditsicherung                                 |

### **3.2.8 Einschätzung der wirtschaftlichen Entwicklung und Ausblick**

Die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Gesellschaft ist geordnet. Im Ergebnis erwirtschaftete die EAM-Gruppe im Geschäftsjahr 2017 einen Konzernjahresüberschuss von 24,4 Mio. €, der unter dem Vorjahreswert von 42,8 Mio. € lag, aber die Prognose aus dem Vorjahr übertraf. Zusammenfassend lässt sich feststellen, dass der Geschäftsverlauf des EAM-Konzerns im Jahr 2017 insgesamt positiv verlief.

Für das Geschäftsjahr 2018 geht die EAM-Gruppe von einem negativen Ergebnis aus. Im Wesentlichen ist dies durch einen Ergebnisrückgang bei der wichtigsten Tochtergesellschaft ENM begründet. Die gesetzlich vorgeschriebene Umstellung des Rechnungszinses für Pensionsrückstellungen führte bei der ENM im Geschäftsjahr 2016 zu einem Einmalertrag, der mit einem Zweijahresversatz im Geschäftsjahr 2018 einmalig geringere Netzentgelte nach sich zieht. Die EAM-Gruppe erwartet für 2018 einen Umsatz von 950 Mio. € bis 1.000 Mio. € und aus den vorgenannten Gründen einen Konzernjahresfehlbetrag von etwa 16 Mio. €. Dieser Verlust im Konzern wird die Entnahmen der Kommanditisten und den Schuldendienst bei der Muttergesellschaft EAM nicht beeinträchtigen, da die EAM selbst für 2018 einen Jahresüberschuss erwartet. Für die Jahre 2019 und 2020 werden schließlich auch aus Konzernsicht wieder deutlich positive Ergebnisse erwartet.

Die bedeutsamsten Risiken ergeben sich für den EAM-Konzern wie im Vorjahr aus der Regulierung des Netzgeschäfts sowie der Ausgestaltung der Energiewende. Weiterhin bestehen allgemeine IT-Risiken, denen der Konzern unter anderem durch den Einsatz qualifizierter Dienstleistungsunternehmen und die konsequente Umsetzung von einschlägigen Sicherheitsvorschriften entgegenwirkt. Nach den aktuell vorliegenden Erkenntnissen bestehen für den EAM-Konzern unter Berücksichtigung der Eintrittswahrscheinlichkeiten keine bestandsgefährdenden Risiken.

### **3.2.9 Daten zur Jahresabschlussprüfung 2017**

|                              |                                                                                              |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Jahresabschlussprüfer</b> | PricewaterhouseCoopers Aktiengesellschaft Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, Frankfurt am Main |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|



### 3.3 GEWOBAU – Gesellschaft für Wohnen und Bauen mbH



**GEWOBAU – Gesellschaft für Wohnen  
und Bauen mbH**  
**Baumeisterweg 17**  
**35576 Wetzlar**

Tel.: 06441 9488-0  
Fax.: 06441 9488-50  
E-Mail: [info@gewobau-wetzlar.de](mailto:info@gewobau-wetzlar.de)  
Internet: [www.gewobau-wetzlar.de](http://www.gewobau-wetzlar.de)

#### 3.3.1 Rechtsgrundlage

Gesellschaftsvertrag vom 28. Oktober 1939, zuletzt geändert am 19. Dezember 1994

#### 3.3.2 Unternehmensgegenstand

Zweck der Gesellschaft ist eine sichere und verantwortbare Wohnraumversorgung für breite Schichten der Bevölkerung.

Der öffentliche Zweck nach § 121 HGO wird erfüllt.

#### 3.3.3 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

|                                      |                                                                                                                                                                                 |               |
|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>Rechtsform</b>                    | Gesellschaft mit beschränkter Haftung (GmbH)                                                                                                                                    |               |
| <b>Gründung</b>                      | 28. Oktober 1939                                                                                                                                                                |               |
| <b>Stamm-/Grundkapital</b>           | 1.536.000,00 €                                                                                                                                                                  |               |
| <b>Dauer des Unternehmens</b>        | Unbestimmt                                                                                                                                                                      |               |
| <b>Gesellschafter/Aktionäre</b>      | Lahn-Dill-Kreis                                                                                                                                                                 | <b>11,80%</b> |
| <b>Anteile in v. H.</b>              | Spar- und Bauverein Wetzlar-Weilburg eG                                                                                                                                         | 61,53%        |
|                                      | Stadt Wetzlar                                                                                                                                                                   | 25,07%        |
|                                      | Nassauische Heimstätte GmbH                                                                                                                                                     | 1,60%         |
| <b>Steuerrechtliche Verhältnisse</b> | Die Gesellschaft ist Körperschafts-, Gewerbe und Umsatzsteuerpflichtig. Es besteht eine umsatzsteuerliche Organschaft mit der Spar- und Bauverein Wetzlar-Weilburg eG, Wetzlar. |               |
| <b>Beteiligungen</b>                 | Keine                                                                                                                                                                           |               |

### 3.3.4 Organe des Unternehmens

#### Aufsichtsrat

|                  |                                                                                                     |                      |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| Klaus Lange      | Leitender Rechtsdirektor i. R.                                                                      | Vorsitzender         |
| Harald Semler    | Bürgermeister,<br>Stadt Wetzlar                                                                     | Stellv. Vorsitzender |
| Wolfram Dette    | Oberbürgermeister a. D.,<br>Ehrenamtlicher Kreisbeigeordneter                                       |                      |
| Karl Heinz Bauer | Magistratsoberrat i. R.                                                                             |                      |
| Roland Esch      | Bürgermeister, Stadt Aßlar,<br>Aufsichtsratsvorsitzender Spar- und<br>Bauverein Wetzlar-Weilburg eG |                      |
| Jochen Hedderich | Rechtsanwalt,<br>Aufsichtsratsmitglied Spar- und Bau-<br>verein Wetzlar-Weilburg eG                 |                      |
| Günter Luckey    | Dipl.- Bauingenieur,<br>Nassauische Heimstätte                                                      |                      |
| Andrea Simon     | Amtsleiterin,<br>Aufsichtsratsmitglied Spar- und Bau-<br>verein Wetzlar-Weilburg eG                 |                      |

#### Geschäftsführung

|                 |                                                                                     |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Thorsten Köhler | Dipl.-Ökonom,<br>Hauptamtlicher Geschäftsführer der Gesellschaft<br>Solms-Oberndorf |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------|

#### Prokura

|           |                                                                                |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------|
| Sven Henn | Dipl. Ingenieur, Bauingenieur,<br>Wetzlar                                      |
| Rita Vogt | gepr. Industriefachwirtin, gepr. Bilanzbuchhalterin,<br>Schöffengrund-Oberwetz |

#### Gesellschafterversammlung

### Entschädigung für ehrenamtliche Tätigkeit oder Vergütung für geleistete Tätigkeiten im Geschäftsjahr 2017

|              |             |
|--------------|-------------|
| Aufsichtsrat | 13.185,00 € |
|--------------|-------------|

|                  |                                                                                                                                                                                               |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Geschäftsführung | Da sich aus der Angabe der Vergütungen die Bezüge eines Organmitgliedes feststellen lassen, wurde von der Schutzklausel gem. § 286 Abs. 4 HGB Gebrauch gemacht und auf die Angabe verzichtet. |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### 3.3.5 Entwicklung des Unternehmens

#### 3.3.5.1 Wirtschaftliche Entwicklung

| Bilanz                                         | 2017                  | 2016                 | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|------------------------------------------------|-----------------------|----------------------|----------------------------|
|                                                | Euro                  | Euro                 | Euro                       |
| <b>Aktiva</b>                                  |                       |                      |                            |
| Anlagevermögen                                 | 96.055.699,52         | 91.650.078,11        | 4.405.621,41               |
| Umlaufvermögen                                 | 5.909.828,21          | 6.251.618,28         | -341.790,07                |
| Rechnungsabgrenzungsposten                     | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                       |
| <b>Bilanzsumme</b>                             | <b>101.965.527,73</b> | <b>97.901.696,39</b> | <b>4.063.831,34</b>        |
| <b>Passiva</b>                                 |                       |                      |                            |
| Eigenkapital                                   | 40.583.064,71         | 38.975.588,28        | 1.607.476,43               |
| davon Stammkapital                             | 1.536.000,00          | 1.533.875,64         | 2.124,36                   |
| Sonderposten aus Zuweisungen<br>und Zuschüssen | 0,00                  | 0,00                 | 0,00                       |
| Rückstellungen                                 | 669.945,00            | 718.735,00           | -48.790,00                 |
| Verbindlichkeiten                              | 60.556.904,30         | 58.065.652,12        | 2.491.252,18               |
| Rechnungsabgrenzungsposten                     | 155.613,72            | 141.720,99           | 13.892,73                  |
| <b>Bilanzsumme</b>                             | <b>101.965.527,73</b> | <b>97.901.696,39</b> | <b>4.063.831,34</b>        |

| Gewinn- und Verlustrechnung                             | 2017                 | 2016                 | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|---------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------------|
|                                                         | Euro                 | Euro                 | Euro                       |
| Umsatzerlöse                                            | 15.499.100,43        | 14.946.103,19        | 552.997,24                 |
| Sonstige betriebliche Erträge                           | 136.413,77           | 212.248,85           | -75.835,08                 |
| Sonstige Erträge                                        | -115.945,84          | 241.595,92           | -357.541,76                |
| <b>Betriebsleistung</b>                                 | <b>15.519.568,36</b> | <b>15.399.947,96</b> | <b>119.620,40</b>          |
| Materialaufwand                                         | 5.479.561,46         | 5.712.383,79         | -232.822,33                |
| Personalaufwand                                         | 2.630.295,10         | 2.451.209,35         | 179.085,75                 |
| Abschreibungen                                          | 3.498.522,28         | 3.249.659,53         | 248.862,75                 |
| Sonstige betriebliche Aufwen-<br>dungen                 | 645.336,84           | 736.554,73           | -91.217,89                 |
| <b>Betriebsaufwand</b>                                  | <b>12.253.715,68</b> | <b>12.149.807,40</b> | <b>103.908,28</b>          |
| <b>Betriebsergebnis</b>                                 | <b>3.265.852,68</b>  | <b>3.250.140,56</b>  | <b>15.712,12</b>           |
| Zinsen und ähnliche Erträge                             | 772,58               | 1.239,10             | -466,52                    |
| Erträge aus Beteiligungen                               | 1.024,00             | 1.024,00             | 0,00                       |
| Zinsen und ähnliche Aufwendun-<br>gen                   | 1.654.232,65         | 1.328.602,13         | 325.630,52                 |
| <b>Ergebnis der gewöhnlichen<br/>Geschäftstätigkeit</b> | <b>1.613.416,61</b>  | <b>1.923.801,53</b>  | <b>-310.384,92</b>         |
| Außerordentlicher Aufwand                               |                      |                      | 0,00                       |
| Steuern                                                 | 5.379,88             | 4.630,60             | 749,28                     |
| <b>Jahresüberschuss /<br/>Jahresfehlbetrag</b>          | <b>1.608.036,73</b>  | <b>1.919.170,93</b>  | <b>-311.134,20</b>         |

| Kennzahlen                                        | 2017   | 2016   | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|---------------------------------------------------|--------|--------|----------------------------|
| Durchschnittliche Zahl der Mitarbeiter (Personen) | 60     | 57     | 3                          |
| Anlagenintensität in %                            | 94,20% | 93,61% | 0,59%                      |
| Eigenkapitalquote in %                            | 39,80% | 39,81% | -0,01%                     |
| Anlagendeckung in %                               | 42,25% | 42,53% | -0,28%                     |
| Umsatzrentabilität in %                           | 10,38% | 12,84% | -2,47%                     |

### 3.3.5.2 Leistungskennzahlen

| Bestandskennzahlen   | 2017  | 2016  | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|----------------------|-------|-------|----------------------------|
| Wohnungen            | 2.514 | 2.501 | 13                         |
| Praxen               | 3     | 3     | 0                          |
| Gaststätten          | 1     | 1     | 0                          |
| Läden                | 1     | 1     | 0                          |
| Verwaltungsgebäude   | 1     | 1     | 0                          |
| Garagen              | 143   | 143   | 0                          |
| Garagen eigengenutzt | 4     | 4     | 0                          |

### 3.3.6 Auswirkungen auf den Kreishaushalt (Konzernwirkung)

Der Gesellschaftsvertrag sieht keine Nachschusspflicht vor. Zuschüsse hat der Lahn-Dill-Kreis nicht gewährt.

Eine Dividende wurde im Jahr 2017 nicht ausgeschüttet. Auch für die Zukunft ist nicht mit Dividendenzahlungen zu rechnen.

### 3.3.7 Bestellte Sicherheiten

Sicherheiten aus Bürgschaften, Gewährverträgen oder ähnlichen Verpflichtungen wurden nicht bestellt.

### 3.3.8 Einschätzung der wirtschaftlichen Entwicklung und Ausblick

Nach den vorliegenden Informationen aus dem Risikomanagementsystem haben sich keine bestandgefährdenden oder sonstigen Risiken mit wesentlichem Einfluss auf die Vermögens-, Finanz-, und Ertragslage ergeben.

Die Gesellschafter sehen gute Chancen der Vermietung für den Gebäude- und Wohnungsbestand.

### 3.3.9 Daten zur Jahresabschlussprüfung 2017

|                              |                                                      |
|------------------------------|------------------------------------------------------|
| <b>Jahresabschlussprüfer</b> | Verband der Südwestdeutschen Wohnungswirtschaft e.V. |
|------------------------------|------------------------------------------------------|



### 3.4 EAM Sammel- und Vorschalt 3 GmbH



**SV 3**

**EAM Sammel- und Vorschalt 3 GmbH**  
**Monteverdistraße 2**  
**34131 Kassel**

Tel.: 0561 933-01  
Fax.: 0561 933-2500  
E-Mail: siehe EAM GmbH & Co. KG  
Internet: siehe EAM GmbH & Co. KG

#### 3.4.1 Rechtsgrundlage

Gesellschaftsvertrag vom 29. August 2013, zuletzt geändert am 27. März 2014

#### 3.4.2 Unternehmensgegenstand

Gegenstand des Unternehmens ist der Erwerb, das Halten und Verwalten sowie die Veräußerung einer Kommanditbeteiligung an der EAM GmbH & Co. KG, Kassel. Die Gesellschaft dient der Bündelung und Gruppierung ihrer Gesellschafter als mittelbare Gesellschafter der Kommanditgesellschaft. Darüber hinaus übt sie keine Geschäftstätigkeit aus.

Der öffentliche Zweck nach § 121 HGO wird erfüllt.

#### 3.4.3 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

|                                 |                                                                                                                |               |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>Rechtsform</b>               | Gesellschaft mit beschränkter Haftung (GmbH)                                                                   |               |
| <b>Gründung</b>                 | 29. August 2013                                                                                                |               |
| <b>Stamm-/Grundkapital</b>      | 25.000,00 €                                                                                                    |               |
| <b>Dauer des Unternehmens</b>   | Unbestimmt                                                                                                     |               |
| <b>Gesellschafter/Aktionäre</b> | Lahn-Dill-Kreis, BgA Jugend- und Freizeiteinrichtungen                                                         | <b>9,868%</b> |
| <b>Anteile in v. H.</b>         | Kreisvolkshochschule Südniedersachsen gGmbH, Göttingen                                                         | 47,172%       |
|                                 | Werra-Meißner-Kreis, Eigenbetrieb Volkshochschule, Jugend Freizeit Werra-Meißner                               | 20,528%       |
|                                 | Sozial- und Sportstiftung des Landkreises Northeim                                                             | 13,396%       |
|                                 | Landkreis Northeim, BGA Jugendfreizeitheim Silberborn                                                          | 5,592%        |
|                                 | Landkreis Waldeck-Frankenberg, BgA Haus Waldeck, Ferienhotel des Landkreises Waldeck-Frankenberg auf Norderney | 3,444%        |

**Steuerrechtliche Verhältnisse** Die Veranlagungen der Gesellschaft zur Körperschaftsteuer und zur Gewerbesteuer sind für die Geschäftsjahre bis einschließlich 2015 erfolgt.

**Beteiligungen** EAM GmbH & Co. KG, Kassel 11,871 %

### 3.4.4 Organe des Unternehmens

**Geschäftsführung** Claudia Berger Einbeck, Fachdienstleiterin Finanz-  
aufsicht und Controlling beim  
Landkreis Northeim  
Simon Renziehausen Duderstadt, Sachbearbeiter Beteili-  
gungsmanagement im Fachdienst  
Finanzwesen und Kommunalauf-  
sicht beim Landkreis Göttingen

**Gesellschafterversammlung**

### Entschädigung für ehrenamtliche Tätigkeit oder Vergütung für geleistete Tätigkeiten im Geschäftsjahr 2017

**Geschäftsführung** Keine Vergütung

**Gesellschafterversammlung** Keine Vergütung

### 3.4.5 Entwicklung des Unternehmens

#### Wirtschaftliche Entwicklung

| Bilanz                                         | 2017                 | 2016                 | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------------|
|                                                | Euro                 | Euro                 | Euro                       |
| <b>Aktiva</b>                                  |                      |                      |                            |
| Anlagevermögen                                 | 65.032.290,90        | 58.912.474,89        | 6.119.816,01               |
| Umlaufvermögen                                 | 3.990.014,10         | 5.594.416,39         | -1.604.402,29              |
| Rechnungsabgrenzungsposten                     |                      |                      | 0,00                       |
| <b>Bilanzsumme</b>                             | <b>69.022.305,00</b> | <b>64.506.891,28</b> | <b>4.515.413,72</b>        |
| <b>Passiva</b>                                 |                      |                      |                            |
| Eigenkapital                                   | 68.902.608,00        | 63.548.256,28        | 5.354.351,72               |
| davon Stammkapital                             | 25.000,00            | 25.000,00            | 0,00                       |
| Sonderposten aus Zuweisungen<br>und Zuschüssen |                      |                      | 0,00                       |
| Rückstellungen                                 | 119.697,00           | 958.635,00           | -838.938,00                |
| Verbindlichkeiten                              |                      |                      | 0,00                       |
| Rechnungsabgrenzungsposten                     |                      |                      | 0,00                       |
| <b>Bilanzsumme</b>                             | <b>69.022.305,00</b> | <b>64.506.891,28</b> | <b>4.515.413,72</b>        |

| Gewinn- und Verlustrechnung                         | 2017                | 2016                | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|-----------------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------------|
|                                                     | Euro                | Euro                | Euro                       |
| Umsatzerlöse                                        | 13,17               | 6,06                | 7,11                       |
| Sonstige betriebliche Erträge                       |                     |                     | 0,00                       |
| Sonstige Erträge                                    |                     |                     | 0,00                       |
| <b>Betriebsleistung</b>                             | <b>13,17</b>        | <b>6,06</b>         | <b>7,11</b>                |
| Materialaufwand                                     |                     |                     | 0,00                       |
| Personalaufwand                                     |                     |                     | 0,00                       |
| Abschreibungen                                      |                     |                     | 0,00                       |
| Sonstige betriebliche Aufwendungen                  | 24.978,21           | 28.516,48           | -3.538,27                  |
| <b>Betriebsaufwand</b>                              | <b>24.978,21</b>    | <b>28.516,48</b>    | <b>-3.538,27</b>           |
| <b>Betriebsergebnis</b>                             | <b>-24.965,04</b>   | <b>-28.510,42</b>   | <b>3.545,38</b>            |
| Zinsen und ähnliche Erträge                         | 344,00              | 146.123,00          | -145.779,00                |
| Erträge aus Beteiligungen                           | 8.832.127,99        | 6.069.467,84        | 2.762.660,15               |
| Zinsen und ähnliche Aufwendungen                    |                     |                     | 0,00                       |
| <b>Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b> | <b>8.807.506,95</b> | <b>6.187.080,42</b> | <b>2.620.426,53</b>        |
| Außerordentlicher Aufwand                           |                     |                     | 0,00                       |
| Steuern                                             | 1.204.852,92        | 1.684.124,34        | -479.271,42                |
| <b>Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag</b>          | <b>7.602.654,03</b> | <b>4.502.956,08</b> | <b>3.099.697,95</b>        |

| Kennzahlen             | 2017    | 2016    | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|------------------------|---------|---------|----------------------------|
| Anlagenintensität in % | 94,22%  | 91,33%  | 2,89%                      |
| Eigenkapitalquote in % | 99,83%  | 98,51%  | 1,31%                      |
| Anlagendeckung in %    | 105,95% | 107,87% | -1,92%                     |

### 3.4.6 Auswirkungen auf den Kreishaushalt (Konzernwirkung)

Für das Geschäftsjahr 2017 wurde folgende Dividende ausgeschüttet:

|                             |              |
|-----------------------------|--------------|
| Dividende brutto            | 221.862,47€  |
| abzgl. Kapitalertragsteuer  | - 55.465,62€ |
| abzgl. Solidaritätszuschlag | - 3.050,61€  |
| Dividende netto             | 163.346,24€  |

### 3.4.7 Bestellte Sicherheiten

Sicherheiten aus Bürgschaften, Gewährverträgen oder ähnlichen Verpflichtungen wurden nicht bestellt (siehe hierzu: EAM GmbH & Co. KG).

### **3.4.8 Einschätzung der wirtschaftlichen Entwicklung und Ausblick**

Das Jahresergebnis 2017 ist durch einen Sondereffekt mit höheren Beteiligungserträgen und einem niedrigeren Steueraufwand geprägt.

Die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Gesellschaft ist geordnet. Da das Ergebnis der SVSG 3 weitgehend von den Beteiligungserträgen aus der EAM beeinflusst wird, liegen hierin auch die wesentlichen Chancen und Risiken der Gesellschaft. Dort ist ein konzernweites Risiko-früherkennungssystem eingerichtet, über welches regelmäßig in den Aufsichtsräten berichtet wird, deren Mitglieder von den Gesellschaftern gestellt werden. Für die Gesellschaft bestehen nach der Einschätzung der gesetzlichen Vertreter derzeit keine ersichtlichen bestandsgefährdenden oder entwicklungsbeeinträchtigenden Risiken.

### **3.4.9 Daten zur Jahresabschlussprüfung 2017**

|                              |                                                                                                 |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Jahresabschlussprüfer</b> | PricewaterhouseCoopers Aktiengesellschaft<br>Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, Frankfurt am Main |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|

### 3.5 Verkehrsgesellschaft Lahn-Dill-Weil mbH



**Verkehrsgesellschaft Lahn-Dill-Weil mbH**  
**Karl-Kellner-Ring 49**  
**35576 Wetzlar**

Tel.: 06441 407-1871  
Fax: 06441 407-1876  
E-Mail: [info@vldw.de](mailto:info@vldw.de)  
Internet: [www.vldw.de](http://www.vldw.de)

#### 3.5.1 Rechtsgrundlage

Satzung vom 22. Dezember 2000, in der Fassung vom 1. Juni 2011

#### 3.5.2 Unternehmensgegenstand

Gegenstand der Gesellschaft ist die Einrichtung und Durchführung von Verkehren des öffentlichen Personennahverkehrs zur bedarfs- und standortgerechten Bedienung unter Berücksichtigung der zwischen den Gesellschaftern vorhandenen engen wirtschaftlichen Verflechtungen und kreisübergreifenden Verkehren.

Der öffentliche Zweck nach § 121 HGO wird erfüllt.

#### 3.5.3 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

|                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Rechtsform</b>                    | Gesellschaft mit beschränkter Haftung (GmbH)                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Stamm-/Grundkapital</b>           | 130.000,00 €                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Dauer des Unternehmens</b>        | Unbestimmt                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Gesellschafter/Aktionäre</b>      | Lahn-Dill-Kreis – <b>9,62%</b>                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Anteile in v. H.</b>              | Landkreis Limburg-Weilburg – 9,62%<br>42 Städte und Gemeinden – je 1,92%                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Steuerrechtliche Verhältnisse</b> | Das Unternehmen unterliegt der Regelbesteuerung gem. §§ 16-18 UStG sowie der Gewerbesteuerpflicht gem. § 2 GewStG. Das Unternehmen unterliegt der Körperschaftsteuerpflicht gem. § 1 Abs. 1 KStG. Der Gewerbebetrieb unterliegt der Gewerbesteuerpflicht gem. § 2 Abs. 1 GewStG. |
| <b>Beteiligungen</b>                 | Keine                                                                                                                                                                                                                                                                            |

### 3.5.4 Organe des Unternehmens

|                                       |                                               |                                      |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------|
| <b>Gesellschafterversammlung</b>      | Je ein Mitglied jeden Gesellschafters.        |                                      |
| <b>Aufsichtsrat</b>                   |                                               |                                      |
| Manfred Michael                       | Landrat,<br>Limburg                           | Vorsitzender                         |
| Heinz Schreiber                       | Erster Kreisbeigeordneter,<br>Lahn-Dill-Kreis |                                      |
| Michael Lotz                          | Bürgermeister,<br>Dillenburg                  |                                      |
| Armin Frink                           | Bürgermeister,<br>Hohenahr                    |                                      |
| Bernd Heine                           | Bürgermeister,<br>Waldsolms                   |                                      |
| Michael Ruoff                         | Bürgermeister,<br>Hadamar                     |                                      |
| Wolfgang Erk<br>(bis 23.04.2017)      | Bürgermeister,<br>Bad Camberg                 |                                      |
| Jens-Peter Vogl<br>(ab 24.04.2017)    | Bürgermeister,<br>Bad Camberg                 |                                      |
| Michael Stanke                        | Erster Stadtrat,<br>Limburg                   |                                      |
| Wolfgang Schuster                     | Landrat,<br>Lahn-Dill-Kreis                   |                                      |
| Peter Trottmann                       | Schornsteinfegermeister,<br>Dornburg          |                                      |
| Hans Benner                           | Bürgermeister,<br>Herborn                     |                                      |
| Hans-Peter Schick<br>(bis 30.06.2017) | Bürgermeister,<br>Weilburg                    |                                      |
| Johannis Harnisch<br>(ab 01.07.2018)  | Bürgermeister,<br>Weilburg                    |                                      |
| <b>Geschäftsführung</b>               | Kira Lampe<br>Dirk Plate                      | Geschäftsführerin<br>Geschäftsführer |

### Entschädigung für ehrenamtliche Tätigkeit oder Vergütung für geleistete Tätigkeiten im Geschäftsjahr 2017

|                         |                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Aufsichtsrat</b>     | Keine Vergütung                                                                                                                                                                               |
| <b>Geschäftsführung</b> | Da sich aus der Angabe der Vergütungen die Bezüge eines Organmitgliedes feststellen lassen, wurde von der Schutzklausel gem. § 286 Abs. 4 HGB Gebrauch gemacht und auf die Angabe verzichtet. |

### 3.5.5 Entwicklung des Unternehmens

#### 3.5.5.1 Wirtschaftliche Entwicklung

| Bilanz                                         | 2017                 | 2016                 | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------------|
|                                                | Euro                 | Euro                 | Euro                       |
| <b>Aktiva</b>                                  |                      |                      |                            |
| Anlagevermögen                                 | 199.152,00           | 182.523,00           | 16.629,00                  |
| Umlaufvermögen                                 | 21.260.762,14        | 21.398.464,30        | -137.702,16                |
| Rechnungsabgrenzungsposten                     | 2.043,14             | 1.035,84             | 1.007,30                   |
| <b>Bilanzsumme</b>                             | <b>21.461.957,28</b> | <b>21.582.023,14</b> | <b>-120.065,86</b>         |
| <b>Passiva</b>                                 |                      |                      |                            |
| Eigenkapital                                   | 12.086.742,17        | 12.086.742,17        | 0,00                       |
| davon Stammkapital                             | 130.000,00           | 130.000,00           | 0,00                       |
| Sonderposten aus Zuweisungen<br>und Zuschüssen | 19.092,00            | 24.385,00            | -5.293,00                  |
| Rückstellungen                                 | 1.790.710,00         | 3.069.861,00         | -1.279.151,00              |
| Verbindlichkeiten                              | 2.521.996,62         | 1.266.835,66         | 1.255.160,96               |
| Rechnungsabgrenzungsposten                     | 5.043.416,49         | 5.134.199,31         | -90.782,82                 |
| <b>Bilanzsumme</b>                             | <b>21.461.957,28</b> | <b>21.582.023,14</b> | <b>-120.065,86</b>         |

| Gewinn- und Verlustrechnung                             | 2017                 | 2016                 | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|---------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------------|
|                                                         | Euro                 | Euro                 | Euro                       |
| Umsatzerlöse                                            | 15.858.073,17        | 15.667.092,75        | 190.980,42                 |
| Sonstige betriebliche Erträge                           | 5.138.249,54         | 7.728.825,75         | -2.590.576,21              |
| Sonstige Erträge                                        |                      |                      |                            |
| <b>Betriebsleistung</b>                                 | <b>20.996.322,71</b> | <b>23.395.918,50</b> | <b>-2.399.595,79</b>       |
| Materialaufwand                                         | 19.143.016,62        | 19.910.535,80        | -767.519,18                |
| Personalaufwand                                         | 1.326.755,40         | 1.224.405,42         | 102.349,98                 |
| Abschreibungen                                          | 39.967,60            | 29.090,40            | 10.877,20                  |
| Sonstige betriebliche Aufwendungen                      | 485.844,09           | 1.555.734,90         | -1.069.890,81              |
| Steuer- und Transferaufwendungen                        |                      |                      |                            |
| <b>Betriebsaufwand</b>                                  | <b>20.995.583,71</b> | <b>22.719.766,52</b> | <b>-1.724.182,81</b>       |
| <b>Betriebsergebnis</b>                                 | <b>739,00</b>        | <b>676.151,98</b>    | <b>-675.412,98</b>         |
| Zinsen und ähnliche Erträge                             | 38,00                | 6.821,92             | -6.783,92                  |
| Erträge aus Beteiligungen                               |                      |                      |                            |
| Zinsen und ähnliche Aufwendungen                        |                      |                      |                            |
| <b>Ergebnis der gewöhnlichen<br/>Geschäftstätigkeit</b> | <b>777,00</b>        | <b>682.973,90</b>    | <b>-682.196,90</b>         |
| Außerordentliche Erträge                                |                      |                      |                            |
| Außerordentlicher Aufwand                               |                      |                      |                            |
| Steuern                                                 | 777,00               | 732,00               | 45,00                      |
| <b>Jahresüberschuss /<br/>Jahresfehlbetrag</b>          | <b>0,00</b>          | <b>682.241,90</b>    | <b>-682.241,90</b>         |

| Kennzahlen                                        | 2017     | 2016     | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|---------------------------------------------------|----------|----------|----------------------------|
| Durchschnittliche Zahl der Mitarbeiter (Personen) | 20       | 19       | 1                          |
| Anlagenintensität in %                            | 0,93%    | 0,85%    | 0,08%                      |
| Eigenkapitalquote in %                            | 56,41%   | 56,12%   | 0,29%                      |
| Anlagendeckung in %                               | 6078,69% | 6635,40% | -556,71%                   |
| Umsatzrentabilität in %                           | 0,00%    | 4,35%    | -4,35%                     |
| Cash-Flow in T €                                  | -10.428  | 3.222    | -13.650                    |

### 3.5.5.2 Leistungskennzahlen

| Bestandskennzahlen           | VLDW LDK | VLDW LLW | Gesamt VLDW |
|------------------------------|----------|----------|-------------|
| Anzahl Linienbündel (LB)     | 10       | 5        | 15          |
| Anzahl Verkehrsunternehmen   | 6        | 4        | 10          |
| Fahrzeuge (Busse)            | 131      | 52       | 183         |
| Nutzwagenkilometer (in Tsd.) | 4.583    | 1.810    | 6.393       |

\*\* Anzahl LB: incl. LB Herborn bis 09.12.17 , nach Ausschreibung ab 10.12.17 LB Herborn Nord & LB Herborn

Bis auf die Nutzwagenkilometer, sind die Bestandskennzahlen nur bedingt aussagekräftig. Bei Neuvergaben im Rahmen von Ausschreibungen, erfolgen die Neuaufnahmen unterjährig, wodurch sich z. T. doppelte Nennungen der Linienbündel, Verkehrsunternehmen und der Fahrzeuge ergeben.

### 3.5.6 Auswirkungen auf den Kreishaushalt (Konzernwirkung)

Der Landkreis hat im Jahr 2017 Beistandszahlungen in Höhe von 26.775,00 € an die Gesellschaft geleistet und ist verpflichtet, einen Verlustausgleich in Höhe von 625.100 € zu zahlen.

Die Entscheidungsstruktur und damit Einflussnahme eines der Aufgabenträger Landkreis Limburg-Weilburg und Lahn-Dill-Kreis auf das jeweilig andere Gebiet ist - unabhängig von den unter 3.5.3 angegebenen Geschäftsanteilen - differenziert ausgestaltet. Grundsätzlich gilt, dass innerhalb der VLDW mbH, die im Sinne einer Bündelung der Aufgaben der beiden Aufgabenträger agiert, die jeweiligen Aufgabenbereiche eines Kreises wirtschaftlich nach dem Belegenheitsprinzip geführt werden. Dies bedeutet u. a. dass die Leistungs- und Finanzierungsanteile den jeweils betroffenen Kreisgebieten zugeordnet werden können. Auch werden die Umlagen verursachungsgerecht errechnet und festgelegt.



### 3.5.7 Bestellte Sicherheiten

Sicherheiten aus Bürgschaften, Gewährverträgen oder ähnlichen Verpflichtungen wurden nicht bestellt.

### 3.5.8 Einschätzung der wirtschaftlichen Entwicklung und Ausblick

Für das Jahr 2017 ist erstmals der jeweilige Finanzierungsbedarf des Jahres ausgewiesen und abgefordert worden, wodurch das Jahresergebnis „Null“ ausweist. Der Lahn-Dill-Kreis hat als Gesellschafter für das Jahr 2017 **625 T€** zu tragen und der Landkreis Limburg-Weilburg 1.876 T€.

Aufgrund der Entwicklung der Zinspolitik wurde Anfang 2017 von den Hausbanken Strafzinsen i. H. v. 0,4 % angekündigt. Um Zinsaufwendungen zu vermeiden, wurde nach Rücksprache mit den beiden für die Finanzierung zuständigen Aufgabenträgern (Lahn-Dill-Kreis und Landkreis Limburg-Weilburg), vereinbart, bei Bedarf eine Darlehensvereinbarung („Liquiditätshilfe“) zu treffen. Für das Jahr 2017 betraf die Liquiditätshilfe nur den Gesellschafter Lahn-Dill-Kreis.

Ausweislich des Lageberichtes rechnen die gesetzlichen Vertreter der Gesellschaft insgesamt weiterhin mit einer Schieflage in der Finanzierung des ÖPNV. Daher gelte es, den Status Quo im ÖPNV-Angebot zu sichern.

Als problematisch wird der Personalbereich angesehen, da die zukünftige Aus- und Weiterbildung von Busfahrpersonal, vor dem Hintergrund der leistungsgerechten Bezahlung, zu existenziellen Schwierigkeiten führen kann.

Als Chance für die Tarifentwicklung wird in das im Jahre 2016 eingeführte Modellprojekt „der neue RMVsmart Tarif“ gesehen

Für 2018 wird mit einem Jahresfehlbedarf von 467 T€ gerechnet. Dabei ist zu beachten, dass die Zahlungen des Gesellschafters Lahn-Dill-Kreis i. H. v. 3.190 T€ und der Gesellschafters Landkreis Limburg-Weilburg i. H. v. 2.700 T€ bereits in den Einnahmen des Erfolgsplans berücksichtigt wurden.

### 3.5.9 Daten zur Jahresabschlussprüfung 2017

|                                                                   |                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| <b>Jahresabschlussprüfer</b>                                      | Theobald Jung Scherer AG<br>Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, Gießen |
| <b>Prüfung nach § 53 HGrG</b>                                     | Ja                                                                  |
| <b>Anwendung der Vorschriften für große Kapitalgesellschaften</b> | Ja                                                                  |



### 3.6 Regionalmanagement Mittelhessen GmbH



**Regionalmanagement  
Mittelhessen GmbH  
Georg-Schlosser-Straße 1  
35390 Gießen**

Tel.: 0641 9488890  
Fax: 0641 948889-20  
E-Mail: [info@mittelhessen.org](mailto:info@mittelhessen.org)  
Internet: [www.mittelhessen.eu](http://www.mittelhessen.eu)

#### 3.6.1 Rechtsgrundlage

Gesellschaftsvertrag vom 27. Dezember 2012

#### 3.6.2 Unternehmensgegenstand

Die Entwicklung und Förderung der langfristigen strategischen Positionierung der Region durch Bildung, Festigung und Förderung von Netzwerken in der Region sowie innerhalb und außerhalb Hessens. Die Gesellschaft positioniert und bündelt die Region nach außen (Regionalmarketing) und begleitet oder betreibt Projekte zur Förderung der Region (Regionalmanagement). Sie unterstützt die Gesellschafter bei der Verwirklichung dieser Ziele.

Der öffentliche Zweck nach § 121 HGO wird erfüllt.

#### 3.6.3 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

|                                 |                                              |              |               |
|---------------------------------|----------------------------------------------|--------------|---------------|
| <b>Rechtsform</b>               | Gesellschaft mit beschränkter Haftung (GmbH) |              |               |
| <b>Gründung</b>                 | 2013                                         |              |               |
| <b>Stamm-/Grundkapital</b>      | 25.000,00 €                                  |              |               |
| <b>Dauer des Unternehmens</b>   | Unbestimmt                                   |              |               |
| <b>Gesellschafter/Aktionäre</b> | <b>Lahn-Dill-Kreis</b>                       | - 1.351,00 € | <b>5,40 %</b> |
| <b>Anteile in v. H.</b>         | Landkreis Gießen                             |              | 5,40 %        |
|                                 | Landkreis Limburg-Weilburg                   |              | 5,40 %        |
|                                 | Landkreis Marburg-Biedenkopf                 |              | 5,40 %        |
|                                 | Vogelsbergkreis                              |              | 5,40 %        |
|                                 | Stadt Limburg an der Lahn                    |              | 2,70 %        |
|                                 | Stadt Wetzlar                                |              | 5,40 %        |
|                                 | Universitätsstadt Gießen                     |              | 5,40 %        |
|                                 | Universitätsstadt Marburg                    |              | 5,40 %        |
|                                 | HWK Wiesbaden                                |              | 11,35 %       |
|                                 | HWK Kassel                                   |              | 3,51 %        |
|                                 | IHK Gießen-Friedberg                         |              | 9,60 %        |
|                                 | IHK Kassel-Marburg                           |              | 8,11 %        |
|                                 | IHK Lahn-Dill                                |              | 9,60 %        |

|                                        |        |
|----------------------------------------|--------|
| IHK Limburg                            | 3,78 % |
| Justus-Liebig-Universität Gießen       | 1,35 % |
| Philipps-Universität Marburg           | 1,35 % |
| THM Technische Hochschule Mittelhessen | 1,35 % |
| Mittelhessen e.V.                      | 4,06 % |

**Steuerrechtliche Verhältnisse**

Die Regionalmanagement Mittelhessen GmbH ist als Kapitalgesellschaft unbeschränkt körperschaft-, umsatz- und gewerbesteuerpflichtig.

**Beteiligungen**

Keine

**3.6.4 Organe des Unternehmens**

**Gesellschafterversammlung**

**Aufsichtsrat**

|                     |                                                                                      |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Wolfram Dette       | Ehrenamtlicher Kreisbeigeordneter,<br>Lahn-Dill-Kreis                                |
| Anita Schneider     | Landrätin,<br>Landkreis Gießen                                                       |
| Manfred Michel      | Landrat,<br>Landkreis Limburg-Weilburg                                               |
| Kirsten Fründt      | Landrätin,<br>Landkreis Marburg-Biedenkopf                                           |
| Manfred Görig       | Landrat,<br>Vogelsbergkreis                                                          |
| Dr. Marius Hahn     | Bürgermeister,<br>Magistrat der Kreisstadt Limburg a. d. Lahn                        |
| Manfred Wagner      | Oberbürgermeister,<br>Magistrat der Stadt Wetzlar                                    |
| Dietlind Grabe-Bolz | Oberbürgermeisterin,<br>Magistrat der Universitätsstadt Gießen                       |
| Thomas Spies        | Oberbürgermeister,<br>Magistrat der Universitätsstadt Marburg                        |
| Bernhard Mundschenk | Hauptgeschäftsführer,<br>Handwerkskammer Wiesbaden                                   |
| Klaus Repp          | Präsident,<br>Handwerkskammer Wiesbaden                                              |
| Eberhard Bierschenk | Hauptgeschäftsführer,<br>Handwerkskammer Kassel                                      |
| Heinrich Gringel    | Präsident,<br>Handwerkskammer Kassel                                                 |
| Rolph Limbacher     | Kreishandwerksmeister,<br>Handwerkskammer Kassel                                     |
| Rainer Schwarz      | Präsident der IHK Gießen-Friedberg,<br>Industrie- und Handelskammer Gießen-Friedberg |
| Oskar Edelmann      | Stellv. Hauptgeschäftsführer,<br>Industrie- und Handelskammer Kassel-Marburg         |
| Andreas Tielmann    | Hauptgeschäftsführer,<br>Industrie- und Handelskammer Lahn-Dill                      |
| Eberhard Flammer    | Präsident,<br>Industrie- und Handelskammer Lahn-Dill                                 |

|                             |                                                                                               |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Norbert Oestreicher         | Hauptgeschäftsführer,<br>Industrie- und Handelskammer Limburg                                 |
| Ulrich Heep                 | Präsident,<br>Industrie- und Handelskammer Limburg                                            |
| Prof. Dr Joybrato Mukherjee | Präsident,<br>Justus-Liebig-Universität                                                       |
| Prof. Dr Katharina Krause   | Präsidentin,<br>Philipps-Universität Marburg                                                  |
| Prof. Dr Matthias Willems   | Präsident,<br>THM - Technische Hochschule Mittelhessen                                        |
| Gunter Schneider            | Vorstand,<br>Mittelhessen e. V./Volksbank Mittelhessen                                        |
| Matthias Körner             | Regionsgeschäftsführer,<br>DGB Region Mittelhessen                                            |
| Tarek Al-Wazir              | Minister,<br>Hessisches Ministerium für Wirtschaft, Energie, Verkehr<br>und Landesentwicklung |
| Dr. Christoph Ulrich        | Regierungspräsident,<br>Regierungspräsidium Gießen                                            |
| <b>Geschäftsführung</b>     | Jens Ihle                                                                                     |

#### **Entschädigung für ehrenamtliche Tätigkeit oder Vergütung für geleistete Tätigkeiten im Geschäftsjahr 2017**

|                     |                 |
|---------------------|-----------------|
| <b>Aufsichtsrat</b> | Keine Vergütung |
|---------------------|-----------------|

|                         |                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Geschäftsführung</b> | Da sich aus der Angabe der Vergütungen die Bezüge eines Organmitgliedes feststellen lassen, wurde von der Schutzklausel gem. § 286 Abs. 4 HGB Gebrauch gemacht und auf die Angabe verzichtet. |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### 3.6.5 Entwicklung des Unternehmens

#### Wirtschaftliche Entwicklung

| Bilanz                                         | 2017              | 2016              | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|------------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------------------|
|                                                | Euro              | Euro              | Euro                       |
| <b>Aktiva</b>                                  |                   |                   |                            |
| Anlagevermögen                                 | 13.901,00         | 18.239,00         | -4.338,00                  |
| Umlaufvermögen                                 | 275.011,52        | 237.285,30        | 37.726,22                  |
| Rechnungsabgrenzungsposten                     | 722,23            | 585,36            | 136,87                     |
| <b>Bilanzsumme</b>                             | <b>289.634,75</b> | <b>256.109,66</b> | <b>33.525,09</b>           |
| <b>Passiva</b>                                 |                   |                   |                            |
| Eigenkapital                                   | 204.845,03        | 202.502,65        | 2.342,38                   |
| davon Stammkapital                             | 25.000,00         | 25.000,00         | 0,00                       |
| Sonderposten aus Zuweisungen<br>und Zuschüssen |                   |                   |                            |
| Rückstellungen                                 | 46.380,00         | 29.246,00         | 17.134,00                  |
| Verbindlichkeiten                              | 34.168,51         | 24.008,96         | 10.159,55                  |
| Rechnungsabgrenzungsposten                     | 4.241,21          | 352,05            | 3.889,16                   |
| <b>Bilanzsumme</b>                             | <b>289.634,75</b> | <b>256.109,66</b> | <b>33.525,09</b>           |

| Gewinn- und Verlustrechnung                             | 2017              | 2016              | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|---------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------------------|
|                                                         | Euro              | Euro              | Euro                       |
| Umsatzerlöse                                            | 391.018,97        | 346.776,75        | 44.242,22                  |
| Sonstige betriebliche Erträge                           | 580.082,74        | 576.018,36        | 4.064,38                   |
| Sonstige Erträge                                        |                   |                   |                            |
| <b>Betriebsleistung</b>                                 | <b>971.101,71</b> | <b>922.795,11</b> | <b>48.306,60</b>           |
| Materialaufwand                                         |                   |                   |                            |
| Personalaufwand                                         | 372.496,93        | 360.360,44        | 12.136,49                  |
| Abschreibungen                                          | 8.936,87          | 9.022,76          | -85,89                     |
| Sonstige betriebliche Aufwen-<br>dungen                 | 586.934,61        | 540.566,90        | 46.367,71                  |
| Steuer- und Transferaufwendun-<br>gen                   |                   |                   |                            |
| <b>Betriebsaufwand</b>                                  | <b>968.368,41</b> | <b>909.950,10</b> | <b>58.418,31</b>           |
| <b>Betriebsergebnis</b>                                 | <b>2.733,30</b>   | <b>12.845,01</b>  | <b>-10.111,71</b>          |
| Zinsen und ähnliche Erträge                             |                   |                   |                            |
| Erträge aus Beteiligungen                               |                   |                   |                            |
| Zinsen und ähnliche Aufwendun-<br>gen                   | 0,00              | 114,00            | -114,00                    |
| <b>Ergebnis der gewöhnlichen<br/>Geschäftstätigkeit</b> | <b>2.733,30</b>   | <b>12.731,01</b>  | <b>-9.997,71</b>           |
| Außerordentliche Erträge                                |                   |                   |                            |
| Außerordentlicher Aufwand                               |                   |                   |                            |
| Steuern                                                 | 390,92            | 411,99            | -21,07                     |
| <b>Jahresüberschuss /<br/>Jahresfehlbetrag</b>          | <b>2.342,38</b>   | <b>12.319,02</b>  | <b>-9.976,64</b>           |

| Kennzahlen                                        | 2017   | 2016   | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|---------------------------------------------------|--------|--------|----------------------------|
| Durchschnittliche Zahl der Mitarbeiter (Personen) | 4      | 4      | 0                          |
| Anlagenintensität in %                            | 4,80%  | 7,12%  | -2,32%                     |
| Eigenkapitalquote in %                            | 70,73% | 79,07% | -8,34%                     |
| Umsatzrentabilität in %                           | 0,60%  | 3,55%  | -2,95%                     |
| Cash-Flow in T €                                  | 63     | 112    | -49                        |

### 3.6.6 Auswirkungen auf den Kreishaushalt (Konzernwirkung)

Mit dieser Beteiligung verbunden ist eine jährliche Zahlung von 20.000,00 € zur laufenden Finanzierung der GmbH.

### 3.6.7 Bestellte Sicherheiten

Sicherheiten aus Bürgschaften, Gewährverträgen oder ähnlichen Verpflichtungen wurden nicht bestellt.

### 3.6.8 Einschätzung der wirtschaftlichen Entwicklung und Ausblick

Neben allgemeinen wirtschaftlichen Risiken und dem allgemeinen Geschäftsrisiko einer unternehmerischen Betätigung existieren für die Gesellschaft noch branchenspezifische Besonderheiten. Eine positive Entwicklung der Gesellschaft hängt stark von Förderkulissen auf EU-, Bundes- und Landesebene ab. Die ausgeschriebenen Förderprojekte und Fördermöglichkeiten müssen inhaltlich passen, und der Fördergeber ist zu überzeugen, dass die Regionalmanagement Mittelhessen GmbH eine geeignete Institution für die Projekte ist. Somit steht die GmbH im Wettbewerb um Fördergelder - teils auch mit den eigenen Gesellschaftern und deren Tochterunternehmen.

Die Chancen der Regionalmanagement Mittelhessen GmbH bestehen darin, dass Gesellschafter, das Land Hessen und andere Kooperationspartner geeignete Projekte über das Regionalmanagement Mittelhessen umsetzen. Das Regionalmanagement soll als Dienstleister oder als Projektplattform dienen.

Die Geschäftsleitung verfolgt eine konservative Risikopolitik. Zur Absicherung gegen das Liquiditätsrisiko wird für jedes Projekt eine Planung erstellt, die in die Unternehmensplanung und damit auch Liquiditätsplanung einfließt. Die RMG begleicht ihre Fremdverbindlichkeiten innerhalb der vereinbarten Zahlungsfristen in der Regel mit Skonto.

### 3.6.9 Daten zur Jahresabschlussprüfung 2017

|                                                                   |                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| <b>Jahresabschlussprüfer</b>                                      | Theobald Jung Scherer AG<br>Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, Gießen |
| <b>Prüfung nach § 53 HGrG</b>                                     | Ja                                                                  |
| <b>Anwendung der Vorschriften für große Kapitalgesellschaften</b> | Ja                                                                  |





### 3.7 Rhein-Main-Verkehrsverbund GmbH<sup>4</sup>

① Stand (31.12.2016)



**Rhein-Main-Verkehrsverbund GmbH**  
**Alte Bleiche 5**  
**65719 Hofheim am Taunus**

Tel.: 06192 2940  
Fax: 06192 294900  
E-Mail: [info@rmv.de](mailto:info@rmv.de)  
Internet: [www.rmv.de](http://www.rmv.de)

#### 3.7.1 Rechtsgrundlage

Gesellschaftsvertrag vom 4. Juli 1991, zuletzt geändert am 30.06.1994

#### 3.7.2 Unternehmensgegenstand

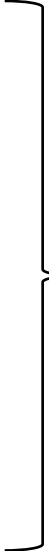
Die Gesellschaft dient dem Zweck der gemeinsamen Aufgabenwahrnehmung des öffentlichen Personennahverkehrs (ÖPNV) sowie der Beratung bei der Koordination der Schnittstellen zum Individualverkehr (IV) und nimmt im Verbundgebiet folgende Aufgaben wahr: Regionaler Schienen- u. Buspersonennahverkehr (SPNV + BPNV), Verkehrsplanung, Verkehrskonzeption und technische Standards, Rahmenplanung für Produkte, Verbundtarif und Beförderungsbedingungen, Marketing, Werbung und Öffentlichkeitsarbeit, Fahrgastinformation, Vertriebssystem, Wirtschaftlichkeitsuntersuchungen, integriertes Plandatensystem.

Der öffentliche Zweck nach § 121 HGO wird erfüllt.

#### 3.7.3 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

|                                 |                                                                                                                              |                    |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| <b>Rechtsform</b>               | Gesellschaft mit beschränkter Haftung (GmbH)                                                                                 |                    |
| <b>Gründung</b>                 | 30. Juni 1994                                                                                                                |                    |
| <b>Stamm-/Grundkapital</b>      | 690.244,04 €                                                                                                                 |                    |
| <b>Dauer des Unternehmens</b>   | Unbestimmt                                                                                                                   |                    |
| <b>Gesellschafter/Aktionäre</b> | <b>Lahn-Dill-Kreis</b> - Anteil entspricht 25.564,59 €                                                                       | <b>3,704 %</b>     |
| <b>Anteile in v. H.</b>         | Land Hessen<br>Frankfurt<br>Bad Homburg<br>Darmstadt<br>Fulda<br>Gießen<br>Hanau<br>Marburg<br>Offenbach a.M.<br>Rüsselsheim | jeweils<br>3,704 % |

<sup>4</sup> Zum Zeitpunkt der Erstellung des Beteiligungsberichtes lag noch kein Jahresabschluss für das Geschäftsjahr 2017 vor, daher wird auf den Stand des Geschäftsjahres 2016 Bezug genommen.

|                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                             |                    |
|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
|                                      | Wetzlar<br>Wiesbaden<br>Landkreis Darmstadt-Dieburg<br>Landkreis Fulda<br>Landkreis Gießen<br>Landkreis Groß-Gerau<br>Hochtaunuskreis<br>Landkreis Limburg-Weilburg<br>Main-Kinzig-Kreis<br>Main-Taunus-Kreis<br>Landkreis Marburg-Biedenkopf<br>Odenwaldkreis<br>Landkreis Offenbach<br>Rheingau-Taunus-Kreis<br>Vogelsbergkreis<br>Wetteraukreis |          | jeweils<br>3,704 % |
| <b>Steuerrechtliche Verhältnisse</b> | Mit der Rhein-Main-Verkehrsverbund Service-<br>gesellschaft mbH , Frankfurt am Main (RMS)<br>und der Fahrzeugmanagement Region Frank-<br>furt RheinMain GmbH, Hofheim am Taunus<br>(fahma), besteht eine umsatzsteuerliche, kör-<br>perschaftssteuerliche und gewerbesteuerliche<br>Organschaft                                                    |                                                                                             |                    |
| <b>Beteiligungen</b>                 | Rhein-Main-Verkehrsverbund Service GmbH<br>Fahrzeugmanagement Region Frankfurt<br>RheinMain GmbH<br>RTW Planungsgesellschaft mbH<br>ivm GmbH Integriertes Verkehrs- und Mobili-<br>tätsmanagement<br>Region Frankfurt RheinMain( (ivm)<br>VDV eTicket Service GmbH & Co KG                                                                         | 100 %<br><br><br><br><br><br><br><br>100 %<br><br><br>16,67 %<br><br>12,45 %<br><br>10,13 % |                    |

### **3.7.4 Organe des Unternehmens**

|                                  |                                                   |                      |
|----------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------|
| <b>Gesellschafterversammlung</b> | Je ein Mitglied jeden Gesellschafter              |                      |
| <b>Aufsichtsrat</b>              |                                                   |                      |
| Peter Feldmann                   | Oberbürgermeister Stadt Frankfurt                 | Vorsitzender         |
| Ulrich Krebs,                    | Landrat Hochtaunuskreis                           | stellv. Vorsitzender |
| Mathias Samson                   | (HMWEVL)                                          |                      |
| Dr. Bernadette Weyland           | (HMdF)                                            |                      |
| Jochen Partsch                   | Oberbürgermeister Stadt Darm-<br>stadt            |                      |
| Horst Schneider                  | Oberbürgermeister Stadt Offen-<br>bach            |                      |
| Sigrid Möricke                   | Stadträtin Stadt Wiesbaden                        |                      |
| Alexander Hetjes                 | Oberbürgermeister Stadt Bad<br>Homburg v. d. Höhe |                      |
| Dr. Heiko Wingenfeld             | Oberbürgermeister Stadt Fulda                     |                      |

Gerda Weigel-Greilich  
Andreas Kowol,  
Dr. Thomas Spies  
Nils Kraft  
Norbert Kortlüke  
Christel Fleischmann

Bernd Woide  
Anita Schneider  
Walter Astheimer

Wolfgang Schuster  
Manfred Michel  
Johannes Baron

Marian Zachow

Frank Matiaske  
Claudia Jäger

Burkhard Albers  
Manfred Görig  
Joachim Arnold  
Matthias Zach,

Bürgermeisterin Stadt Gießen  
Stadtrat Stadt Hanau  
Oberbürgermeister Stadt Marburg  
Stadtrat Stadt Rüsselsheim  
Oberbürgermeister Stadt Wetzlar  
Kreisbeigeordneter Landkreis  
Darmstadt-Dieburg  
Landrat Landkreis Fulda  
Landrätin Landkreis Gießen  
Erster Kreisbeigeordneter Groß-  
Gerau  
Landrat Lahn-Dill-Kreis  
Landrat Limburg-Weilburg  
Kreisbeigeordneter Main-Taunus-  
Kreis  
Erster Kreisbeigeordneter Land-  
kreis Marburg-Biedenkopf  
Landrat Odenwaldkreis  
Erste Kreisbeigeordnete Landkreis  
Offenbach  
Landrat Rheingau-Taunus-Kreis  
Landrat Vogelsbergkreis  
Landrat Wetteraukreis  
Kreisbeigeordneter Main-Kinzig-  
Kreis

**Geschäftsführung**

Knut Ringat,  
Professor Diplomingenieur  
Dr. André Kawai

Sprecher der Ge-  
schäftsführung  
Geschäftsführer

**Entschädigung für ehrenamtliche Tätigkeit oder Vergütung für geleistete Tätigkeiten  
im Geschäftsjahr 2016**

**Aufsichtsrat**

4 T€

**Geschäftsführung**

537 T €

### 3.7.5 Entwicklung des Unternehmens

#### 3.7.5.1 Wirtschaftliche Entwicklung

| Bilanz<br>(Angaben in T€)                      | 2016          | 2015          | Veränderung<br>2016 - 2015 |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|----------------------------|
|                                                | Euro          | Euro          | Euro                       |
| <b>Aktiva</b>                                  |               |               |                            |
| Anlagevermögen                                 | 10.710        | 8.399         | 2.311                      |
| Umlaufvermögen                                 | 25.960        | 27.407        | -1.447                     |
| Rechnungsabgrenzungsposten                     | 354           | 355           | -1                         |
| <b>Bilanzsumme</b>                             | <b>37.024</b> | <b>36.161</b> | <b>863</b>                 |
| <b>Passiva</b>                                 |               |               |                            |
| Eigenkapital                                   | 2.171         | 2.171         | 0                          |
| davon Stammkapital                             | 690           | 690           | 0                          |
| Sonderposten aus Zuweisungen<br>und Zuschüssen | 10.710        | 8.399         | 2.311                      |
| Rückstellungen                                 | 16.679        | 19.183        | -2.504                     |
| Verbindlichkeiten                              | 7.419         | 6.312         | 1.107                      |
| Rechnungsabgrenzungsposten                     | 45            | 96            | -51                        |
| <b>Bilanzsumme</b>                             | <b>37.024</b> | <b>36.161</b> | <b>863</b>                 |

| Gewinn- und Verlustrechnung<br>(Angabe in T€)           | 2016          | 2015          | Veränderung<br>2016 - 2015 |
|---------------------------------------------------------|---------------|---------------|----------------------------|
|                                                         | Euro          | Euro          | Euro                       |
| Umsatzerlöse                                            | 40.487        | 44.935        | -4.448                     |
| Sonstige betriebliche Erträge                           | 2.894         | 1.315         | 1.579                      |
| Sonstige Erträge                                        | 7.683         | 7.070         | 613                        |
| <b>Betriebsleistung</b>                                 | <b>51.064</b> | <b>53.320</b> | <b>-2.256</b>              |
| Materialaufwand                                         | 28.045        | 31.301        | -3.256                     |
| Personalaufwand                                         | 10.717        | 11.930        | -1.213                     |
| Abschreibungen                                          | 2.451         | 2.598         | -147                       |
| Sonstige betriebliche Aufwen-<br>dungen                 | 9.481         | 7.082         | 2.399                      |
| Steuer- und Transferaufwendun-<br>gen                   |               |               | 0                          |
| <b>Betriebsaufwand</b>                                  | <b>50.694</b> | <b>52.911</b> | <b>-2.217</b>              |
| <b>Betriebsergebnis</b>                                 | <b>370</b>    | <b>409</b>    | <b>-39</b>                 |
| Zinsen und ähnliche Erträge                             | 68            | 48            | 20                         |
| Erträge aus Beteiligungen                               |               |               | 0                          |
| Zinsen und ähnliche Aufwendun-<br>gen                   | 435           | 454           | -19                        |
| <b>Ergebnis der gewöhnlichen<br/>Geschäftstätigkeit</b> | <b>3</b>      | <b>3</b>      | <b>0</b>                   |
| Außerordentliche Erträge                                |               |               | 0                          |
| Außerordentlicher Aufwand                               | 3             | 3             | 0                          |
| Steuern                                                 |               |               | 0                          |
| <b>Jahresüberschuss /<br/>Jahresfehlbetrag</b>          | <b>0</b>      | <b>0</b>      | <b>0</b>                   |

| Kennzahlen                                                        | 2016  | 2015  | Veränderung<br>2016 - 2015 |
|-------------------------------------------------------------------|-------|-------|----------------------------|
| Durchschnittliche Zahl der Mitarbeiter                            | 141   | 138   | 3                          |
| Eigenkapitalquote<br>(Eigenkapital / Gesamtkapital)               | 5,9%  | 6,0%  | -0,1                       |
| Eigenkapitalrendite<br>(Jahresergebnis / (Gez. Kapital+Rücklagen) | 0,0%  | 0,0%  | 0                          |
| Zahlungsstrom aus lfd. Betriebstätigkeit                          | 4.919 | 4.558 | 361                        |
| Sachanlageintensität<br>(Sachanlageverm./Gesamtvermögen)          | 22,2% | 18,0% | 4,2                        |

### 3.7.5.2 Leistungskennzahlen

| Leistungskennzahlen                                        | 2016    | 2015    | Veränderung<br>2016 - 2015 |
|------------------------------------------------------------|---------|---------|----------------------------|
| Anzahl der Linien d. lokalen u. regionalen Verkehrs im RMV | 1.000   | 980     | 20                         |
| Angebotskilometer<br>(lokaler Verkehr, in TNutzkm) *       | 138.678 | 139.263 | -585                       |
| Angebotskilometer<br>(regionaler Verkehr, in TNutzkm)      | 65.255  | 64.079  | 1.176                      |
| Haltestellen<br>(beide Richtungen) ca.                     | 12.000  | 11.800  | 200                        |

\* Bus + Straßenbahn + Stadtbahn

### 3.7.6 Auswirkungen auf den Kreishaushalt (Konzernwirkung)

Nach dem Gesellschaftsvertrag sind die Gesellschafter gemäß den Bestimmungen des abgeschlossenen öffentlich-rechtlichen Vertrages verpflichtet, eine Umlage zur Komplementärfinanzierung zu leisten. Der Umlageanteil zur Komplementärfinanzierung der RMV GmbH beträgt für den Lahn-Dill-Kreis für das Jahr 2016 138.992,53 € und für das Jahr 2017 150.686,26 €.

### 3.7.7 Bestellte Sicherheiten

Sicherheiten aus Bürgschaften, Gewährverträgen oder ähnlichen Verpflichtungen wurden nicht bestellt.

### 3.7.8 Einschätzung der wirtschaftlichen Entwicklung und Ausblick

Die Betriebserträge haben sich aufgrund gestiegener Erträge aus Projektzuwendungen gegenüber dem Vorjahr erhöht, während die Aufwendungen gegenüber dem Vorjahr zurückgegangen sind. Das Jahresergebnis ist wie in den Vorjahren systembedingt ausgeglichen.

Risiken für den Fortbestand der RMV GmbH werden ausweislich des Lageberichtes 2016 von den gesetzlichen Vertretern nicht gesehen.

### 3.7.9 Daten zur Jahresabschlussprüfung 2016

|                                                                       |                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Jahresabschlussprüfer</b>                                          | Keiper & Co.KG, Wirtschaftsprüfungsgesellschaft,<br>Steuerberatungsgesellschaft,<br>Mannheim |
| <b>Prüfung nach § 53 HGrG</b>                                         | Ja                                                                                           |
| <b>Anwendung der Vorschriften für große<br/>Kapitalgesellschaften</b> | Ja                                                                                           |

### 3.8 Gemeinnützige Bau- & Siedlungsgenossenschaft Herborn eG



**Gemeinnützige Bau- & Siedlungs-  
genossenschaft Herborn eG**  
**Mühlbach 6–8 / Schmalter Weg 8**  
**35745 Herborn**

Tel.: 02772 40277  
Fax: 02772 42896  
E-Mail: [info@gbs-herborn.de](mailto:info@gbs-herborn.de)  
Internet: [www.gbs-herborn.de](http://www.gbs-herborn.de)

#### 3.8.1 Rechtsgrundlage

Statut

#### 3.8.2 Unternehmensgegenstand

Die gemeinnützige Bau- und Siedlungsgenossenschaft Herborn wurde nach Kriegsende von 58 Bürgern gegründet, deren Ziel die Verbesserung der damaligen großen Wohnungsnot war.

Der öffentliche Zweck nach § 121 HGO wird erfüllt.

#### 3.8.3 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

|                                      |                                                        |
|--------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| <b>Rechtsform</b>                    | Eingetragene Genossenschaft                            |
| <b>Stamm-/Grundkapital</b>           | 2.936.530,93 € (Geschäftsguthaben zum 31.12.2017)      |
| <b>Gründung</b>                      | 1947                                                   |
| <b>Dauer des Unternehmens</b>        | Unbestimmt                                             |
| <b>Gesellschafter/Aktionäre</b>      | 1.360 Mitglieder mit insgesamt 9.517 Geschäftsanteilen |
| <b>Anteile in v. H.</b>              | Lahn-Dill-Kreis – 14.646,00 € (= 0,499%)               |
| <b>Steuerrechtliche Verhältnisse</b> | Gemeinnützig                                           |
| <b>Beteiligungen</b>                 | IMMODILL Service GmbH, Herborn-Burg (50%)              |

### 3.8.4 Organe des Unternehmens

#### Mitgliederversammlung

##### Aufsichtsrat

|                                    |                                    |                   |
|------------------------------------|------------------------------------|-------------------|
| Helmut Diehl                       | Dipl.-Bankbetriebswirt,<br>Burbach | Vorsitzender      |
| Jürgen Bepperling                  | Geschäftsführer,<br>Gießen         | Stv. Vorsitzender |
| Michael Benner<br>(bis 31.07.2017) | Beamter,<br>Herborn                |                   |
| Norbert Kischkewitz                | Pensionär,<br>Herborn              |                   |
| Ralph Schneeberger                 | Informatiker,<br>Herborn           |                   |
| Lars Heidemann<br>(ab 21.06.2017)  | Bankbetriebswirt,<br>Herborn       |                   |

##### Vorstand

|                                     |                                                              |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Mark-Thomas Kling                   | hauptamtlich<br>Geschäftsführer,<br>Herborn                  |
| Michael Benner<br>(ab 01.08.2017)   | Beamter,<br>Herborn                                          |
| Karin Hendricks<br>(bis 31.07.2017) | nebenamtlich<br>Dipl. Ing.,<br>Schöffengrund<br>nebenamtlich |

##### Prokuristin

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| Jessica Trensinger | Immobilienfachwirtin,<br>Herborn |
|--------------------|----------------------------------|

#### Entschädigung für ehrenamtliche Tätigkeit oder Vergütung für geleistete Tätigkeiten im Geschäftsjahr 2017

|                  |               |
|------------------|---------------|
| Aufsichtsrat     | Keine Angaben |
| Geschäftsführung | Keine Angaben |



### 3.8.5 Entwicklung des Unternehmens

#### 3.8.5.1 Wirtschaftliche Entwicklung

| Bilanz                                         | 2017                 | 2016                 | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------------|
|                                                | Euro                 | Euro                 | Euro                       |
| <b>Aktiva</b>                                  |                      |                      |                            |
| Anlagevermögen                                 | 42.323.749,43        | 42.180.710,53        | 143.038,90                 |
| Umlaufvermögen                                 | 2.282.567,45         | 2.099.848,69         | 182.718,76                 |
| Rechnungsabgrenzungsposten                     | 4.541,54             | 7.466,56             | -2.925,02                  |
| <b>Bilanzsumme</b>                             | <b>44.610.858,42</b> | <b>44.288.025,78</b> | <b>322.832,64</b>          |
| <b>Passiva</b>                                 |                      |                      |                            |
| Eigenkapital                                   | 14.247.338,66        | 13.828.551,86        | 418.786,80                 |
| davon Stammkapital                             | 2.936.530,93         | 60.700,00            | 2.875.830,93               |
| Sonderposten aus Zuweisungen<br>und Zuschüssen |                      |                      |                            |
| Rückstellungen                                 | 213.777,00           | 159.954,00           | 53.823,00                  |
| Verbindlichkeiten                              | 30.115.903,38        | 30.267.253,16        | -151.349,78                |
| Rechnungsabgrenzungsposten                     | 33.839,38            | 32.266,76            | 1.572,62                   |
| <b>Bilanzsumme</b>                             | <b>44.610.858,42</b> | <b>44.288.025,78</b> | <b>322.832,64</b>          |

| Gewinn- und Verlustrechnung                             | 2017                | 2016                | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|---------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------------|
|                                                         | Euro                | Euro                | Euro                       |
| Umsatzerlöse                                            | 5.701.880,23        | 5.518.701,04        | 183.179,19                 |
| Sonstige betriebliche Erträge                           | 36.018,85           | 40.524,83           | -4.505,98                  |
| Sonstige Erträge                                        |                     |                     |                            |
| <b>Betriebsleistung</b>                                 | <b>5.737.899,08</b> | <b>5.559.225,87</b> | <b>178.673,21</b>          |
| Materialaufwand                                         | 2.585.300,70        | 2.510.416,34        | 74.884,36                  |
| Personalaufwand                                         | 660.244,18          | 667.988,27          | -7.744,09                  |
| Abschreibungen                                          | 1.029.665,62        | 992.456,51          | 37.209,11                  |
| Sonstige betriebliche Aufwen-<br>dungen                 | 362.927,42          | 238.501,42          | 124.426,00                 |
| Steuer- und Transferaufwendun-<br>gen                   |                     |                     |                            |
| <b>Betriebsaufwand</b>                                  | <b>4.638.137,92</b> | <b>4.409.362,54</b> | <b>228.775,38</b>          |
| <b>Betriebsergebnis</b>                                 | <b>1.099.761,16</b> | <b>1.149.863,33</b> | <b>-50.102,17</b>          |
| Zinsen und ähnliche Erträge                             | 9.795,65            | 7.990,37            | 1.805,28                   |
| Erträge aus Beteiligungen                               |                     |                     |                            |
| Zinsen und ähnliche Aufwendun-<br>gen                   | 729.011,19          | 751.238,45          | -22.227,26                 |
| <b>Ergebnis der gewöhnlichen<br/>Geschäftstätigkeit</b> | <b>380.545,62</b>   | <b>406.615,25</b>   | <b>-26.069,63</b>          |
| Außerordentliche Erträge                                |                     |                     |                            |
| Außerordentlicher Aufwand                               |                     |                     |                            |
| Steuern                                                 | -2.199,40           | -447,97             | -1.751,43                  |
| <b>Jahresüberschuss /<br/>Jahresfehlbetrag</b>          | <b>382.745,02</b>   | <b>407.063,22</b>   | <b>-24.318,20</b>          |

| Kennzahlen                                        | 2017   | 2016   | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|---------------------------------------------------|--------|--------|----------------------------|
| Durchschnittliche Zahl der Mitarbeiter (Personen) | 16     | 15     | 1                          |
| Anlagenintensität in %                            | 94,87% | 95,24% | -0,37%                     |
| Eigenkapitalquote in %                            | 31,94% | 31,22% | 0,71%                      |
| Anlagendeckung in %                               | 33,66% | 32,78% | 0,88%                      |
| Umsatzrentabilität in %                           | 6,71%  | 7,38%  | -0,66%                     |
| Cash-Flow in T €                                  | -16,50 | -9,8   | -6,7                       |

### 3.8.5.2 Leistungskennzahlen

| Leistungskennzahlen                     | 2017  | 2016  | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|-----------------------------------------|-------|-------|----------------------------|
| Anzahl an Wohnungen                     | 927   | 927   | 0                          |
| Gesamtumsatz in T €                     | 668,7 | 547,0 | 121,7                      |
| Instandhaltungsaufwendungen<br>Ø pro Qm | 19,35 | 20,75 | -1,4                       |

### 3.8.6 Auswirkungen auf den Kreishaushalt (Konzernwirkung)

Die Genossenschaft hat für das Geschäftsjahr 2017 eine Dividende in Höhe von 3 % auf das Geschäftsguthaben ausgeschüttet.

Für das Geschäftsjahr 2017 wurde folgende Dividende ausgeschüttet:

|                             |          |
|-----------------------------|----------|
| Dividende brutto            | 446,40 € |
| abzgl. Kapitalertragsteuer  | 0,00 €   |
| abzgl. Solidaritätszuschlag | 0,00 €   |
| Dividende netto             | 446,40 € |

### 3.8.7 Bestellte Sicherheiten

Sicherheiten aus Bürgschaften, Gewährverträgen oder ähnlichen Verpflichtungen wurden nicht bestellt.

### 3.8.8 Einschätzung der wirtschaftlichen Entwicklung und Ausblick

Wesentliche Chancen auf eine positive Entwicklung der Genossenschaft werden vor allem im Bereich effizient und wirtschaftlich umgesetzter Maßnahmen zur energetischen Modernisierung sowie bezüglich notwendiger Einzelmodernisierung im Rahmen von Wohnungswechseln gesehen.

Für das Jahr 2018 wird als Jahresüberschuss mit einem Betrag von 370,5 T€ gerechnet.

### 3.8.9 Daten zur Jahresabschlussprüfung 2017

|                              |                                                                                          |
|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Jahresabschlussprüfer</b> | VdW südwest – Verband der Südwestdeutschen Wohnungswirtschaft e. V. in Frankfurt am Main |
|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|

### 3.9 Wohn- und Bauverein Dill eG



**Wohn- und Bauverein Dill eG**  
**Hof-Feldbachstraße 6/8f**  
**35683 Dillenburg**

Tel.: 02771 264710  
Fax: 02771 2647129  
Mail: Mail@wb-dill.de  
Internet: www.wb-dill.de

#### 3.9.1 Rechtsgrundlage

Satzung in der Fassung vom 20. März 2012

#### 3.9.2 Unternehmensgegenstand

Schaffung und Verwaltung von preiswertem Wohnraum.

Der öffentliche Zweck nach § 121 HGO wird erfüllt.

#### 3.9.3 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

|                                 |                                                        |                |
|---------------------------------|--------------------------------------------------------|----------------|
| <b>Rechtsform</b>               | Eingetragene Genossenschaft                            |                |
| <b>Stamm-/Grundkapital</b>      | 4.077.718,31 € (Geschäftsguthaben zum 31.12.2017)      |                |
| <b>Gründung</b>                 | 1947                                                   |                |
| <b>Dauer des Unternehmens</b>   | Unbestimmt                                             |                |
| <b>Gesellschafter/Aktionäre</b> | 1.748 Mitglieder mit insgesamt 8.906 Geschäftsanteilen |                |
|                                 | <b>Lahn-Dill-Kreis – 24.000 €</b>                      | <b>0,589 %</b> |

#### Steuerrechtliche Verhältnisse

|                      |                                                                                                                                                                                                                           |      |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| <b>Beteiligungen</b> | GenoService Dill GmbH, Dillenburg (Gründung 18.08.2016) zusammen mit der Volksbank Dill eG, Gegenstand des Unternehmens ist die Erbringung von Pflege-, Service- und Instandhaltungsleistungen, rund um das Wohnungswesen | 51 % |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|

### 3.9.4 Organe des Unternehmens

#### Aufsichtsrat

Rüdiger Reese

Vorsitzender

Helmut Krämer

Stv. Vorsitzender

Werner Rottenbach

Ralph Kothe

Heinz Bartels

Norbert Turschner

#### Vorstand

Volker Pletka

Ralph-Uwe Orth

#### Mitgliederversammlung

### Entschädigung für ehrenamtliche Tätigkeit oder Vergütung für geleistete Tätigkeiten im Geschäftsjahr 2017

#### Aufsichtsrat

Keine Angabe

#### Geschäftsführung

Keine Angabe

### 3.9.5 Entwicklung des Unternehmens

#### 3.9.5.1 Wirtschaftliche Entwicklung

| Bilanz                                         | 2017                 | 2016                 | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------------|
|                                                | Euro                 | Euro                 | Euro                       |
| <b>Aktiva</b>                                  |                      |                      |                            |
| Anlagevermögen                                 | 45.807.222,45        | 45.680.532,35        | 126.690,10                 |
| Umlaufvermögen                                 | 3.368.297,34         | 3.236.591,33         | 131.706,01                 |
| Rechnungsabgrenzungsposten                     |                      |                      |                            |
| <b>Bilanzsumme</b>                             | <b>49.175.519,79</b> | <b>48.917.123,68</b> | <b>258.396,11</b>          |
| <b>Passiva</b>                                 |                      |                      |                            |
| Eigenkapital                                   | 19.187.931,93        | 18.756.916,04        | 431.015,89                 |
| davon Stammkapital                             | 4.077.718,31         | 4.401.715,08         | -323.996,77                |
| Sonderposten aus Zuweisungen<br>und Zuschüssen |                      |                      |                            |
| Rückstellungen                                 | 281.500,00           | 328.500,00           | -47.000,00                 |
| Verbindlichkeiten                              | 29.706.087,86        | 29.831.707,64        | -125.619,78                |
| Rechnungsabgrenzungsposten                     |                      |                      | 0,00                       |
| <b>Bilanzsumme</b>                             | <b>49.175.519,79</b> | <b>48.917.123,68</b> | <b>258.396,11</b>          |

| Gewinn- und Verlustrechnung                             | 2017                | 2016                | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|---------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------------|
|                                                         | Euro                | Euro                | Euro                       |
| Umsatzerlöse                                            | 6.012.128,93        | 6.245.009,70        | -232.880,77                |
| Sonstige betriebliche Erträge                           | 326.779,49          | 323.035,82          | 3.743,67                   |
| Sonstige Erträge                                        | 159.085,75          |                     | 159.085,75                 |
| <b>Betriebsleistung</b>                                 | <b>6.497.994,17</b> | <b>6.568.045,52</b> | <b>-70.051,35</b>          |
| Materialaufwand                                         | 3.039.242,31        | 3.282.660,73        | -243.418,42                |
| Personalaufwand                                         | 719.724,91          | 774.433,98          | -54.709,07                 |
| Abschreibungen                                          | 1.125.210,82        | 1.114.938,45        | 10.272,37                  |
| Sonstige betriebliche Aufwen-<br>dungen                 | 297.248,03          | 289.413,60          | 7.834,43                   |
| Steuer- und Transferaufwendun-<br>gen                   |                     |                     |                            |
| <b>Betriebsaufwand</b>                                  | <b>5.181.426,07</b> | <b>5.461.446,76</b> | <b>-280.020,69</b>         |
| <b>Betriebsergebnis</b>                                 | <b>1.316.568,10</b> | <b>1.106.598,76</b> | <b>209.969,34</b>          |
| Zinsen und ähnliche Erträge                             | 11.421,67           | 13.889,95           | -2.468,28                  |
| Erträge aus Beteiligungen                               |                     |                     |                            |
| Zinsen und ähnliche Aufwendun-<br>gen                   | 430.450,71          | 515.134,79          | -84.684,08                 |
| <b>Ergebnis der gewöhnlichen<br/>Geschäftstätigkeit</b> | <b>897.539,06</b>   | <b>605.353,92</b>   | <b>292.185,14</b>          |
| Außerordentliche Erträge                                |                     |                     |                            |
| Außerordentlicher Aufwand                               |                     |                     |                            |
| Steuern                                                 | 142.526,40          | 127.027,77          | 15.498,63                  |
| <b>Jahresüberschuss /<br/>Jahresfehlbetrag</b>          | <b>755.012,66</b>   | <b>478.326,15</b>   | <b>276.686,51</b>          |

| Kennzahlen                                        | 2017   | 2016   | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|---------------------------------------------------|--------|--------|----------------------------|
| Durchschnittliche Zahl der Mitarbeiter (Personen) | 14     | 17     | -3                         |
| Anlagenintensität in %                            | 93,15% | 93,38% | -0,23%                     |
| Eigenkapitalquote in %                            | 39,02% | 38,34% | 0,68%                      |
| Anlagendeckung in %                               | 41,89% | 41,06% | 0,83%                      |
| Umsatzrentabilität in %                           | 12,56% | 7,66%  | 4,90%                      |
| Cash-Flow in T €                                  | -80,1  | 155,2  | -235,30                    |

### 3.9.5.2 Leistungskennzahlen

| Leistungskennzahlen            | 2017  | 2016  | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|--------------------------------|-------|-------|----------------------------|
| Wohneinheiten                  | 1.017 | 1.018 | -1                         |
| Büro-, Anwalts- und Arztpraxen | 8     | 8     | 0                          |
| eigengenutzte Gewerberäume     | 2     | 2     | 0                          |
| sonstige Mieteinheiten         | 4     | 3     | 1                          |
| Garagen                        | 300   | 286   | 14                         |
| Carports                       | 8     | 8     | 0                          |
| Tiefgaragenplätze              | 38    | 38    | 0                          |

### 3.9.6 Auswirkungen auf den Kreishaushalt (Konzernwirkung)

Eine Dividende wurde im Jahr 2017 nicht ausgeschüttet. Auch für 2018 ist nicht mit Dividendenzahlungen zu rechnen.

### 3.9.7 Bestellte Sicherheiten

Sicherheiten aus Bürgschaften, Gewährverträgen oder ähnlichen Verpflichtungen wurden nicht bestellt.

### 3.9.8 Einschätzung der wirtschaftlichen Entwicklung und Ausblick

Die Vermögens-, Ertrags- und Finanzlage der Genossenschaft ist geordnet. Für die mittelfristige Zukunft werden von den gesetzlichen Vertretern ausweislich des Lageberichtes 2017 keine nennenswerten Risiken gesehen.

### 3.9.9 Daten zur Jahresabschlussprüfung 2017

|                              |                                                      |
|------------------------------|------------------------------------------------------|
| <b>Jahresabschlussprüfer</b> | Verband der Südwestdeutschen Wohnungswirtschaft e.V. |
|------------------------------|------------------------------------------------------|

### 3.10 Spar- und Bauverein Wetzlar-Weilburg eG



**Spar- und Bauverein Wetzlar-Weilburg eG**  
**Baumeisterweg 17**  
**35576 Wetzlar**

Tel.: 06441 94880  
Fax: 06441 948850  
Mail: [info@spbv-wetzlar.de](mailto:info@spbv-wetzlar.de)  
Internet: [www.gewobau-wetzlar.de](http://www.gewobau-wetzlar.de)

#### 3.10.1 Rechtsgrundlage

Statut

#### 3.10.2 Unternehmensgegenstand

Unternehmenszweck ist die Errichtung und Bereitstellung preiswerter Wohnungen für die Genossenschaftsmitglieder.

Der öffentliche Zweck nach § 121 HGO wird erfüllt.

#### 3.10.3 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

|                                      |                                                         |               |
|--------------------------------------|---------------------------------------------------------|---------------|
| <b>Rechtsform</b>                    | Eingetragene Genossenschaft                             |               |
| <b>Stamm-/Grundkapital</b>           | 5.461.473,68 € (Geschäftsguthaben zum 31.12.2017)       |               |
| <b>Gründung</b>                      | 1904                                                    |               |
| <b>Dauer des Unternehmens</b>        | Unbestimmt                                              |               |
| <b>Gesellschafter/Aktionäre</b>      | 2.077 Mitglieder mit insgesamt 17.345 Geschäftsanteilen |               |
| <b>Anteile in v. H.</b>              | <b>Lahn-Dill-Kreis – 14.850,00 €</b>                    | <b>0,272%</b> |
| <b>Steuerrechtliche Verhältnisse</b> |                                                         |               |
| <b>Beteiligungen</b>                 | Gewobau mbH, Wetzlar – 61,53%                           |               |

### 3.10.4 Organe des Unternehmens

#### Aufsichtsrat

|                  |                              |                   |
|------------------|------------------------------|-------------------|
| Roland Esch      | Bürgermeister,<br>Ablar      | Vorsitzender      |
| Jochen Hedderich | Rechtsanwalt,<br>Wetzlar     | Stv. Vorsitzender |
| Dieter Burchards | Steuerfachwirt,<br>Ablar     |                   |
| Manfred Heep     | Bürgermeister,<br>Beselich   |                   |
| Dr. Katja Silbe  | Professorin,<br>Leun         |                   |
| Andrea Simon     | Amtsleiterin,<br>Ober-Mörlen |                   |

#### Vorstand

|                 |                                      |
|-----------------|--------------------------------------|
| Thorsten Köhler | Geschäftsführer,<br>Solms            |
| Rita Vogt       | Bilanzbuchhalterin,<br>Schöffengrund |

#### Prokurist

|           |                          |
|-----------|--------------------------|
| Sven Henn | Bauingenieur,<br>Wetzlar |
|-----------|--------------------------|

#### Mitgliederversammlung

### Entschädigung für ehrenamtliche Tätigkeit oder Vergütung für geleistete Tätigkeiten im Geschäftsjahr 2017

|                     |              |
|---------------------|--------------|
| <b>Aufsichtsrat</b> | Keine Angabe |
|---------------------|--------------|

|                         |              |
|-------------------------|--------------|
| <b>Geschäftsführung</b> | Keine Angabe |
|-------------------------|--------------|



### 3.10.5 Entwicklung des Unternehmens

#### 3.10.5.1 Wirtschaftliche Entwicklung

| Bilanz                                         | 2017                 | 2016                 | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------------|
|                                                | Euro                 | Euro                 | Euro                       |
| <b>Aktiva</b>                                  |                      |                      |                            |
| Anlagevermögen                                 | 32.140.157,24        | 31.300.396,97        | 839.760,27                 |
| Umlaufvermögen                                 | 3.484.764,99         | 4.077.346,83         | -592.581,84                |
| Rechnungsabgrenzungsposten                     |                      |                      | 0,00                       |
| <b>Bilanzsumme</b>                             | <b>35.624.922,23</b> | <b>35.377.743,80</b> | <b>247.178,43</b>          |
| <b>Passiva</b>                                 |                      |                      |                            |
| Eigenkapital                                   | 18.852.599,26        | 17.545.788,81        | 1.306.810,45               |
| davon Stammkapital                             |                      |                      |                            |
| Sonderposten aus Zuweisungen<br>und Zuschüssen |                      |                      |                            |
| Rückstellungen                                 | 291.297,00           | 303.947,00           | -12.650,00                 |
| Verbindlichkeiten                              | 16.406.049,08        | 17.458.663,07        | -1.052.613,99              |
| Rechnungsabgrenzungsposten                     | 74.976,89            | 69.344,92            | 5.631,97                   |
| <b>Bilanzsumme</b>                             | <b>35.624.922,23</b> | <b>35.377.743,80</b> | <b>247.178,43</b>          |

| Gewinn- und Verlustrechnung                             | 2017                | 2016                | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|---------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------------|
|                                                         | Euro                | Euro                | Euro                       |
| Umsatzerlöse                                            | 6.737.317,11        | 6.564.078,52        | 173.238,59                 |
| Sonstige betriebliche Erträge                           | 60.733,68           | 89.552,29           | -28.818,61                 |
| Sonstige Erträge                                        | 35.128,83           | 69.839,72           | -34.710,89                 |
| <b>Betriebsleistung</b>                                 | <b>6.833.179,62</b> | <b>6.723.470,53</b> | <b>109.709,09</b>          |
| Materialaufwand                                         | 2.891.170,10        | 2.893.361,13        | -2.191,03                  |
| Personalaufwand                                         | 28.397,76           | 22.102,32           | 6.295,44                   |
| Abschreibungen                                          | 1.417.420,28        | 1.576.139,35        | -158.719,07                |
| Sonstige betriebliche Aufwen-<br>dungen                 | 951.557,22          | 954.794,64          | -3.237,42                  |
| Steuer- und Transferaufwendun-<br>gen                   |                     |                     |                            |
| <b>Betriebsaufwand</b>                                  | <b>5.288.545,36</b> | <b>5.446.397,44</b> | <b>-157.852,08</b>         |
| <b>Betriebsergebnis</b>                                 | <b>1.544.634,26</b> | <b>1.277.073,09</b> | <b>267.561,17</b>          |
| Zinsen und ähnliche Erträge                             | 38,99               | 476,74              | -437,75                    |
| Erträge aus Beteiligungen                               | 1.857,96            | 82,50               | 1.775,46                   |
| Zinsen und ähnliche Aufwendun-<br>gen                   | 470.413,76          | 511.801,83          | -41.388,07                 |
| <b>Ergebnis der gewöhnlichen<br/>Geschäftstätigkeit</b> | <b>1.076.117,45</b> | <b>765.830,50</b>   | <b>310.286,95</b>          |
| Außerordentliche Erträge                                |                     |                     | 0,00                       |
| Außerordentlicher Aufwand                               |                     |                     | 0,00                       |
| Steuern                                                 |                     | -0,30               | 0,30                       |
| <b>Jahresüberschuss /<br/>Jahresfehlbetrag</b>          | <b>1.076.117,45</b> | <b>765.830,80</b>   | <b>310.286,65</b>          |

| Kennzahlen                             | 2017                                                                                                                                                    | 2016   | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|
| Durchschnittliche Zahl der Mitarbeiter | Die gesamte Verwaltung wird von der GEWOBAU - Gesellschaft für Wohnen und Bauen mbH, Wetzlar, im Rahmen eines Geschäftsbesorgungsvertrages abgewickelt. |        |                            |
| Anlagenintensität in %                 | 90,22%                                                                                                                                                  | 88,47% | 1,74%                      |
| Eigenkapitalquote in %                 | 52,92%                                                                                                                                                  | 49,60% | 3,32%                      |
| Anlagendeckung in %                    | 58,66%                                                                                                                                                  | 56,06% | 2,60%                      |
| Umsatzrentabilität in %                | 15,97%                                                                                                                                                  | 11,67% | 4,31%                      |

### 3.10.5.2 Leistungskennzahlen

| Leistungskennzahlen | 2017  | 2016  | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|---------------------|-------|-------|----------------------------|
| Wohnungen           | 1.279 | 1.285 | -6                         |
| Garagen             | 88    | 88    | 0                          |
| sonstige Einheiten  | 3     | 3     | 0                          |

### 3.10.6 Auswirkungen auf den Kreishaushalt (Konzernwirkung)

Die Genossenschaft hat für das Geschäftsjahr 2017 eine Dividende in Höhe von 4 % auf das Geschäftsguthaben ausgeschüttet.

Für das Geschäftsjahr 2017 wurde folgende Dividende ausgeschüttet:

|                             |          |
|-----------------------------|----------|
| Dividende brutto            | 594,00 € |
| abzgl. Kapitalertragsteuer  | 0,00 €   |
| abzgl. Solidaritätszuschlag | 0,00 €   |
| Dividende netto             | 594,00 € |

Eine Nachschusspflicht der Mitglieder besteht nicht.

### 3.10.7 Bestellte Sicherheiten

Sicherheiten aus Bürgschaften, Gewährverträgen oder ähnlichen Verpflichtungen wurden nicht bestellt.

### **3.10.8 Einschätzung der wirtschaftlichen Entwicklung und Ausblick**

Die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage sind geordnet.

Die Genossenschaft hat ein mittelfristiges Modernisierungs- und Instandhaltungsprogramm erarbeitet und rechnet in den kommenden Jahren mit einem hohen Aufwand, um die Substanz zu erhalten oder zu verbessern. Dabei wird auch den Anforderungen an die Energieeinsparverordnung Rechnung getragen. Mietwohnungsneubau ist nicht geplant. Bemerkenswerte Risiken für die künftige Entwicklung sind nach der Einschätzung der gesetzlichen Vertreter nicht erkennbar. Allerdings ist aufgrund der Altersstruktur der Mieter mit altersbedingten Wohnungskündigungen zu rechnen, die in der Regel mit hohen Modernisierungsaufwendungen verbunden sind.

### **3.10.9 Daten zur Jahresabschlussprüfung 2017**

|                              |                                                      |
|------------------------------|------------------------------------------------------|
| <b>Jahresabschlussprüfer</b> | Verband der Südwestdeutschen Wohnungswirtschaft e.V. |
|------------------------------|------------------------------------------------------|



### 3.11 Volksbank Mittelhessen eG



**Volksbank Mittelhessen eG**  
**Schiffenberger Weg 110**  
**35394 Gießen**

Tel.: 0641 7005-0  
Fax: 0641 7005-891909  
Mail: [info@vb-mittelhessen.de](mailto:info@vb-mittelhessen.de)  
Internet: [www.vb-mittelhessen.de](http://www.vb-mittelhessen.de)

#### 3.11.1 Rechtsgrundlage

Statut

#### 3.11.2 Unternehmensgegenstand

Bankdienstleistungen.

Der öffentliche Zweck nach § 121 HGO wird erfüllt.

#### 3.11.3 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

|                                      |                                       |                 |                |
|--------------------------------------|---------------------------------------|-----------------|----------------|
| <b>Rechtsform</b>                    | Eingetragene Genossenschaft           |                 |                |
| <b>Stamm-/Grundkapital</b>           | 62.797.475,00 €                       |                 |                |
| <b>Gründung</b>                      | 1858                                  |                 |                |
| <b>Dauer des Unternehmens</b>        | Unbestimmt                            |                 |                |
| <b>Gesellschafter/Aktionäre</b>      | 193.889 Mitglieder                    |                 |                |
| <b>Anteile in v. H.</b>              | <b>Lahn-Dill-Kreis -</b>              | <b>450,00 €</b> | <b>0,001 %</b> |
| <b>Steuerrechtliche Verhältnisse</b> |                                       |                 |                |
| <b>Beteiligungen</b>                 | VB Mittelhessen Holding GmbH & Co. KG |                 | 100 %          |

### **3.11.4 Organe des Unternehmens**

#### **Aufsichtsrat**

|                                                           |                                                                                                         |                   |
|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Prof. Dr. Hubert Jung                                     | Hochschullehrer an der THM, Wirtschaftsprüfer/Steuerberater, Buseck                                     | Vorsitzender      |
| Andrea Höfner                                             | Mitarbeiterin der Volksbank Mittelhessen                                                                | Stv. Vorsitzende  |
| Prof. Dr. Michael Kirk                                    | Universitätsprofessor, Marburg                                                                          | Stv. Vorsitzender |
| Michael Koch                                              | Geschäftsführer verschiedener Unternehmen der Hermann Hofmann Gruppe, Solms                             | Stv. Vorsitzender |
| Anton Bühlmeyer                                           | Steuerberater, Bad Nauheim                                                                              |                   |
| Dipl.-Kfm. Gerald Engeland                                | Steuerberater, Bottendorf                                                                               |                   |
| Michael Hahn                                              | Mitarbeiter der Volksbank Mittelhessen                                                                  |                   |
| Karl-Michael Habermehl                                    | Mitarbeiter der Volksbank Mittelhessen                                                                  |                   |
| Eva Hofmann                                               | Vorstandsmitglied des Caritasverbandes Gießen e. V., Gießen                                             |                   |
| Frank Hettche                                             | Mitarbeiter der Volksbank Mittelhessen                                                                  |                   |
| Dipl. Kauffrau Tanja Jost                                 | Geschäftsführerin der Jost Medien GmbH & Co. KG, Rosbach v. d. H.                                       |                   |
| Dipl. Wirtschaftsingenieur Michael Kraft (bis 25.04.2017) | Geschäftsführer Neils und Kraft GmbH & Co. KG, Gießen, Senger-Kraft GmbH & Co. KG, Weimar               |                   |
| Dr. Georg Renner                                          | Senger-Kraft Automobile, Gotha<br>Rechtsanwalt und Steuerberater, Echzell                               |                   |
| Karl-Heinz Schäfer                                        | Rechtsanwalt und Geschäftsführer des Zweckverbandes Mittelhessische Wasserwerke (ZMW), Polheim          |                   |
| Dipl.-Kfm., Dipl.-Ing. Thomas Schmidt                     | Geschäftsführer Fraport Beteiligungs Holding GmbH, Kelsterbach<br>Abteilungsleiter Fraport AG, Weilburg |                   |
| Volker Schüssler                                          | Mitarbeiter der Volksbank Mittelhessen                                                                  |                   |
| Dipl.-Betriebswirt Frank Sommerlad                        | Geschäftsführer Somerlad Service und Beratungs-GmbH & Co. KG, Buseck                                    |                   |
| Annette Wulfhorst                                         | Mitarbeiterin der Volksbank Mittelhessen                                                                |                   |

**Vorstand**

Dr. Peter Hanker  
Rolf Witezek  
Hans-Heinrich Bernhardt  
Rainer Staffa  
Dr. Lars Wittek

**Direktoren**

Klaus Arnold  
Thomas Cornelius  
Markus Dokter  
Guido Emmelius  
Jens Fürbeth  
Silke Haas  
Peter Höfer  
Frank Klomfass  
Andreas Lenzer  
Michael Lepper  
Peter Rausch  
Waltraud Theis  
Alexander Zippel

**Syndikus**

Klaus Medebach

**Bereichsleiter und Prokuristen**

Thomas Falkenrodt  
Martin Frettlöh  
Klaus-Dieter Geissler  
Frank Janitschek  
Dr. Markus Kampermann  
Gerald Koch  
Natalija Korbmacher  
Michael Müller  
Günther Peters  
Jan Christoph Pfeiffer  
Günther Riedl  
Manfred Rücker  
Heinz-Theo Schmidt  
Jürgen Schmidt  
Mario Schneider  
Dr. Philipp Stein

**Entschädigung für ehrenamtliche Tätigkeit oder Vergütung für geleistete Tätigkeiten  
im Geschäftsjahr 2017**

**Aufsichtsrat**

Keine Vergütung

**Geschäftsführung**

Da sich aus der Angabe der Vergütungen die Bezüge eines Organmitgliedes feststellen lassen, wurde von der Schutzklausel gem. § 286 Abs. 4 HGB Gebrauch gemacht und auf die Angabe verzichtet.

### 3.11.5 Entwicklung des Unternehmens

#### 3.11.5.1 Wirtschaftliche Entwicklung

Die folgende Bilanz und die Gewinn- und Verlustrechnung entsprechen nicht den für die Genossenschaftsbanken geltenden Gliederungsvorgaben. Um eine einheitliche Darstellung im Beteiligungsbericht zu gewährleisten, wurden die Übersichten entsprechend modifiziert.

| Bilanz                           | 2017                    | 2016                    | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|----------------------------------|-------------------------|-------------------------|----------------------------|
|                                  | Euro                    | Euro                    | Euro                       |
| <b>Aktiva</b>                    |                         |                         |                            |
| Anlagevermögen                   | 679.694.930,28          | 646.382.323,87          | 33.312.606,41              |
| Umlaufvermögen                   | 6.452.988.367,99        | 6.215.145.715,02        | 237.842.652,97             |
| Rechnungsabgrenzungsposten       | 2.483.096,06            | 2.047.695,24            | 435.400,82                 |
| <b>Bilanzsumme</b>               | <b>7.135.166.394,33</b> | <b>6.863.575.734,13</b> | <b>271.590.660,20</b>      |
| <b>Passiva</b>                   |                         |                         |                            |
| Eigenkapital                     | 466.690.010,20          | 439.263.624,51          | 27.426.385,69              |
| davon Stammkapital               | 62.797.475,00           | 63.229.975,00           | -432.500,00                |
| Genussrechtskapital              | 0,00                    | 0,00                    | 0,00                       |
| Rückstellungen                   | 35.412.623,22           | 38.456.504,30           | -3.043.881,08              |
| Verbindlichkeiten                | 6.344.980.351,11        | 6.120.451.309,02        | 224.529.042,09             |
| Fonds für allgemeine Bankrisiken | 288.000.000,00          | 265.000.000,00          | 23.000.000,00              |
| Rechnungsabgrenzungsposten       | 83.409,80               | 404.296,30              | -320.886,50                |
| <b>Bilanzsumme</b>               | <b>7.135.166.394,33</b> | <b>6.863.575.734,13</b> | <b>271.590.660,20</b>      |



| Gewinn- und Verlustrechnung                             | 2017                  | 2016                  | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|---------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------------|
|                                                         | Euro                  | Euro                  | Euro                       |
| Zinserträge                                             | 154.196.295,52        | 164.857.783,74        | -10.661.488,22             |
| Laufende Erträge                                        | 20.928.986,15         | 10.062.599,26         | 10.866.386,89              |
| Provisionserträge                                       | 56.326.817,91         | 55.534.451,94         | 792.365,97                 |
| Sonstige betriebliche Erträge                           | 7.806.723,44          | 8.426.040,67          | -619.317,23                |
| Sonstige Erträge                                        |                       |                       |                            |
| <b>Betriebsleistung</b>                                 | <b>239.258.823,02</b> | <b>238.880.875,61</b> | <b>377.947,41</b>          |
| Zinsaufwendungen                                        | 49.680.600,41         | 50.988.355,55         | -1.307.755,14              |
| Provisionsaufwendungen                                  | 4.265.655,30          | 3.993.869,25          | 271.786,05                 |
| Nettoertrag (-)/- aufwand (+) aus<br>Finanzgeschäften   |                       |                       |                            |
| Personalaufwand                                         | 71.309.222,86         | 73.673.260,14         | -2.364.037,28              |
| Verwaltungsaufwendungen                                 | 41.061.027,63         | 41.445.221,76         | -384.194,13                |
| Abschreibungen auf Sachanlagen                          | 6.132.758,29          | 6.179.143,93          | -46.385,64                 |
| Sonstige betriebliche Aufwen-<br>dungen                 | 6.396.649,75          | 4.918.961,69          | 1.477.688,06               |
| Abschreibungen<br>/Wertberichtigungen                   | -3.923.863,78         | -6.502.516,68         | 2.578.652,90               |
| Steuer- und Transferaufwendun-<br>gen                   |                       |                       |                            |
| <b>Betriebsaufwand</b>                                  | <b>174.922.050,46</b> | <b>174.696.295,64</b> | <b>225.754,82</b>          |
| <b>Betriebsergebnis</b>                                 | <b>64.336.772,56</b>  | <b>64.184.579,97</b>  | <b>152.192,59</b>          |
| Erträge aus Beteiligungen                               | 0,00                  | 783.150,93            | -783.150,93                |
| <b>Ergebnis der gewöhnlichen<br/>Geschäftstätigkeit</b> | <b>64.336.772,56</b>  | <b>64.967.730,90</b>  | <b>-630.958,34</b>         |
| Außerordentliche Erträge                                |                       |                       |                            |
| Außerordentlicher Aufwand                               |                       |                       |                            |
| Steuern                                                 | 10.034.976,83         | 19.612.358,86         | -9.577.382,03              |
| Einstellung in Fonds für allgemei-<br>ne Bankrisiken    | 23.000.000,00         | 15.000.000,00         | 8.000.000,00               |
| <b>Jahresüberschuss /<br/>Jahresfehlbetrag</b>          | <b>31.301.795,73</b>  | <b>30.355.372,04</b>  | <b>946.423,69</b>          |

| Kennzahlen                                             | 2017   | 2016   | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|--------------------------------------------------------|--------|--------|----------------------------|
| Durchschnittliche Zahl der Mitar-<br>beiter (Personen) | 1.363  | 1.400  | -37                        |
| Anlagenintensität in %                                 | 9,53%  | 9,42%  | 0,11%                      |
| Eigenkapitalquote in %                                 | 6,54%  | 6,40%  | 0,14%                      |
| Anlagendeckung in %                                    | 68,66% | 67,96% | 0,70%                      |
| Umsatzrentabilität in %                                | 20,30% | 18,41% | 1,89%                      |

### 3.11.5.2 Leistungskennzahlen

| Leistungskennzahlen | 2017 | 2016 | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|---------------------|------|------|----------------------------|
| Filialen            | 82   | 89   | -7                         |
| SB-Standorte        | 52   | 50   | 2                          |
| Geldautomaten       | 170  | 182  | -12                        |

### 3.11.6 Auswirkungen auf den Kreishaushalt (Konzernwirkung)

Die Genossenschaft hat für das Geschäftsjahr 2017 eine Dividende in Höhe von 5,5% auf das Geschäftsguthaben ausgeschüttet. Dabei wurde die Dividende im Mai 2018 ausgezahlt. Für das Geschäftsjahr 2017 wurde folgende Dividende ausgeschüttet:

|                             |         |
|-----------------------------|---------|
| Dividende brutto            | 24,75 € |
| abzgl. Kapitalertragsteuer  | -3,71 € |
| abzgl. Solidaritätszuschlag | -0,20 € |
| Dividende netto             | 20,84 € |

Eine Nachschusspflicht der Mitglieder besteht nicht.

### 3.11.7 Bestellte Sicherheiten

Sicherheiten aus Bürgschaften, Gewährverträgen oder ähnlichen Verpflichtungen wurden nicht bestellt.

### 3.11.8 Einschätzung der wirtschaftlichen Entwicklung und Ausblick

Die Volksbank Mittelhessen hat das Geschäftsjahr 2017 mit einem sehr guten Ergebnis abgeschlossen. Trotz der nach wie vor widrigen Zinsbedingungen gelang ein überzeugendes Wachstum in allen wesentlichen Positionen der Bilanz. Die gesetzlichen Vertreter bewerten daher die Geschäftsentwicklung in 2017 vor dem Hintergrund des niedrigen Zinsniveaus als zufriedenstellend.

### 3.11.9 Daten zur Jahresabschlussprüfung 2017

|                              |                                                                                                                       |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Jahresabschlussprüfer</b> | Genossenschaftsverband Frankfurt e. V., Hessen<br>– Rheinland-Pfalz – Saarland – Sachsen – Thüringen,<br>Neu-Isenburg |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## 4 Öffentlich-rechtliche Beteiligungen

### 4.1 Kommunales Jobcenter Lahn Dill

① Stand (31.12.2014)



**Kommunales Jobcenter Lahn-Dill,  
Anstalt öffentlichen Rechts  
des Lahn-Dill-Kreises**  
Sophienstraße 5  
35576 Wetzlar

Tel.: 06441 2197-0  
Fax: 06441 2107-5503  
E-Mail: [info@jobcenter-lahn-dill.de](mailto:info@jobcenter-lahn-dill.de)  
Internet: [www.jobcenter-lahn-dill.de](http://www.jobcenter-lahn-dill.de)

#### 4.1.1 Rechtsgrundlage

Satzung vom 25. Oktober 2011, geändert durch Satzung vom 2. Juli 2013

#### 4.1.2 Unternehmenszweck

Zielsetzung der Anstalt ist

- 1 die Aufgaben, die dem Lahn-Dill-Kreis durch die Zweite Verordnung zur Änderung der Kommunalträger-Zulassungsverordnung des Bundesministeriums für Arbeit und Soziales vom 14. April 2011 (BGBl. I S. 645) aufgrund des § 6a Abs. 2 des Zweiten Buches Sozialgesetzbuch (SGB II) als zugelassenem kommunalen Träger der Grundsicherung für Arbeitsuchende obliegen, effektiv und wirtschaftlich von der Anstalt wahrnehmen zu lassen
- 2 die mit der Aufgabenwahrnehmung verbundenen Finanzbeziehungen transparent zu gestalten und den Mitteleinsatz zu steuern und zu optimieren.

Der öffentliche Zweck nach § 121 HGO wird erfüllt.

#### 4.1.3 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

|                                 |                                                                                                                                                          |
|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Rechtsform</b>               | Anstalt öffentlichen Rechts (AöR)                                                                                                                        |
| <b>Gründung</b>                 | 1. Januar 2012                                                                                                                                           |
| <b>Stamm-/Grundkapital</b>      | 0,00 €<br>Die Ausweisung eines Eigenkapitals, ähnlich dem Eigenkapital einer GmbH, ist für Anstalten des öffentlichen Rechts rechtlich nicht vorgesehen. |
| <b>Dauer des Unternehmens</b>   | Unbestimmt                                                                                                                                               |
| <b>Gesellschafter/Aktionäre</b> | Lahn-Dill-Kreis                                                                                                                                          |

|                                      |                                                                                                             |
|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Anteile in v. H.</b>              | 100%                                                                                                        |
| <b>Steuerrechtliche Verhältnisse</b> | Als juristische Person des öffentlichen Rechts ist das Kommunale Jobcenter Lahn-Dill nicht steuerpflichtig. |
| <b>Beteiligungen</b>                 | Keine                                                                                                       |

#### **4.1.4 Organe des Unternehmens**

##### **Verwaltungsrat**

|                       |                                   |
|-----------------------|-----------------------------------|
| Stephan Aurand        | Hauptamtl. Kreisbeigeordneter     |
| Regina Beimborn       | Kreistagsabgeordnete              |
| Heiko Budde           | Kreistagsabgeordneter             |
| Cornelia Glade-Wolter | Kreistagsabgeordnete              |
| Hans-Günter Jackel    | Ehrenamtlicher Kreisbeigeordneter |
| Hans-Peter Krenzer    | Kreistagsabgeordneter             |
| Nicole Petersen       | Kreistagsabgeordnete              |
| Wolfgang Schuster     | Landrat                           |
| Jens Trocha           | Kreistagsabgeordneter             |

|                 |                                   |
|-----------------|-----------------------------------|
| <b>Vorstand</b> | Marlies Polkowski<br>Peter Dubowy |
|-----------------|-----------------------------------|

#### **Entschädigung für ehrenamtliche Tätigkeit oder Vergütung für geleistete Tätigkeiten im Geschäftsjahr 2014**

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| <b>Verwaltungsrat</b> | 1.016,55 € |
|-----------------------|------------|

|                 |                                                                                                                                                                                               |
|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Vorstand</b> | Da sich aus der Angabe der Vergütungen die Bezüge eines Organmitgliedes feststellen lassen, wurde von der Schutzklausel gem. § 286 Abs. 4 HGB Gebrauch gemacht und auf die Angabe verzichtet. |
|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

#### 4.1.5 Entwicklung des Unternehmens

##### 4.1.5.1 Wirtschaftliche Entwicklung

| Bilanz                                        | 2014                 | 2013                 | Veränderung<br>2014 - 2013 |
|-----------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------------|
|                                               | Euro                 | Euro                 | Euro                       |
| <b>Aktiva</b>                                 |                      |                      |                            |
| Anlagevermögen                                | 99.213,55            | 188.725,26           | -89.511,71                 |
| Umlaufvermögen                                | 13.745.241,28        | 13.198.662,05        | 546.579,23                 |
| Rechnungsabgrenzungsposten                    | 5.989.743,42         | 5.796.204,88         | 193.538,54                 |
| Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag | 1.672.418,12         | 2.223.253,03         | -550.834,91                |
| <b>Bilanzsumme</b>                            | <b>21.506.616,37</b> | <b>21.406.845,22</b> | <b>99.771,15</b>           |
| <b>Passiva</b>                                |                      |                      |                            |
| Eigenkapital                                  | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                       |
| davon Nettoposition                           | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                       |
| Sonderposten aus Zuweisungen und Zuschüssen   | 23.463,29            | 105.413,63           | -81.950,34                 |
| Rückstellungen                                | 12.855.584,93        | 10.463.912,54        | 2.391.672,39               |
| Verbindlichkeiten                             | 8.627.568,15         | 10.837.519,05        | -2.209.950,90              |
| Rechnungsabgrenzungsposten                    | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                       |
| <b>Bilanzsumme</b>                            | <b>21.506.616,37</b> | <b>21.406.845,22</b> | <b>99.771,15</b>           |

| Gewinn- und Verlustrechnung                                                               | 2014                  | 2013                  | Veränderung<br>2014 - 2013 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------------|
|                                                                                           | Euro                  | Euro                  | Euro                       |
| Privatrechtliche Leistungsentgelte                                                        | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                       |
| Öffentlich-Rechtliche Leistungsentgelte                                                   | 2.631,00              | 2.338,50              | 292,50                     |
| Kostenersatzleistungen und -erstattungen                                                  | 38.205.696,05         | 40.129.874,66         | -1.924.178,61              |
| Erträge aus Transferleistungen                                                            | 78.468.505,55         | 79.646.474,81         | -1.177.969,26              |
| Erträge aus Zuweisungen und Zuschüssen für lfd. Zwecke                                    | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                       |
| Erträge aus der Auflösung von Sonderposten aus Inv.zuweisungen, -zuschüssen u. -beiträgen | 81.950,34             | 86.988,34             | -5.038,00                  |
| sonstige ordentliche Erträge                                                              | 710.765,71            | 597.889,23            | 112.876,48                 |
| <b>Summe Erträge</b>                                                                      | <b>117.469.548,65</b> | <b>120.463.565,54</b> | <b>-2.994.309,39</b>       |
| Personalaufwendungen                                                                      | 11.850.429,58         | 11.547.529,13         | 302.900,45                 |
| Versorgungsaufwendungen                                                                   | 561.694,00            | 759.842,00            | -198.148,00                |
| Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen                                               | 4.989.486,00          | 9.262.987,32          | -4.273.501,32              |
| Abschreibungen                                                                            | 752.258,71            | 139.766,90            | 612.491,81                 |
| Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse                                                | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                       |
| Steueraufwendungen                                                                        | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                       |
| Transferaufwendungen                                                                      | 98.777.860,20         | 95.892.978,35         | 2.884.881,85               |
| Sonstige ordentl. Aufwendungen                                                            | 650,00                | 466,00                | 184,00                     |
| <b>Summe Aufwendungen</b>                                                                 | <b>116.932.378,49</b> | <b>117.603.569,70</b> | <b>-671.191,21</b>         |
| <b>Verwaltungsergebnis</b>                                                                | <b>537.170,16</b>     | <b>2.859.995,84</b>   | <b>-2.323.118,18</b>       |
| Finanzerträge                                                                             | 13.664,75             | 738,49                | 12.926,26                  |
| Zinsen u.a. Finanzaufwendungen                                                            | 0,00                  | 17.185,17             | -17.185,17                 |
| <b>Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>                                       | <b>550.834,91</b>     | <b>2.843.549,16</b>   | <b>-2.293.006,75</b>       |
| Außerordentliche Erträge                                                                  | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                       |
| Außerordentliche Aufwendungen                                                             | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                       |
| <b>Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag</b>                                                | <b>550.834,91</b>     | <b>2.843.549,16</b>   | <b>-2.293.006,75</b>       |

| Kennzahlen             | 2014   | 2013   | Veränderung<br>2014 - 2013 |
|------------------------|--------|--------|----------------------------|
| Anlagenintensität in % | 0,46%  | 0,88%  | -0,42%                     |
| Eigenkapitalquote in % | 0,00%  | 0,00%  | 0,00%                      |
| Anlagendeckung in %    | 23,65% | 55,86% | -32,21%                    |

Die Vermögensrechnung des Kommunalen Jobcenter Lahn-Dill weist zum 13.12.2014 einen nicht durch Eigenkapital gedeckten Fehlbetrag in Höhe von 1.672 T€ aus.

| Bestandskennzahlen      | 2014   | 2013   | Veränderung<br>2014 - 2013 |
|-------------------------|--------|--------|----------------------------|
| Stellen lt. Stellenplan | 224,12 | 212,05 | 218,17                     |

#### **4.1.5.2 Auswirkungen auf den Kreishaushalt (Konzernwirkung)**

Für die Auswirkungen auf den Haushalt des Lahn-Dill-Kreises gilt grundsätzlich, dass die zur Finanzierung der Aufgaben des Kommunalen Jobcenters Lahn-Dill (KJC) erforderlichen Mittel vom Lahn-Dill-Kreis durch die Weiterleitung von Bundes- und Landesmitteln, sonstiger Förderleistungen sowie des von dem Lahn-Dill-Kreis zu erbringenden (kommunalen) Anteils bereitgestellt werden.

Der Zuschuss des Lahn-Dill-Kreises für die Aufgabenerfüllung der Anstalt wird durch dessen Haushaltssatzung festgelegt (§ 4 Abs. 5 der Satzung des KJC).

| Vom Lahn-Dill-Kreis zu<br>erbringender kommunaler<br>Anteil | 2014           | 2015           | 2016           |
|-------------------------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|
|                                                             | 2.103.210,03 € | 2.252.000,00 € | 2.535.789,42 € |

Der Lahn-Dill-Kreis übernimmt für das KJC eine Gewährträgerhaftung gemäß § 2c Abs. 5 Hessisches OFFENSIV-Gesetz vom 20. Dezember 2004, in der Fassung vom 23. Juli 2015 (GVBl. S. 318). Danach trägt der kommunale Träger die Kosten der Wahrnehmung seiner Aufgaben durch die Anstalt öffentlichen Rechts und haftet insoweit für sämtliche Verbindlichkeiten der als landesrechtlicher Aufgabenträger geltenden Anstalt öffentlichen Rechts.

#### **4.1.6 Bestellte Sicherheiten**

Sicherheiten aus Bürgschaften, Gewährverträgen oder ähnlichen Verpflichtungen wurden nicht bestellt.

#### **4.1.7 Einschätzung der wirtschaftlichen Entwicklung und Ausblick**

Ausweislich des Lageberichtes rechnen die gesetzlichen Vertreter der Anstalt mit einem positiven Trend des Niveaus der insgesamt zur Verfügung stehenden Bundesmittel für das Jahr 2015.

Nach Abschluss des Haushaltsjahres sind keine Vorgänge von besonderer Bedeutung bekannt geworden, die Auswirkungen auf die Vermögens-, Finanz-, oder Ertragslage des abgelaufenen Haushaltsjahres haben.

#### 4.1.8 Daten zur Jahresabschlussprüfung 2014

|                                                                   |                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Jahresabschlussprüfer</b>                                      | Abteilung Revision und Vergabe des Lahn-Dill-Kreises, Curacon GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, Darmstadt |
| <b>Prüfung nach § 53 HGrG</b>                                     | Ja, gemäß IDR Prüfungsleitlinie L- 720                                                                        |
| <b>Anwendung der Vorschriften für große Kapitalgesellschaften</b> | Nein                                                                                                          |



## 4.2 Zweckverband Sparkasse Dillenburg



**Zweckverband Sparkasse Dillenburg  
Untertor 9  
35683 Dillenburg**

Tel.: 02771 935-0  
Fax: 02771 935-9009  
E-Mail: [info@sparkasse-dillenburg.de](mailto:info@sparkasse-dillenburg.de)  
Internet: [www.sparkasse-dillenburg.de](http://www.sparkasse-dillenburg.de)

### 4.2.1 Rechtsgrundlage

Satzung vom 30. Oktober 1974, geändert am 1. Juli 2010

### 4.2.2 Unternehmenszweck

Trägerschaft für die Sparkasse Dillenburg.

Der öffentliche Zweck nach § 121 HGO wird erfüllt.

### 4.2.3 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

|                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Rechtsform</b>                    | Zweckverband                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Gründung</b>                      | 1. Juli 1975                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Stamm-/Grundkapital</b>           | Entfällt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Dauer des Unternehmens</b>        | Unbestimmt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Gesellschafter/Aktionäre</b>      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Anteile in v. H.</b>              | <div><div>Lahn-Dill-Kreis<br/>Gemeinde Breitscheid<br/>Gemeinde Dietzhölztal<br/>Stadt Dillenburg<br/>Gemeinde Driedorf<br/>Gemeinde Eschenburg<br/>Gemeinde Greifenstein<br/>Stadt Haiger<br/>Stadt Herborn<br/>Gemeinde Mittenaar<br/>Gemeinde Siegbach<br/>Gemeinde Sinn</div><div>51 %<br/><br/>Untereinander im<br/>Verhältnis ihrer<br/>Einwohnerzahlen mit<br/>insgesamt 49 %</div></div> |
| <b>Steuerrechtliche Verhältnisse</b> | Keine Angabe                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Beteiligungen</b>                 | Sparkasse Dillenburg                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

#### **4.2.4 Organe des Unternehmens**

##### **Verbandsversammlung**

|                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| Hans Benner         | Vorsitzender      |
| Stephan Aurand      | Stv. Vorsitzender |
| Roland Lay          |                   |
| Andreas Thomas      |                   |
| Jürgen Helmke       |                   |
| Dirk Hardt          |                   |
| Jürgen Krüll        |                   |
| Steffen Droß        |                   |
| Mario Schramm       |                   |
| Jörg-Michael Müller |                   |
| Markus Deusing      |                   |
| Berndt Happel       |                   |
| Hans-Werner Bender  |                   |

##### **Verbandsvorstand**

|                      |                     |
|----------------------|---------------------|
| Roland Wegracht      | Vorsitzender        |
| Elisabeth Fuhrländer | Stellv. Vorsitzende |
| Klaus-Peter Albrecht |                     |
| Dorothea Garotti     |                     |
| Heinz Lemler         |                     |
| Hermann Steubing     |                     |

#### **Entschädigung für ehrenamtliche Tätigkeit oder Vergütung für geleistete Tätigkeiten im Geschäftsjahr 2017**

Keine Angabe.

#### **4.2.5 Entwicklung des Unternehmens**

Der Sparkassenzweckverband Dillenburg entfaltet keine eigenen wirtschaftlichen Tätigkeiten. Die Kosten für den Sparkassenzweckverband (z. B. Sitzungsgelder der Gremienmitglieder) werden von der Sparkasse Dillenburg getragen.

#### **4.2.6 Auswirkungen auf den Kreishaushalt (Konzernwirkung)**

Der Zweckverband Bezirkssparkasse Dillenburg als Träger der Sparkasse Dillenburg haftet zeitlich unbegrenzt für die Erfüllung sämtlicher bis zum 18. Juli 2005 bestehender Verpflichtungen der Sparkasse, soweit sie bis zum 18. Juli 2001 vereinbart waren. Für nach dem 18. Juli 2001 bis zum 18. Juli 2005 vereinbarte Verpflichtungen haftet der Sparkassenzweckverband nur, wenn deren Laufzeit nicht über den 31. Dezember 2015 hinausgeht. Im Übrigen haftet der Träger der Sparkasse nicht für deren Verbindlichkeiten. Die Sparkasse haftet für ihre Verbindlichkeiten mit ihrem gesamten Vermögen.

Für die Verbindlichkeiten des Sparkassenzweckverbandes als Träger der Sparkasse haftet der Lahn-Dill-Kreis gemäß der Satzung des Sparkassenzweckverbandes mit einer Quote von 51%. Eine Inanspruchnahme des Lahn-Dill-Kreises erfolgte bisher nicht.

Überschüsse, die die Sparkasse Dillenburg an den Zweckverband ausschüttet, werden an die Zweckverbandsmitglieder entsprechend der Haftungsverhältnisse verteilt. Eine Ausschüttung erfolgte bisher nicht.

#### **4.2.7 Bestellte Sicherheiten**

Sicherheiten aus Bürgschaften, Gewährverträgen oder ähnlichen Verpflichtungen wurden nicht bestellt.

#### **4.2.8 Einschätzung der wirtschaftlichen Entwicklung und Ausblick**

Entfällt.

#### **4.2.9 Daten zur Jahresabschlussprüfung 2017**

Entfällt.



#### 4.3 Nachrichtlich: Sparkasse Dillenburg



**Sparkasse Dillenburg**  
**Untertor 9**  
**35683 Dillenburg**

Tel.: 02771 935-0  
Fax: 02771 935-9009  
E-Mail: [info@sparkasse-dillenburg.de](mailto:info@sparkasse-dillenburg.de)  
Internet: [www.sparkasse-dillenburg.de](http://www.sparkasse-dillenburg.de)

##### 4.3.1 Rechtsgrundlage

Satzung der Sparkasse Dillenburg vom 30. Oktober 1974, zuletzt geändert am 1. Juli 2010

##### 4.3.2 Unternehmenszweck

Die Sparkasse hat die Aufgabe, als dem gemeinen Nutzen dienendes Wirtschaftsunternehmen in ihrem Geschäftsgebiet geld- und kreditwirtschaftliche Leistungen zu erbringen, insbesondere Gelegenheit zur sicheren Anlage von Geldern zu geben. Sie hat das Sparen und die übrigen Formen der Vermögensbildung zu fördern und dient der Befriedung des örtlichen Kreditbedarfes unter besonderer Berücksichtigung der Arbeitnehmer, des Mittelstandes, der gewerblichen Wirtschaft und der öffentlichen Hand.

Der öffentliche Zweck nach § 121 HGO wird erfüllt.

##### 4.3.3 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

|                                      |                                                                                          |       |
|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| <b>Rechtsform</b>                    | Anstalt des öffentlichen Rechts                                                          |       |
| <b>Gründung</b>                      | 1920                                                                                     |       |
| <b>Stamm-/Grundkapital</b>           | 0 €                                                                                      |       |
| <b>Dauer des Unternehmens</b>        | Unbestimmt                                                                               |       |
| <b>Gesellschafter/Aktionäre</b>      |                                                                                          |       |
| <b>Anteile in v. H.</b>              | Sparkassenzweckverband Dillenburg                                                        | 100 % |
| <b>Steuerrechtliche Verhältnisse</b> | Keine Angabe                                                                             |       |
| <b>Beteiligungen</b>                 | Sparkassen- und Giroverband Hessen-Thüringen<br>Stiftung der Bezirkssparkasse Dillenburg |       |

#### 4.3.4 Organe des Unternehmens

##### Verwaltungsrat

|                     |                                                                        |                      |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| Roland Wegricht     | Kreisbeigeordneter i. R.                                               | Vorsitzender         |
| Stephan Aurand      | Kreisbeigeordneter des Lahn-Dill-Kreises                               | Stellv. Vorsitzender |
| Heike Apel          | Revisorin,<br>Sparkasse Dillenburg                                     |                      |
| Hans Benner         | Bürgermeister,<br>Magistrat der Stadt Herborn                          |                      |
| Karin Betz          | Kaufmännische Angestellte,<br>Spedition Kühne und Nagel, Haiger        |                      |
| Sandra Dietz        | Firmenkundenberaterin,<br>Sparkasse Dillenburg                         |                      |
| Andre Fuchs         | Firmenkundenberater,<br>Sparkasse Dillenburg, Haiger                   |                      |
| Karin Kegel         | Firmenkundenberaterin,<br>Sparkasse Dillenburg, Herborn                |                      |
| Martina Klement     | Steuerberaterin,<br>Selbständig, Dillenburg                            |                      |
| Michael Lotz        | Bürgermeister,<br>Magistrat der Stadt Dillenburg                       |                      |
| Jörg Michael Müller | Rechtsanwalt,<br>ACCEDIS Rechtsanwälte, Dillenburg                     |                      |
| Lothar Schäfer      | Kaufmännischer Leiter i. R.                                            |                      |
| Dr. Axel Valet      | Facharzt für Frauenheilkunde und<br>Geburtshilfe, selbständig, Herborn |                      |
| Jörg Waldschmidt    | Abteilungsleiter Immobiliencenter<br>Sparkasse Dillenburg, Dillenburg  |                      |
| Klaus-Achim Wendel  | Geschäftsführer,<br>Firma Wendel, Dillenburg                           |                      |

##### Sparkassenvorstand

|                |                      |
|----------------|----------------------|
| Michael Lehr   | Vorsitzender         |
| Volker Schönau | Stellv. Vorsitzender |



| Gewinn- und Verlustrechnung                             | 2017                 | 2016                 | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|---------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------------|
|                                                         | Euro                 | Euro                 | Euro                       |
| Zinserträge                                             | 28.542.927,79        | 30.900.641,51        | -2.357.713,72              |
| Laufende Erträge                                        | 3.712.726,32         | 3.135.897,49         | 576.828,83                 |
| Provisionserträge                                       | 10.383.966,10        | 9.879.171,54         | 504.794,56                 |
| Sonstige betriebliche Erträge                           | 1.098.666,53         | 898.561,31           | 200.105,22                 |
| Sonstige Erträge                                        | 401.712,84           | 1.400.254,90         | -998.542,06                |
| <b>Betriebsleistung</b>                                 | <b>44.139.999,58</b> | <b>46.214.526,75</b> | <b>-2.074.527,17</b>       |
| Zinsaufwendungen                                        | 4.737.306,14         | 5.630.353,51         | -893.047,37                |
| Provisionsaufwendungen                                  | 367.462,19           | 435.635,06           | -68.172,87                 |
| Nettoertrag (-)/-aufwand (+) aus<br>Finanzgeschäften    |                      |                      | 0,00                       |
| Personalaufwand                                         | 17.648.160,77        | 18.804.023,86        | -1.155.863,09              |
| Verwaltungsaufwendungen                                 | 7.713.892,55         | 7.730.730,06         | -16.837,51                 |
| Abschreibungen auf Sachanlagen                          | 1.353.916,48         | 1.549.607,02         | -195.690,54                |
| Sonstige betriebliche Aufwen-<br>dungen                 | 1.241.015,73         | 1.091.426,80         | 149.588,93                 |
| <b>Abschreibungen/ Wertberich-<br/>tigungen</b>         | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                       |
| Zuführung zum Fonds für allge-<br>meine Bankrisiken     | 6.300.000,00         | 6.100.000,00         | 200.000,00                 |
| <b>Betriebsaufwand</b>                                  | <b>39.361.753,86</b> | <b>41.341.776,31</b> | <b>-1.980.022,45</b>       |
| <b>Betriebsergebnis</b>                                 | <b>4.778.245,72</b>  | <b>4.872.750,44</b>  | <b>-94.504,72</b>          |
| Erträge aus Beteiligungen                               | 7.364,44             | 0,00                 | 7.364,44                   |
| <b>Ergebnis der gewöhnlichen<br/>Geschäftstätigkeit</b> | <b>4.785.610,16</b>  | <b>4.872.750,44</b>  | <b>-87.140,28</b>          |
| Außerordentlicher Aufwand                               |                      |                      | 0,00                       |
| Steuern                                                 | 2.758.944,38         | 2.915.782,28         | -156.837,90                |
| <b>Jahresüberschuss /<br/>Jahresfehlbetrag</b>          | <b>2.026.665,78</b>  | <b>1.956.968,16</b>  | <b>69.697,62</b>           |

| Kennzahlen                                             | 2017   | 2016   | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|--------------------------------------------------------|--------|--------|----------------------------|
| Durchschnittliche Zahl der Mitar-<br>beiter (Personen) | 298    | 292    | 6                          |
| Auszubildende                                          | 22     | 26     | -4                         |
| Anlagenintensität in %                                 | 29,40% | 29,44% | -0,04%                     |
| Eigenkapitalquote in %                                 | 6,14%  | 6,08%  | 0,06%                      |
| Anlagendeckung in %                                    | 20,89% | 20,64% | 0,25%                      |
| Umsatzrentabilität in %                                | 7,10%  | 6,33%  | 0,77%                      |



#### 4.3.5.2 Leistungskennzahlen

| Bestandskennzahlen                 | 2017    | 2016    | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|------------------------------------|---------|---------|----------------------------|
| Konten                             | 123.240 | 127.375 | -4.135                     |
| Geschäftsstellen inkl. Hauptstelle | 20      | 25      | -5                         |
| Geldautomaten                      | 32      | 35      | -3                         |

#### 4.3.6 Auswirkungen auf den Kreishaushalt (Konzernwirkung)

Für die Verbindlichkeiten der Sparkasse Dillenburg haftet diese zunächst mit ihrem eigenen Vermögen; im Übrigen der Zweckverband Sparkasse Dillenburg als Träger nach Maßgabe der beim Sparkassenzweckverband erläuterten Regelungen. Überschüsse der Sparkasse Dillenburg werden an den Zweckverband ausgeschüttet, der diese entsprechend der Haftungsverhältnisse an die Verbandsmitglieder abführt.

Eine Inanspruchnahme des Zweckverbandes nach den Haftungsregelungen ist bisher ebenso wenig erfolgt wie eine Gewinnausschüttung.

#### 4.3.7 Bestellte Sicherheiten

Sicherheiten aus Bürgschaften, Gewährverträgen oder ähnlichen Verpflichtungen wurden nicht bestellt.

#### 4.3.8 Einschätzung der wirtschaftlichen Entwicklung und Ausblick

Die Ertragslage stellt sich insgesamt noch zufriedenstellend dar, die Finanzlage der Sparkasse ist geordnet und die Vermögenslage der Sparkasse konnte durch die Dotierung der Eigenkapitalbestandteile weiter gestärkt werden. Die nichtfinanziellen Leistungsindikatoren stellen eine Stütze der Sparkasse dar.

#### 4.3.9 Daten zur Jahresabschlussprüfung 2017

|                       |                                                                                         |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Jahresabschlussprüfer | Prüfungsstelle des Sparkassen- und Giroverbandes<br>Hessen-Thüringen, Frankfurt am Main |
|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|



#### 4.4 Zweckverband Sparkasse Wetzlar



**Zweckverband Sparkasse Wetzlar**  
**Seibertstraße 10**  
**35576 Wetzlar**

Tel.: 06441 409-0  
Fax: 06441 409-275  
E-Mail: [info@sparkasse-wetzlar.de](mailto:info@sparkasse-wetzlar.de)  
Internet: [www.sparkasse-wetzlar.de](http://www.sparkasse-wetzlar.de)

##### 4.4.1 Rechtsgrundlage

Satzung vom 14. Juni 2011

##### 4.4.2 Unternehmenszweck

Trägerschaft für die Sparkasse Wetzlar.

Der öffentliche Zweck nach § 121 HGO wird erfüllt.

##### 4.4.3 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

|                                      |                        |                                                                               |
|--------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Rechtsform</b>                    | Zweckverband           |                                                                               |
| <b>Gründung</b>                      | 1983                   |                                                                               |
| <b>Stamm-/Grundkapital</b>           | Entfällt               |                                                                               |
| <b>Dauer des Unternehmens</b>        | Unbestimmt             |                                                                               |
| <b>Verbandsmitglieder</b>            |                        |                                                                               |
| <b>Haftungsquote in v. H.</b>        | Lahn-Dill-Kreis        | <b>40 %</b>                                                                   |
|                                      | Stadt Wetzlar          | 20 %                                                                          |
|                                      | Stadt Aßlar            | Untereinander im<br>Verhältnis ihrer<br>Einwohnerzahlen mit<br>insgesamt 40 % |
|                                      | Gemeinde Biebertal     |                                                                               |
|                                      | Gemeinde Bischoffen    |                                                                               |
|                                      | Stadt Braunsfeld       |                                                                               |
|                                      | Gemeinde Ehringshausen |                                                                               |
|                                      | Gemeinde Greifenstein  |                                                                               |
|                                      | Gemeinde Hohenahr      |                                                                               |
|                                      | Gemeinde Hüttenberg    |                                                                               |
|                                      | Gemeinde Lahnau        |                                                                               |
|                                      | Gemeinde Langgöns      |                                                                               |
|                                      | Stadt Leun             |                                                                               |
|                                      | Gemeinde Schöffengrund |                                                                               |
|                                      | Stadt Solms            |                                                                               |
|                                      | Gemeinde Waldsolms     |                                                                               |
|                                      | Gemeinde Wettenberg    |                                                                               |
| <b>Steuerrechtliche Verhältnisse</b> | Keine Angabe           |                                                                               |

**Beteiligungen**

Sparkasse Wetzlar

**4.4.4 Organe des Unternehmens**

**Verbandsversammlung**

17 Mitglieder

Armin Bangert  
Andreas Altenheimer  
Bernhard Völkel  
Franz Faulhaber  
Silke Interthal  
Frank Inderthal  
Patricia Ortmann  
Ralph Venohr  
Stefan Arch  
Werner Spies  
Armin Frink  
Hans Bach  
Silvia Wrengler-Knispel  
Michael Peller  
Horst Röhrig  
Bernd Heine  
Thomas Brunner

**Verbandsvorstand**

Wolfgang Schuster  
Manfred Wagner  
Roland Esch  
Thomas Heyer  
Jürgen Mock  
Wolfgang Keller

Vorsitzender  
Stellv. Vorsitzender

**Entschädigung für ehrenamtliche Tätigkeit oder Vergütung für geleistete Tätigkeiten  
im Geschäftsjahr 2017**

**Verbandsversammlung**

Keine Angabe

**Verbandsvorstand**

Keine Angabe

**4.4.5 Entwicklung des Unternehmens**

Der Zweckverband Sparkasse Wetzlar entfaltet keine eigenen wirtschaftlichen Tätigkeiten. Die Kosten für den Sparkassenzweckverband (z. B. Sitzungsgelder der Gremienmitglieder) werden von der Sparkasse Wetzlar getragen.

#### **4.4.6 Auswirkungen auf den Kreishaushalt (Konzernwirkung)**

Die Sparkasse haftet für ihre Verbindlichkeiten mit ihrem gesamten Vermögen. Zusätzlich sichert eine Ausfallhaftung ihres Trägers zeitlich unbegrenzt sämtliche am 18. Juli 2001 bestehenden Verbindlichkeiten. Gemäß § 20 Abs. 3 der Satzung des Sparkassenzweckverbands haften für die Verbindlichkeiten des Sparkassenzweckverbands der Lahn-Dill-Kreis in Höhe von 40%, die Stadt Wetzlar mit 20% und die weiteren Mitglieder zu gleichen Teilen mit 40%.

#### **4.4.7 Bestellte Sicherheiten**

Sicherheiten aus Bürgschaften, Gewährverträgen oder ähnlichen Verpflichtungen wurden nicht bestellt.

#### **4.4.8 Einschätzung der wirtschaftlichen Entwicklung und Ausblick**

Entfällt

#### **4.4.9 Daten zur Jahresabschlussprüfung 2017**

Entfällt



#### 4.5 Nachrichtlich: Sparkasse Wetzlar



**Zweckverband Sparkasse Wetzlar**  
**Seibertstraße 10**  
**35576 Wetzlar**

Tel.: 06441 409-0  
Fax: 06441 409-275  
E-Mail: [info@sparkasse-wetzlar.de](mailto:info@sparkasse-wetzlar.de)  
Internet: [www.sparkasse-wetzlar.de](http://www.sparkasse-wetzlar.de)

##### 4.5.1 Rechtsgrundlage

Satzung vom 15. Juni 2010

##### 4.5.2 Unternehmenszweck

Die Sparkasse hat die Aufgabe, als dem gemeinen Nutzen dienendes Wirtschaftsunternehmen in ihrem Geschäftsgebiet geld- und kreditwirtschaftliche Leistungen zu erbringen, insbesondere Gelegenheit zur sicheren Anlage von Geldern zu geben. Sie hat das Sparen und die übrigen Formen der Vermögensbildung zu fördern und dient der Befriedung des örtlichen Kreditbedarfes unter besonderer Berücksichtigung der Arbeitnehmer, des Mittelstandes, der gewerblichen Wirtschaft und der öffentlichen Hand.

Der öffentliche Zweck nach § 121 HGO wird erfüllt.

##### 4.5.3 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

|                                      |                                 |             |
|--------------------------------------|---------------------------------|-------------|
| <b>Rechtsform</b>                    | Anstalt des öffentlichen Rechts |             |
| <b>Gründung</b>                      | 1839                            |             |
| <b>Stamm-/Grundkapital</b>           | 0,00 €                          |             |
| <b>Dauer des Unternehmens</b>        | Unbestimmt                      |             |
| <b>Gesellschafter / Aktionäre</b>    |                                 |             |
| <b>Anteile in v. H.</b>              | Sparkassenzweckverband Wetzlar  | <b>100%</b> |
| <b>Steuerrechtliche Verhältnisse</b> | Keine Angabe                    |             |

**Beteiligungen**

Sparkassen- und Giroverband Hessen Thüringen  
 Entwicklungsgesellschaft Schindwasen KG  
 Schindwasen GmbH  
 IMO Vermögensverwaltung GbR Wetzlar  
 Sitec GmbH  
 Sparkassenmarktplatz Mittelhessen GbR  
 Onlinebroker „S-Broker“  
 Stiftung der Sparkasse Wetzlar  
 S-International Mittelhessen GmbH & Co. KG

**4.5.4 Organe des Unternehmens**

**Verwaltungsrat**

|                        |                                                                                                 |                      |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| Wolfgang Schuster      | Landrat,<br>Lahn-Dill-Kreis                                                                     | Vorsitzender         |
| Manfred Wagner         | Oberbürgermeister,<br>Stadt Wetzlar                                                             | Stellv. Vorsitzender |
| Thomas Bender          | Bürgermeister,<br>Gemeinde Biebertal                                                            |                      |
| Wolfram Dette          | Oberbürgermeister a. D.,<br>Stadt Wetzlar                                                       |                      |
| Frank Diehl            | Angestellter der Sparkasse Wetzlar,<br>Regionaldirektor                                         |                      |
| Bernd Heine            | Bürgermeister,<br>Gemeinde Waldsolms                                                            |                      |
| Dirk Hofmann           | Angestellter der Sparkasse Wetzlar,<br>Abteilungsleiter Betriebswirtschaftliches<br>Sekretariat |                      |
| Wolfgang Hofmann       | Rechtsanwalt                                                                                    |                      |
| Dipl.-Ing. Helmut Hund | Inhaber Helmut Hund<br>Vermögens KG, Geschäftsführer der<br>Helmut Hund GmbH                    |                      |
| Jörg Kratkey           | Stadtrat,<br>Stadt Wetzlar                                                                      |                      |
| Achim Lepper           | Angestellter der Sparkasse Wetzlar,<br>Vermögensmanager                                         |                      |
| Petra Mack             | Angestellte der Sparkasse Wetzlar,<br>Firmenkundenbetreuerin                                    |                      |
| Dieter Otto            | Firmenkundensekretariat                                                                         |                      |
| Elisabeth Müller       | selbständige Steuerberaterin                                                                    |                      |



#### Vorstand

Norbert Spory  
Stephan Hofmann  
Stefan Rink

Sparkassendirektor  
Sparkassendirektor  
Sparkassendirektor

Vorsitzender

#### Entschädigung für ehrenamtliche Tätigkeit oder Vergütung für geleistete Tätigkeiten im Geschäftsjahr 2017

**Verbandsversammlung**                      Keine Angabe

**Verbandsvorstand**                              Keine Angabe

#### 4.5.5 Entwicklung des Unternehmens

##### 4.5.5.1 Wirtschaftliche Entwicklung

Die folgende Bilanz und die Gewinn-und Verlustrechnung entsprechen nicht den für die Sparkassen geltenden Gliederungsvorgaben. Um eine einheitliche Darstellung im Beteiligungsbericht zu gewährleisten, wurden die Übersichten entsprechend modifiziert.

| Bilanz                           | 2017                    | 2016                    | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|----------------------------------|-------------------------|-------------------------|----------------------------|
|                                  | Euro                    | Euro                    | Euro                       |
| <b>Aktiva</b>                    |                         |                         |                            |
| Anlagevermögen                   | 706.981.906,19          | 742.353.709,76          | -35.371.803,57             |
| Umlaufvermögen                   | 1.633.036.526,03        | 1.587.954.353,85        | 45.082.172,18              |
| Rechnungsabgrenzungsposten       | 759.122,55              | 943.254,87              | -184.132,32                |
| <b>Bilanzsumme</b>               | <b>2.340.777.554,77</b> | <b>2.331.251.318,48</b> | <b>9.526.236,29</b>        |
| <b>Passiva</b>                   |                         |                         |                            |
| Eigenkapital                     | 151.596.146,36          | 148.176.730,94          | 3.419.415,42               |
| davon Stammkapital               |                         |                         | 0,00                       |
| Fonds für allgemeine Bankrisiken | 30.201.972,99           | 30.201.972,99           | 0,00                       |
| Sonderposten m. Rücklagenanteil  |                         |                         |                            |
| Rückstellungen                   | 21.255.983,91           | 17.542.525,91           | 3.713.458,00               |
| Verbindlichkeiten                | 2.137.363.716,50        | 2.134.875.677,67        | 2.488.038,83               |
| Rechnungsabgrenzungsposten       | 359.735,01              | 454.410,97              | -94.675,96                 |
| <b>Bilanzsumme</b>               | <b>2.340.777.554,77</b> | <b>2.331.251.318,48</b> | <b>9.526.236,29</b>        |

| Gewinn- und Verlustrechnung                          | 2017                 | 2016                 | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------------|
|                                                      | Euro                 | Euro                 | Euro                       |
| Zinserträge                                          | 44.842.232,16        | 49.375.079,21        | -4.532.847,05              |
| Laufende Erträge                                     | 4.512.172,06         | 4.124.346,65         | 387.825,41                 |
| Provisionserträge                                    | 17.709.088,63        | 15.289.158,17        | 2.419.930,46               |
| Sonstige betriebliche Erträge                        | 2.475.876,82         | 1.427.986,79         | 1.047.890,03               |
| Sonstige Erträge                                     | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                       |
| <b>Betriebsleistung</b>                              | <b>69.539.369,67</b> | <b>70.216.570,82</b> | <b>-677.201,15</b>         |
| Zinsaufwendungen                                     | 10.949.386,85        | 13.624.467,09        | -2.675.080,24              |
| Provisionsaufwendungen                               | 672.474,72           | 802.946,39           | -130.471,67                |
| Nettoertrag (-)/-aufwand (+)<br>aus Finanzgeschäften | -113.612,35          | -17.756,93           | -95.855,42                 |
| Personalaufwand                                      | 27.754.135,70        | 28.782.902,64        | -1.028.766,94              |
| Verwaltungsaufwendungen                              | 12.236.247,88        | 12.753.434,21        | -517.186,33                |
| Abschreibungen auf Sachanlagen                       | 2.009.152,63         | 1.952.980,31         | 56.172,32                  |
| Sonstige betriebliche Aufwendungen                   | 2.608.306,11         | 1.689.188,08         | 919.118,03                 |
| Abschreibungen/ Wertberichtigungen                   | 4.412.363,23         | 3.669.092,63         | 743.270,60                 |
| Zuführung zum Fonds für allgemeine Bankrisiken       | 0,00                 | 0,00                 |                            |
| <b>Betriebsaufwand</b>                               | <b>60.528.454,77</b> | <b>63.257.254,42</b> | <b>-2.728.799,65</b>       |
| <b>Betriebsergebnis</b>                              | <b>9.010.914,90</b>  | <b>6.959.316,40</b>  | <b>2.051.598,50</b>        |
| Erträge aus Beteiligungen                            |                      |                      | 0,00                       |
| <b>Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>  | <b>9.010.914,90</b>  | <b>6.959.316,40</b>  | <b>2.051.598,50</b>        |
| Außerordentlicher Aufwand                            | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                       |
| Steuern                                              | 5.591.499,48         | 3.705.974,88         | 1.885.524,60               |
| <b>Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag</b>           | <b>3.419.415,42</b>  | <b>3.253.341,52</b>  | <b>166.073,90</b>          |

| Kennzahlen                                        | 2017   | 2016   | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|---------------------------------------------------|--------|--------|----------------------------|
| Durchschnittliche Zahl der Mitarbeiter (Personen) | 514    | 541    | -27                        |
| davon Auszubildende                               | 32     | 36     |                            |
| Anlagenintensität in %                            | 30,20% | 31,84% | -1,64%                     |
| Eigenkapitalquote in %                            | 7,77%  | 7,65%  | 0,11%                      |
| Anlagendeckung in %                               | 25,71% | 24,03% | 1,69%                      |
| Umsatzrentabilität in %                           | 7,63%  | 6,59%  | 1,04%                      |

#### 4.5.5.2 Leistungskennzahlen

| Bestandskennzahlen                 | 2017    | 2016    | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|------------------------------------|---------|---------|----------------------------|
| Konten                             | 196.753 | 203.796 | -7.043                     |
| Geschäftsstellen inkl. Hauptstelle | 26      | 28      | -2                         |
| Geldautomaten                      | 50      | 49      | 1                          |

#### 4.5.6 Auswirkungen auf den Kreishaushalt (Konzernwirkung)

Für die Verbindlichkeiten der Sparkasse Wetzlar haftet diese zunächst mit ihrem eigenen Vermögen; im Übrigen der Sparkassenzweckverband Wetzlar als Träger nach Maßgabe der beim Sparkassenzweckverband erläuterten Regelungen. Überschüsse der Sparkasse Wetzlar werden an den Zweckverband ausgeschüttet, der diese entsprechend der Haftungsverhältnisse an die Verbandsmitglieder abführt. Eine Inanspruchnahme des Zweckverbandes nach den Haftungsregelungen ist bisher ebenso wenig erfolgt wie eine Gewinnausschüttung.

Die Sparkasse Wetzlar führt die Stiftung der Sparkasse Wetzlar (ehemals Krankenhausstiftung der Sparkasse Wetzlar).

#### 4.5.7 Bestellte Sicherheiten

Sicherheiten aus Bürgschaften, Gewährverträgen oder ähnlichen Verpflichtungen wurden nicht bestellt.

#### 4.5.8 Einschätzung der wirtschaftlichen Entwicklung und Ausblick

Durch die vollständige Zuführung des Bilanzgewinns 2016 in Höhe von 3,3 Mio. € erhöhte sich die Sicherheitsrücklage im Berichtsjahr auf 148,2 Mio. €. Dies entspricht einem Verhältnis zur Bilanzsumme von 6,3 %.

Die Zahlungsfähigkeit der Sparkasse Wetzlar war, wie in den vorangegangenen Berichtsjahren, jederzeit gegeben. Die wirtschaftliche Lage der Sparkasse bewertet der Vorstand für das Jahr 2017 aufgrund des deutlich verbesserten Ergebnisses vor Bewertung und Risikovorsorge, des soliden Ergebnisses vor Steuern und der Dotierung stiller Reserven im herrschenden Zins- und Wettbewerbsumfeld als zufriedenstellend. Mit der erneuten Verbesserung der Eigenkapitalausstattung konnte die Zukunftsfähigkeit weiter gestärkt und für zukünftige regulatorische und wirtschaftliche Anforderungen vorgesorgt werden.

#### 4.5.9 Daten zur Jahresabschlussprüfung 2017

|                              |                                                                                         |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Jahresabschlussprüfer</b> | Prüfungsstelle des Sparkassen- und Giroverbandes<br>Hessen-Thüringen, Frankfurt am Main |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|



## 4.6 Ulmbachverband



**Ulmbachverband**  
**Herborner Straße 38**  
**35753 Greifenstein**

Tel.: 02779 9124-0  
Fax: 02779 9124-40  
E-Mail: [info@greifenstein.de](mailto:info@greifenstein.de)  
Internet: Kein Internetauftritt

### 4.6.1 Rechtsgrundlage

Satzung vom 27. Dezember 2012

### 4.6.2 Unternehmenszweck

Der Verband hat folgende Aufgaben:

- a. Bau, Betrieb und Unterhaltung eines Hochwasserrückhaltebeckens mit Dauerstau am Ulmbach
- b. Ausbau und Unterhaltung des Ulmbaches und seiner Ufer sowie seiner Nebenbäche

Der öffentliche Zweck nach § 121 HGO wird erfüllt.

### 4.6.3 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

|                                      |                          |                     |
|--------------------------------------|--------------------------|---------------------|
| <b>Rechtsform</b>                    | Wasser- und Bodenverband |                     |
| <b>Gründung</b>                      | 1961                     |                     |
| <b>Stamm-/Grundkapital</b>           | 0,00 €                   |                     |
| <b>Dauer des Unternehmens</b>        | Unbestimmt               |                     |
| <b>Gesellschafter/Aktionäre</b>      |                          | <b>Beitragslast</b> |
| <b>Anteile in v. H.</b>              | <b>Lahn-Dill-Kreis</b>   | <b>40%</b>          |
|                                      | Gemeinde Greifenstein    | 41 %                |
|                                      | Stadt Leun               | 19%                 |
| <b>Steuerrechtliche Verhältnisse</b> | Keine Angabe             |                     |
| <b>Beteiligungen</b>                 | Keine                    |                     |

#### 4.6.4 Organe des Unternehmens

##### Verbandsversammlung

|                    |                                                                |
|--------------------|----------------------------------------------------------------|
| André Ratz         | Gemeindevertreter,<br>Gemeinde Greifenstein                    |
| Heinz Jörg Staaden | Stadtverordneter,<br>Stadt Leun                                |
| Edgar Luh          | Kreistagsabgeordneter,<br>Kreisausschuss des Lahn-Dill-Kreises |

##### Verbandsvorstand

|                 |                                                                |                        |
|-----------------|----------------------------------------------------------------|------------------------|
| Martin Kröckel  | Bürgermeister,<br>Gemeinde Greifenstein                        | Verbandsvorsteher      |
| Heinz Schreiber | 1. Kreisbeigeordneter,<br>Kreisausschuss des Lahn-Dill-Kreises | Stv. Verbandsvorsteher |
| Ralf Schweitzer | 1. Stadtverordneter,<br>Stadt Leun                             | Beisitzer              |

#### Entschädigung für ehrenamtliche Tätigkeit oder Vergütung für geleistete Tätigkeiten im Geschäftsjahr 2017

|                            |               |
|----------------------------|---------------|
| <b>Verbandsversammlung</b> | Keine Angaben |
| <b>Verbandsvorstand</b>    | Keine Angaben |

#### 4.6.5 Entwicklung des Unternehmens

##### Wirtschaftliche Entwicklung

Es handelt sich im Folgenden um vorläufige Werte, da der Jahresabschluss 2017 bisher nicht geprüft wurde:

| Bilanz                                      | 2017<br>(vorläufig) | 2016                | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|---------------------------------------------|---------------------|---------------------|----------------------------|
|                                             | Euro                | Euro                | Euro                       |
| <b>Aktiva</b>                               |                     |                     |                            |
| Anlagevermögen                              | 6.456.262,66        | 6.078.831,62        | 377.431,04                 |
| Umlaufvermögen                              | 90.338,35           | 0,00                | 90.338,35                  |
| Rechnungsabgrenzungsposten                  | 0,00                | 0,00                | 0,00                       |
| <b>Bilanzsumme</b>                          | <b>6.546.601,01</b> | <b>6.078.831,62</b> | <b>467.769,39</b>          |
| <b>Passiva</b>                              |                     |                     |                            |
| Eigenkapital                                | 435.682,52          | 430.122,34          | 5.560,18                   |
| davon Nettoposition                         | 266.297,37          | 266.297,37          | 0,00                       |
| Sonderposten aus Zuweisungen und Zuschüssen | 4.053.048,46        | 4.192.930,46        | -139.882,00                |
| Rückstellungen                              | 0,00                | 0,00                | 0,00                       |
| Verbindlichkeiten                           | 2.057.870,03        | 1.455.778,82        | 602.091,21                 |
| Rechnungsabgrenzungsposten                  |                     | 0,00                | 0,00                       |
| <b>Bilanzsumme</b>                          | <b>6.546.601,01</b> | <b>6.078.831,62</b> | <b>467.769,39</b>          |

| Gewinn- und Verlustrechnung                          | 2017              | 2016              | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------------------|
|                                                      | Euro              | Euro              | Euro                       |
| Privatrechtliche Leistungsentgelte                   | 8.865,61          | 8.865,61          | 0,00                       |
| Kostenersatzleistungen und -erstattungen             | 0,00              | 0,00              | 0,00                       |
| Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen | 0,00              | 0,00              | 0,00                       |
| Steuern/steuerähnliche Erträge                       | 170.000,00        | 160.000,00        | 10.000,00                  |
| Erträge aus der Auflösung von Sonderposten           | 139.882,00        | 139.882,00        | 0,00                       |
| Sonstige ordentliche Erträge                         | 0,00              | 0,00              | 0,00                       |
| <b>Betriebsleistung</b>                              | <b>318.747,61</b> | <b>308.747,61</b> | <b>10.000,00</b>           |
| Materialaufwand                                      | 42.879,31         | 37.432,07         | 5.447,24                   |
| Personalaufwand                                      | 29.899,10         | 28.466,71         | 1.432,39                   |
| Versorgungsaufwand                                   | 795,99            | 943,06            | -147,07                    |
| Abschreibungen                                       | 200.303,01        | 187.672,83        | 12.630,18                  |
| Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse           | 1.278,23          | 1.330,23          | -52,00                     |
| Sonstige ordentliche Aufwendungen                    | 162,00            | 112,00            | 50,00                      |
| <b>Betriebsaufwand</b>                               | <b>275.317,64</b> | <b>255.956,90</b> | <b>19.360,74</b>           |
| <b>Betriebsergebnis</b>                              | <b>43.429,97</b>  | <b>52.790,71</b>  | <b>-9.360,74</b>           |
| Finanzerträge                                        |                   | 0,99              | -0,99                      |
| Zinsen und ähnliche Aufwendungen                     | 46.069,79         | 34.787,34         | 11.282,45                  |
| <b>Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>  | <b>-2.639,82</b>  | <b>18.004,36</b>  | <b>-20.644,18</b>          |
| Außerordentliches Ergebnis                           | 8.200,00          | 0,00              | 8.200,00                   |
| Steuern                                              | 0,00              | 0,00              | 0,00                       |
| <b>Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag</b>           | <b>5.560,18</b>   | <b>18.004,36</b>  | <b>-12.444,18</b>          |

| Kennzahlen                             | 2017<br>(vorläufig) | 2016    | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|----------------------------------------|---------------------|---------|----------------------------|
| Durchschnittliche Zahl der Mitarbeiter | 5,00                | 4,00    | 1,00                       |
| Anlagenintensität in %                 | 98,62%              | 100,00% | -1,38%                     |
| Eigenkapitalquote in %                 | 6,66%               | 7,08%   | -0,42%                     |
| Anlagendeckung in %                    | 69,53%              | 76,05%  | -6,53%                     |
| Umsatzrentabilität in %                | -29,78%             | 203,08% | -232,86%                   |

#### 4.6.6 Auswirkungen auf den Kreishaushalt (Konzernwirkung)

Der Lahn-Dill-Kreis ist mit einem Anteil von 40% an den vom Ulmbachverband jährlich erhobenen Verbandsumlagen (Verbandsbeiträgen) beteiligt.

| Verbandsumlage  | 2017    | 2016    | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|-----------------|---------|---------|----------------------------|
| insgesamt       | 170.000 | 160.000 | 10.000                     |
| Lahn-Dill-Kreis | 68.000  | 64.000  | 4.000                      |

#### 4.6.7 Bestellte Sicherheiten

Sicherheiten aus Bürgschaften, Gewährverträgen oder ähnlichen Verpflichtungen wurden nicht bestellt.

#### 4.6.8 Einschätzung der wirtschaftlichen Entwicklung und Ausblick

Die im Jahr 2013 begonnene Renaturierung des Ulmbachs wird voraussichtlich erst in 2019/2020 abgeschlossen werden, da das Genehmigungsverfahren für den 2. Bauabschnitt derzeit noch am Laufen ist. Die Renaturierung wird zu rund 75% mit Landeszuwendungen gefördert, so dass passivierte Sonderposten mit einer entsprechenden Auflösung gegenüberstehen.

Die Betonsanierung der Überschusrinne wurde zum 01.01.2017 mit einem Gesamtvolumen in Höhe von 445.045,13 € aktiviert.

Die Sanierung des Tosbeckens wurde im November 2017 abgeschlossen und zum 01.11.2017 aktiviert. Das Investitionsvolumen beläuft sich auf 537.474,90 €.

Zudem wurde eine zweite Badeinsel zu einem Gesamtbeitrag in Höhe von 10.739,75 € angeschafft und zum 01.4.2017 aktiviert.

Für das Haushaltsjahr ist im Ergebnishaushalt ein Überschuss in Höhe von 459,00 € geplant.

#### 4.6.9 Daten zur Jahresabschlussprüfung 2017

Der Jahresabschluss 2017 wurde bisher noch nicht geprüft.



## 4.7 Zweckverband Naturpark Taunus



**Zweckverband Naturpark Taunus**  
**Hohenmarkstraße 192**  
**61440 Oberursel**

Tel.: 06171 979070  
Fax: 06171 9790711  
E-Mail: [info@naturpark-taunus.de](mailto:info@naturpark-taunus.de)  
Internet: [www.naturpark-taunus.de](http://www.naturpark-taunus.de)

### 4.7.1 Rechtsgrundlage

Satzung in der Fassung vom 25.11.2015

### 4.7.2 Unternehmenszweck

Der Verband hat den Zweck, im Zusammenwirken mit allen interessierten Stellen, insbesondere durch Maßnahmen auf dem Gebiet des Landschaftsschutzes, den "Naturpark Taunus" mit dem Ziel zu fördern, in diesem als Erholungsgebiet besonders geeigneten Raum, die heimische Tier- und Pflanzenwelt zu schützen, die Landschaft zu erhalten, zu pflegen und zu gestalten und den Menschen eine naturgemäße Erholung zu ermöglichen. Der Erfüllung des Verbandszweckes dienen insbesondere die Lenkung des Erholungsverkehrs durch Schaffung von Parkplätzen und deren Unterhaltung sowie die Förderung aller dem Wandern, dem landschaftsbezogenen Breitensport und der naturnahen Erholung dienenden Maßnahmen und Einrichtungen innerhalb des Naturparks.

Der öffentliche Zweck nach § 121 HGO wird erfüllt.

### 4.7.3 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

|                                      |                                                                                                                   |              |
|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>Rechtsform</b>                    | Zweckverband                                                                                                      |              |
| <b>Gründung</b>                      | 30. Mai 1962                                                                                                      |              |
| <b>Stamm-/Grundkapital</b>           | 0,00 €                                                                                                            |              |
| <b>Dauer des Unternehmens</b>        | Unbestimmt                                                                                                        |              |
| <b>Gesellschafter/Aktionäre</b>      |                                                                                                                   |              |
| <b>Anteile in v. H.</b>              | <b>Lahn-Dill-Kreis</b>                                                                                            | <b>6,11%</b> |
|                                      | Hochtaunuskreis                                                                                                   | 38,22%       |
|                                      | Landkreis Limburg-Weilburg                                                                                        | 6,11%        |
|                                      | Main-Taunus-Kreis                                                                                                 | 32,81%       |
|                                      | Wetteraukreis                                                                                                     | 7,61%        |
|                                      | Landkreis Gießen                                                                                                  | 1,53%        |
|                                      | Stadt Frankfurt am Main                                                                                           | 7,61%        |
| <b>Steuerrechtliche Verhältnisse</b> | Der Zweckverband hat ab 2010 auf die Umsatzsteuerbefreiung hinsichtlich der Mietumsätze verzichtet (Umsatzsteuer- |              |

Option). Der Zweckverband ist mit allen wirtschaftlichen Tätigkeiten (alle Tätigkeiten, mit denen er in Wettbewerb zu Anderen tritt) als Unternehmer tätig. Demzufolge muss der Zweckverband aus allen Erträgen der wirtschaftlichen Betätigung Umsatzsteuer an die Finanzverwaltung abführen. Im Gegenzug ist die Vorsteueraus den korrespondierenden Eingangsleistungen abzugsfähig. Da der Zweckverband bereits freiwillig zur Umsatzsteuerpflicht optiert hatte, ist er von der ab 1. Januar 2017 geltenden Regelung des neuen § 2 b Umsatzsteuergesetz für juristische Personen des öffentlichen Rechts nicht betroffen.

**Beteiligungen** Keine

#### **4.7.4 Organe des Unternehmens**

##### **Verbandsversammlung**

|                           |                                            |                   |
|---------------------------|--------------------------------------------|-------------------|
| Kristina Paulenz          | Vertreterin des Wetteraukreises            | Vorsitzende       |
| Reinhold Ketter           | Vertreter des Landkreises Limburg-Weilburg | Stv. Vorsitzender |
| Ingrid Schmidt            | Vertreterin des Lahn-Dill-Kreises          | Stv. Vorsitzender |
| Georg Braun               | Vertreter des Hochtaunuskreises            |                   |
| Beate Denfeld             | Vertreterin des Hochtaunuskreises          |                   |
| Philipp Herbold           | Vertreter des Hochtaunuskreises            |                   |
| Birgit Grohne-Münch       | Vertreterin des Hochtaunuskreises          |                   |
| Ellen Enslin              | Vertreterin des Hochtaunuskreises          |                   |
| Heike Bergmeier           | Vertreterin des Hochtaunuskreises          |                   |
| Susanne Odenweller        | Vertreterin des Hochtaunuskreises          |                   |
| Andrea Pfäffin            | Vertreterin des Hochtaunuskreises          |                   |
| Norbert Fischer           | Vertreter des Hochtaunuskreises            |                   |
| Andreas Moses             | Vertreter des Hochtaunuskreises            |                   |
| Bert Worbs                | Vertreter des Hochtaunuskreises            |                   |
| Sabine Bergold            | Vertreterin des Main-Taunus-Kreises        |                   |
| Karl-Heinz Gritsch        | Vertreter des Main-Taunus-Kreises          |                   |
| Harald Schnidler          | Vertreter des Main-Taunus-Kreises          |                   |
| Petra Dorn                | Vertreterin des Main-Taunus-Kreises        |                   |
| Michael Antenbrink        | Vertreter des Main-Taunus-Kreises          |                   |
| Werner Steinmann          | Vertreter des Main-Taunus-Kreises          |                   |
| Sabrina Staats-Kriszeleit | Vertreterin des Main-Taunus-Kreises        |                   |
| Bernd Fuchs               | Vertreter des Main-Taunus-Kreises          |                   |
| Thomas Kraus              | Vertreter des Main-Taunus-Kreises          |                   |
| Ferdinand Muth            | Vertreter des Landkreises Limburg-Weilburg |                   |
| Tim Schönwetter           | Vertreter des Lahn-Dill-Kreises            |                   |
| Thomas Zebunke            | Vertreter des Wetteraukreises              |                   |
| Regina Karehnke           | Vertreterin des Wetteraukreises            |                   |
| Gerald Dörr               | Vertreter des Landkreises Gießen           |                   |
| Ursula auf der Heide      | Vertreterin der Stadt Frankfurt            |                   |
| Sybill Cornelia Meister   | Vertreterin der Stadt Frankfurt            |                   |
| Roger Podstantny          | Vertreter der Stadt Frankfurt              |                   |

### **Verbandsvorstand**

|                                                           |                                                                                              |                      |
|-----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| Ulrich Krebs                                              | Landrat des Hochtaunuskreises                                                                | Verbandsvorsitzender |
| Michael Cyriax                                            | Landrat des Main-Taunus-Kreises                                                              | Stv. Vorsitzender    |
| Joachim Arnold<br>(bis 31.12.2017)                        | Landrat des Wetteraukreises                                                                  |                      |
| Jan Weckler<br>(ab 18.03.2018)                            | Landrat des Wetteraukreises                                                                  |                      |
| Wolfram Dette                                             | Dezernent des Lahn-Dill-Kreises                                                              |                      |
| Anita Schneider,<br>vertreten durch Hans-Jürgen<br>Becker | Landrätin des Landkreises Gießen,<br>Mitglied des Kreisausschusses des<br>Landkreises Gießen |                      |
| Karl-Heinz Stoll                                          | Mitglied des Kreisausschusses des<br>Landkreises Limburg-Weilburg                            |                      |
| Peter Dommermuth                                          | Amtsleiter der Stadt Frankfurt                                                               |                      |

### **Geschäftsführung**

|              |                                                           |                                                                        |
|--------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Uwe Hartmann | Verwaltungsfachangestellter                               | Geschäftsstellenleiter,<br>Mitarbeiter des Zweck-<br>verbandes         |
| Hermine Link | Diplom Ingenieur Forstwirtschaft<br>(FH),<br>Forstamtfrau | Stv. Geschäftsstellenlei-<br>terin, Personalgestaltung<br>HESSEN-Forst |

### **Entschädigung für ehrenamtliche Tätigkeit oder Vergütung für geleistete Tätigkeiten im Geschäftsjahr 2017**

|                            |               |
|----------------------------|---------------|
| <b>Verbandsvorstand</b>    | 613,60 €      |
| <b>Verbandsversammlung</b> | 460,20 €      |
| <b>Geschäftsführung</b>    | Keine Angaben |

#### 4.7.5 Entwicklung des Unternehmens

##### Wirtschaftliche Entwicklung

| Bilanz                                         | 2017                | 2016                | Veränderung<br>2017- 2016 |
|------------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------------|
|                                                | Euro                | Euro                | Euro                      |
| <b>Aktiva</b>                                  |                     |                     |                           |
| Anlagevermögen                                 | 3.214.916,59        | 3.225.842,71        | -10.926,12                |
| Umlaufvermögen                                 | 126.867,99          | 225.370,79          | -98.502,80                |
| Rechnungsabgrenzungsposten                     | 1.520,79            | 2.705,26            | -1.184,47                 |
| <b>Bilanzsumme</b>                             | <b>3.343.305,37</b> | <b>3.453.918,76</b> | <b>-110.613,39</b>        |
| <b>Passiva</b>                                 |                     |                     |                           |
| Eigenkapital                                   | 157.703,43          | 154.961,60          | 2.741,83                  |
| davon Nettoposition                            | 112.864,13          | 112.864,13          | 0,00                      |
| Sonderposten aus Zuweisungen<br>und Zuschüssen | 1.389.738,50        | 1.417.104,50        | -27.366,00                |
| Rückstellungen                                 | 91.211,64           | 73.848,46           | 17.363,18                 |
| Verbindlichkeiten                              | 1.687.463,00        | 1.799.839,20        | -112.376,20               |
| Rechnungsabgrenzungsposten                     | 17.188,80           | 8.165,00            | 9.023,80                  |
| <b>Bilanzsumme</b>                             | <b>3.343.305,37</b> | <b>3.453.918,76</b> | <b>-110.613,39</b>        |

| Gewinn- und Verlustrechnung                          | 2017                | 2016              | Veränderung<br>2017- 2016 |
|------------------------------------------------------|---------------------|-------------------|---------------------------|
|                                                      | Euro                | Euro              | Euro                      |
| Privatrechtliche Leistungsentgelte                   | 402.696,85          | 377.310,74        | 25.386,11                 |
| Kostenersatzleistungen und -erstattungen             | 5.049,26            | 5.199,56          | -150,30                   |
| Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen | 8.900,00            | 0,00              | 8.900,00                  |
| Steuern/steuerähnliche Erträge                       | 0,00                | 0,00              | 0,00                      |
| Erträge aus der Auflösung von Sonderposten           | 48.366,00           | 72.057,00         | -23.691,00                |
| Sonstige ordentliche Erträge                         | 543.825,65          | 522.063,56        | 21.762,09                 |
| <b>Betriebsleistung</b>                              | <b>1.008.837,76</b> | <b>976.630,86</b> | <b>32.206,90</b>          |
| Materialaufwand                                      | 372.933,51          | 324.755,97        | 48.177,54                 |
| Personalaufwand                                      | 466.950,30          | 448.444,19        | 18.506,11                 |
| Versorgungsaufwand                                   | 0,00                | 0,00              | 0,00                      |
| Abschreibungen                                       | 102.965,81          | 132.254,31        | -29.288,50                |
| Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse           | 0,00                | 0,00              | 0,00                      |
| Sonstige ordentliche Aufwendungen                    | 8.112,05            | 6.681,35          | 1.430,70                  |
| <b>Betriebsaufwand</b>                               | <b>950.961,67</b>   | <b>912.135,82</b> | <b>38.825,85</b>          |
| <b>Betriebsergebnis</b>                              | <b>57.876,09</b>    | <b>64.495,04</b>  | <b>-6.618,95</b>          |
| Finanzerträge                                        | 0,00                | 16,20             | -16,20                    |
| Zinsen und ähnliche Aufwendungen                     | 51.980,54           | 55.147,41         | -3.166,87                 |
| <b>Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>  | <b>5.895,55</b>     | <b>9.363,83</b>   | <b>-3.468,28</b>          |
| Außerordentliches Ergebnis                           | 0,00                | 9.763,03          | -9.763,03                 |
| Steuern                                              | 3.153,72            | 0,00              | 3.153,72                  |
| <b>Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag</b>           | <b>2.741,83</b>     | <b>19.126,86</b>  | <b>-16.385,03</b>         |

| Kennzahlen                                        | 2017   | 2016   | Veränderung<br>2017- 2016 |
|---------------------------------------------------|--------|--------|---------------------------|
| Durchschnittliche Zahl der Mitarbeiter (Personen) | 10     | 9      | 1                         |
| Anlagenintensität in %                            | 96,16% | 93,40% | 2,76%                     |
| Eigenkapitalquote in %                            | 4,72%  | 4,49%  | 0,23%                     |
| Anlagendeckung in %                               | 48,13% | 48,73% | -0,60%                    |
| Umsatzrentabilität in %                           | 0,68%  | 5,07%  | -4,39%                    |

#### 4.7.6 Auswirkungen auf den Kreishaushalt (Konzernwirkung)

Der Zweckverband erhebt nach § 15 der Verbandssatzung eine Verbandsumlage. Satzungsgemäß sind 6,11 % der Verbandsumlage vom Lahn-Dill-Kreis zu tragen.

| Verbandsumlage  | 2017    | 2016    | Veränderung<br>2017- 2016 |
|-----------------|---------|---------|---------------------------|
| insgesamt       | 398.527 | 382.979 | 15.548                    |
| Lahn-Dill-Kreis | 24.350  | 23.400  | 950                       |

#### 4.7.7 Bestellte Sicherheiten

Sicherheiten aus Bürgschaften, Gewährverträgen oder ähnlichen Verpflichtungen wurden nicht bestellt.

#### 4.7.8 Einschätzung der wirtschaftlichen Entwicklung und Ausblick

Die Aufgaben des Zweckverbandes können im satzungsmäßigen Umfang erfüllt werden. Anhaltspunkte für eine nachhaltige Verschlechterung der finanziellen Basis des Verbandes sind derzeit nicht gegeben.

#### 4.7.9 Daten zur Jahresabschlussprüfung 2017

|                       |                                |
|-----------------------|--------------------------------|
| Jahresabschlussprüfer | Revision des Hochtaunuskreises |
|-----------------------|--------------------------------|

#### 4.8 Zweckverband Mittelhessische Wasserwerke (ZMW)



**Zweckverband  
Mittelhessische Wasserwerke  
Teichweg 24  
35396 Gießen**

Tel.: 0641 9506-0  
Fax: 0641 9506-197  
E-Mail: [info@zmw.de](mailto:info@zmw.de)  
Internet: [www.zmw.de](http://www.zmw.de)

##### 4.8.1 Rechtsgrundlage

Satzung vom 18. Oktober 1982 mit letztem Nachtrag vom 1. Januar 2018

##### 4.8.2 Unternehmenszweck

Primäre Aufgabe des Zweckverbandes ist die Versorgung der Mitgliedsstädte und -gemeinden bzw. einzelner Stadt- und Ortsteile sowie Sonderabnehmer mit Trink- und Betriebswasser. Darüber hinaus kann der Zweckverband wasserwirtschaftliche Aufträge für die Verbandsmitglieder und öffentlich-rechtliche Körperschaften ausführen und die Verwaltung und Betriebsführung für Wasser- und Abwasserverbände und Eigengesellschaften (z. B. GmbH) übernehmen.

Der öffentliche Zweck nach § 121 HGO wird erfüllt.

##### 4.8.3 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

|                                                      |                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Rechtsform</b>                                    | Zweckverband nach KGG                                                                                                    |
| <b>Gründung</b>                                      | 18. Oktober 1982 durch Umwandlung des 1955 gegründeten Wasserverbandes Mittelhessische Wasserwerke in einen Zweckverband |
| <b>Stamm-/Grundkapital</b>                           | 18.000.000,00 €                                                                                                          |
| <b>Dauer des Unternehmens</b>                        | Unbestimmt                                                                                                               |
| <b>Gesellschafter/Aktionäre<br/>Anteile in v. H.</b> | <b>Lahn-Dill-Kreis</b><br>Landkreis Marburg-Biedenkopf<br>Landkreis Gießen<br>13 Städte<br>14 Gemeinden                  |

|                                      |                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Steuerrechtliche Verhältnisse</b> | Der Zweckverband unterliegt der Körperschafts- sowie der Umsatzsteuer. Gemäß § 5 der Satzung dürfen keine Gewinne erwirtschaftet werden. Wegen der fehlenden Gewinnerzielungsabsicht entfällt die Gewerbesteuerpflicht. |
|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                      |       |
|----------------------|-------|
| <b>Beteiligungen</b> | Keine |
|----------------------|-------|

#### 4.8.4 Organe des Unternehmens

|                            |                 |
|----------------------------|-----------------|
| <b>Verbandsversammlung</b> | (30 Mitglieder) |
|----------------------------|-----------------|

|                |                        |              |
|----------------|------------------------|--------------|
| Manfred Apell, | Bürgermeister Lahntal, | Vorsitzender |
|----------------|------------------------|--------------|

|                         |                                |                       |
|-------------------------|--------------------------------|-----------------------|
| Martin Hanika,          | Gemeindevertreter-Vorsitzender | stellv. Vorsitzender, |
| Für den Lahn-Dill-Kreis | Langgöns                       |                       |

|  |                              |  |
|--|------------------------------|--|
|  | Kreistagsabgeordneter Rauber |  |
|--|------------------------------|--|

Die Verbandsversammlung setzt sich aus je einem Vertreter eines jeden Verbandsmitgliedes zusammen.

|                         |                |
|-------------------------|----------------|
| <b>Verbandsvorstand</b> | (8 Mitglieder) |
|-------------------------|----------------|

|                    |                              |              |
|--------------------|------------------------------|--------------|
| Christian Somogyi, | Bürgermeister Stadtallendorf | Vorsitzender |
|--------------------|------------------------------|--------------|

|             |                       |                   |
|-------------|-----------------------|-------------------|
| Ulrich Künz | Bürgermeister Kirtorf | Stv. Vorsitzender |
|-------------|-----------------------|-------------------|

#### **Geschäftsführung**

|                    |        |                 |
|--------------------|--------|-----------------|
| Karl-Heinz Schäfer | Jurist | Geschäftsführer |
|--------------------|--------|-----------------|

#### **Entschädigung für ehrenamtliche Tätigkeit oder Vergütung für geleistete Tätigkeiten im Geschäftsjahr 2017**

|                            |              |
|----------------------------|--------------|
| <b>Verbandsversammlung</b> | Keine Angabe |
|----------------------------|--------------|

|                         |       |
|-------------------------|-------|
| <b>Verbandsvorstand</b> | 9 T € |
|-------------------------|-------|

|                         |                                                                                             |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Geschäftsführung</b> | Auf die Angabe der Gesamtbezüge der Geschäftsführung wird gem. § 286 Abs. 4 HGB verzichtet. |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|



## 4.8.5 Entwicklung des Unternehmens

### 4.8.5.1 Wirtschaftliche Entwicklung

Es handelt sich im Folgendem um vorläufige Daten, da der Jahresabschluss 2017 zwar geprüft wurde, aber die Feststellung des Prüfergebnisses sowie die Entlastung des Vorstandes noch nicht erfolgt sind.

| Bilanz                                         | 2017<br>(vorläufig)  | 2016                 | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------------|
|                                                | Euro                 | Euro                 | Euro                       |
| <b>Aktiva</b>                                  |                      |                      |                            |
| Anlagevermögen                                 | 64.152.715,15        | 64.693.364,15        | -540.649,00                |
| Umlaufvermögen                                 | 6.486.018,66         | 6.722.351,72         | -236.333,06                |
| Rechnungsabgrenzungsposten                     | 68.389,53            | 97.650,82            | -29.261,29                 |
| <b>Bilanzsumme</b>                             | <b>70.707.123,34</b> | <b>71.513.366,69</b> | <b>-71.513.366,69</b>      |
| <b>Passiva</b>                                 |                      |                      |                            |
| Eigenkapital                                   | 22.071.737,77        | 21.124.925,34        | 946.812,43                 |
| davon Nettoposition                            | 18.000.000,00        | 18.000.000,00        | 0,00                       |
| Sonderposten aus Zuweisungen<br>und Zuschüssen | 1.106.401,91         | 1.424.421,73         | -318.019,82                |
| Rückstellungen                                 | 1.432.582,09         | 1.617.830,26         | -185.248,17                |
| Verbindlichkeiten                              | 46.088.092,97        | 47.230.125,59        | -1.142.032,62              |
| Rechnungsabgrenzungsposten                     | 8.308,60             | 116.063,77           | -107.755,17                |
| <b>Bilanzsumme</b>                             | <b>70.707.123,34</b> | <b>71.513.366,69</b> | <b>-71.513.366,69</b>      |

| Gewinn- und Verlustrechnung                          | 2017<br>(vorläufig)  | 2016                 | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------------|
|                                                      | Euro                 | Euro                 | Euro                       |
| Privatrechtliche Leistungsentgelte                   | 23.138.267,62        | 20.404.723,45        | 2.733.544,17               |
| Kostenersatzleistungen und -erstattungen             |                      |                      | 0,00                       |
| Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen | 990.207,30           | 1.264.042,56         | -273.835,26                |
| Steuern/steuerähnliche Erträge                       |                      |                      | 0,00                       |
| Erträge aus der Auflösung von Sonderposten           |                      |                      | 0,00                       |
| Sonstige ordentliche Erträge                         | 462.407,93           | 475.197,68           | -12.789,75                 |
| <b>Betriebsleistung</b>                              | <b>24.590.882,85</b> | <b>22.143.963,69</b> | <b>2.446.919,16</b>        |
| Materialaufwand                                      | 7.620.235,65         | 6.320.782,11         | 1.299.453,54               |
| Personalaufwand                                      | 7.413.860,05         | 7.054.432,34         | 359.427,71                 |
| Versorgungsaufwand                                   | 2.227.657,09         | 2.175.072,01         | 52.585,08                  |
| Abschreibungen                                       | 4.272.807,34         | 4.162.968,74         | 109.838,60                 |
| Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse           |                      |                      | 0,00                       |
| Sonstige ordentliche Aufwendungen                    | 1.178.447,43         | 1.346.146,50         | -167.699,07                |
| <b>Betriebsaufwand</b>                               | <b>22.713.007,56</b> | <b>21.059.401,70</b> | <b>1.653.605,86</b>        |
| <b>Betriebsergebnis</b>                              | <b>1.877.875,29</b>  | <b>1.084.561,99</b>  | <b>793.313,30</b>          |
| Finanzerträge                                        | 168,36               | 337,56               | -169,20                    |
| Zinsen und ähnliche Aufwendungen                     | 875.598,85           | 947.285,28           | -71.686,43                 |
| <b>Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>  | <b>1.002.444,80</b>  | <b>137.614,27</b>    | <b>864.830,53</b>          |
| Außerordentliches Ergebnis                           | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                       |
| Steuern                                              | 55.632,37            | 54.827,38            | 804,99                     |
| <b>Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag</b>           | <b>946.812,43</b>    | <b>82.786,89</b>     | <b>864.025,54</b>          |

| Kennzahlen                                   | 2017<br>(vorläufig) | 2016   | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|----------------------------------------------|---------------------|--------|----------------------------|
| Durchschnittliche Zahl der Mitarbeiter (VZÄ) | 147,75              | 144,25 | 3,50                       |
| Anlagenintensität in %                       | 90,73%              | 90,46% | 0,27%                      |
| Eigenkapitalquote in %                       | 31,22%              | 29,54% | 1,68%                      |
| Anlagendeckung in %                          | 36,13%              | 34,86% | 1,27%                      |
| Umsatzrentabilität in %                      | 4,09%               | 0,41%  | 3,69%                      |
| Cash-Flow in T €                             | 1305                | 956    | 349                        |

#### 4.8.5.2 Leistungskennzahlen

Leistungskennzahlen sind im Geschäftsbericht der ZMW enthalten. Der Geschäftsbericht für das Jahr 2017 lag zum Zeitpunkt der Beteiligungsberichterstellung nicht vor.

#### **4.8.6 Auswirkungen auf den Kreishaushalt (Konzernwirkung)**

Der Zweckverband kann von den Verbandsmitgliedern eine Verbandsumlage erheben, soweit die planmäßig vorgesehenen Mittel (Abgaben und Entgelte von Weiterverteilern, Endabnehmern und Sonderabnehmern) nicht ausreichen.

Im Geschäftsjahr 2017 wurde keine Verbandsumlage erhoben.

#### **4.8.7 Bestellte Sicherheiten**

Sicherheiten aus Bürgschaften, Gewährverträgen oder ähnlichen Verpflichtungen wurden nicht bestellt.

#### **4.8.8 Einschätzung der wirtschaftlichen Entwicklung und Ausblick**

Der Zweckverband konnte nach dem Lagebericht 2017 seine Aufgabe, die Mitglieder und damit die Bevölkerung des mittelhessischen Raumes jederzeit mit Trinkwasser zu versorgen, erfolgreich erfüllen. Die Wasserabgabe ist im Vergleich zum Vorjahr um 2.870 T€ gestiegen.

Risiken sieht der Zweckverband in einem möglichen Rückgang der Wasserabgabe, im Wettbewerb um Versorgungsgebiete sowie im technischen Bereich. Steigende Risiken werden auch in der Sparte Betriebsführung für Verbände gesehen.

#### **4.8.9 Daten zur Jahresabschlussprüfung 2017**

|                                                                   |                                                               |
|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| <b>Jahresabschlussprüfer</b>                                      | JPLH Treuhand AG, Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, Biedenkopf |
| <b>Anwendung der Vorschriften für große Kapitalgesellschaften</b> | Ja                                                            |



## 4.9 ekom21



**ekom21 – KGRZ Hessen**  
**Carlo-Mierendorff-Straße 11**  
**35398 Gießen**

Tel.: 0641 9830 0  
Fax: 0641 9830 2020  
E-Mail: [ekom21@ekom21.de](mailto:ekom21@ekom21.de)  
Internet: [www.ekom21.de](http://www.ekom21.de)

### 4.9.1 Rechtsgrundlage

Satzung vom 1. Januar 2008, zuletzt geändert von der Verbandsversammlung am 10. Dezember 2015

### 4.9.2 Unternehmenszweck

Die ekom21 – Kommunales Gebietsrechenzentrum Hessen hat, entsprechend dem Bedarf seiner Mitglieder, folgende Aufgaben:

- Bereitstellung von informationstechnischen Anlagen und Lösungen
- Entwicklung, Wartung und Vertrieb von Informationstechnologie
- Betriebliche Abwicklung von Verfahren der Informations- und Kommunikationstechnik
- Beratung, Schulung und Dienstleistungen aller Art auf dem IuK-Sektor

Der öffentliche Zweck nach § 121 HGO wird erfüllt.

### 4.9.3 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

|                                                            |                                                                                         |
|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Rechtsform</b>                                          | Körperschaft des öffentlichen Rechts                                                    |
| <b>Gründung</b>                                            | 1. Januar 2008                                                                          |
| <b>Stamm-/Grundkapital</b>                                 | 11.600.000,00 €                                                                         |
| <b>Dauer des Unternehmens</b>                              | Unbestimmt                                                                              |
| <b>Gesellschafter/Aktionäre</b><br><b>Anteile in v. H.</b> | <b>Lahn-Dill-Kreis</b><br>18 weitere Landkreise<br>380 Städte<br>96 sonstige Mitglieder |
| <b>Steuerrechtliche Verhältnisse</b>                       | Die Körperschaft wird beim Finanzamt Gießen steuerlich geführt.                         |
| <b>Beteiligungen</b>                                       | Ekom21 GmbH, Gießen<br>KIV Thüringen GmbH, Gotha                                        |

Genossenschaftsanteile:

- KOPIT e. G. – Kooperationsplattform IT öffentlicher Auftraggeber
- ProVitako

#### **4.9.4 Organe des Unternehmens**

##### **Verbandsversammlung**

(495 Mitglieder)

|                   |                                                       |                                 |
|-------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------|
| Dr. Plünnecke     | Bürgermeister a. D.,<br>Landkreis Waldeck-Frankenberg | Vorsitzender                    |
| Jan Schneider     | Stadtrat,<br>Frankfurt am Main                        | Stv. Vorsitzender               |
| Werner Schuchmann | Bürgermeister,<br>Ober Ramstadt                       | weiterer Stv. Vorsitzen-<br>der |

##### **Verbandsvorstand**

|                                        |                                                    |                   |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------|-------------------|
| Gerhard Schultheiß                     | Bürgermeister,<br>Nidderau                         | Vorsitzender      |
| Hartmut Linnekugel                     | Bürgermeister,<br>Volkmarsen                       | Stv. Vorsitzender |
| Horst Burghardt                        | Bürgermeister,<br>Friedrichsdorf                   |                   |
| Gertrud Gerlach                        | Ekom21 –<br>KGRZ Hessen                            |                   |
| Christian Geselle<br>(bis 31.08.2017)  | Stadtkämmerer,<br>Kassel                           |                   |
| Dr. Joachim Benedix<br>(ab 05.12.2017) | Amtsleiter,<br>Kassel                              |                   |
| Manfred Görig                          | Landrat,<br>Vogelsbergkreis                        |                   |
| Christian Klein<br>(ab 01.07.2017)     | Bürgermeister,<br>Battenberg                       |                   |
| Ulrich Künz                            | Bürgermeister,<br>Kirtorf                          |                   |
| Dr. Walter Lübcke                      | Regierungspräsident,<br>Regierungspräsidium Kassel |                   |
| Manfred Michel                         | Landrat,<br>Landkreis Limburg-Weilburg             |                   |
| Karl-Heinz Müller                      | Ekom21 –<br>KGRZ Hessen                            |                   |
| Rafael Reißer                          | Bürgermeister,<br>Darmstadt                        |                   |
| Elmar Schröder<br>(bis 21.03.2017)     | Bürgermeister,<br>Diemelstadt                      |                   |
| Andreas Siebert                        | Bürgermeister,<br>Niestetal                        |                   |
| Oswin Veith                            | Kreisbeigeordneter MdB,<br>Wetteraukreis           |                   |
| Friedrich Wagner                       | Ekom21 –<br>KGRZ Hessen                            |                   |

## Geschäftsführung

Bertram Huke  
Ulrich Künkel

Geschäftsführer  
Geschäftsführer

## Entschädigung für ehrenamtliche Tätigkeit oder Vergütung für geleistete Tätigkeiten im Geschäftsjahr 2017

Verbandsversammlung /                      57.000 €  
Verbandsvorstand

Geschäftsführung                      Keine Angaben

## 4.9.5 Entwicklung des Unternehmens

### Wirtschaftliche Entwicklung

| Bilanz                                         | 2017                 | 2016                 | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------------|
|                                                | Euro                 | Euro                 | Euro                       |
| <b>Aktiva</b>                                  |                      |                      |                            |
| Anlagevermögen                                 | 19.642.277,18        | 18.390.301,13        | 1.251.976,05               |
| Umlaufvermögen                                 | 69.103.615,68        | 64.973.067,72        | 4.130.547,96               |
| Rechnungsabgrenzungsposten                     | 1.640.552,95         | 1.287.075,20         | 353.477,75                 |
| <b>Bilanzsumme</b>                             | <b>90.386.445,81</b> | <b>84.650.444,05</b> | <b>5.736.001,76</b>        |
| <b>Passiva</b>                                 |                      |                      |                            |
| Eigenkapital                                   | 36.549.502,38        | 36.235.350,30        | 314.152,08                 |
| davon Nettoposition                            | 11.600.000,00        | 11.600.000,00        | 0,00                       |
| Sonderposten aus Zuweisungen<br>und Zuschüssen |                      |                      |                            |
| Rückstellungen                                 | 38.784.943,70        | 35.710.811,62        | 3.074.132,08               |
| Verbindlichkeiten                              | 15.046.625,79        | 12.700.432,00        | 2.346.193,79               |
| Rechnungsabgrenzungsposten                     | 5.373,94             | 3.850,13             | 1.523,81                   |
| <b>Bilanzsumme</b>                             | <b>90.386.445,81</b> | <b>84.650.444,05</b> | <b>5.736.001,76</b>        |

| Gewinn- und Verlustrechnung                          | 2017                  | 2016                  | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------------|
|                                                      | Euro                  | Euro                  | Euro                       |
| Privatrechtliche Leistungsentgelte                   | 106.099.227,25        | 98.090.358,37         | 8.008.868,88               |
| Kostenersatzleistungen und -erstattungen             | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                       |
| Bestandsveränderungen und aktivierte Eigenleistungen | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                       |
| Steuern/steuerähnliche Erträge                       | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                       |
| Erträge aus der Auflösung von Sonderposten           | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                       |
| Sonstige ordentliche Erträge                         | 5.110.624,76          | 5.086.384,64          | 24.240,12                  |
| <b>Betriebsleistung</b>                              | <b>111.209.852,01</b> | <b>103.176.743,01</b> | <b>8.033.109,00</b>        |
| Materialaufwand                                      | 58.904.530,62         | 52.340.954,42         | 6.563.576,20               |
| Personalaufwand                                      | 24.750.880,25         | 23.622.976,67         | 1.127.903,58               |
| Versorgungsaufwand                                   | 14.471.678,04         | 13.031.920,56         | 1.439.757,48               |
| Abschreibungen                                       | 3.623.962,44          | 3.610.248,15          | 13.714,29                  |
| Aufwendungen für Zuweisungen und Zuschüsse           |                       |                       | 0,00                       |
| Sonstige ordentliche Aufwendungen                    | 8.857.026,47          | 9.981.329,28          | -1.124.302,81              |
| <b>Betriebsaufwand</b>                               | <b>110.608.077,82</b> | <b>102.587.429,08</b> | <b>8.020.648,74</b>        |
| <b>Betriebsergebnis</b>                              | <b>601.774,19</b>     | <b>589.313,93</b>     | <b>12.460,26</b>           |
| Finanzerträge                                        | 790.154,81            | 728.000,14            | 62.154,67                  |
| Zinsen und ähnliche Aufwendungen                     | 1.061.547,47          | 1.026.868,12          | 34.679,35                  |
| <b>Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit</b>  | <b>330.381,53</b>     | <b>290.445,95</b>     | <b>39.935,58</b>           |
| Außerordentliches Ergebnis                           | 0,00                  | 0,00                  | 0,00                       |
| Steuern                                              | 16.229,45             | 40.037,52             | -23.808,07                 |
| <b>Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag</b>           | <b>314.152,08</b>     | <b>250.408,43</b>     | <b>63.743,65</b>           |

| Kennzahlen                                   | 2017    | 2016    | Veränderung<br>2017 - 2016 |
|----------------------------------------------|---------|---------|----------------------------|
| Durchschnittliche Zahl der Mitarbeiter (VZÄ) | 434,51  | 424,84  | 9,67                       |
| Anlagenintensität in %                       | 21,73%  | 21,72%  | 0,01%                      |
| Eigenkapitalquote in %                       | 40,44%  | 42,81%  | -2,37%                     |
| Anlagendeckung in %                          | 186,08% | 197,04% | -10,96%                    |
| Umsatzrentabilität in %                      | 0,30%   | 0,26%   | 0,04%                      |
| Cash-Flow in T €                             | 635     | 3444    | -2.809                     |



#### **4.9.6 Auswirkungen auf den Kreishaushalt (Konzernwirkung)**

Die Satzung der ekom21 – Kommunales Gebietsrechenzentrum Hessen enthält Regelungen über die Verlustabdeckung, Gewinnabführung und Konzessionsabgaben. Grundsätzlich finanziert sich die KIV über Entgelte und Benutzungsgebühren für ihre Leistungen.

#### **4.9.7 Bestellte Sicherheiten**

Sicherheiten aus Bürgschaften, Gewährverträgen oder ähnlichen Verpflichtungen wurden nicht bestellt.

#### **4.9.8 Einschätzung der wirtschaftlichen Entwicklung und Ausblick**

Die ekom21 – KGRZ Hessen ist durch Fusion zum 1. Januar 2008 Rechtsnachfolgerin der zusammengeschlossenen KIV in Hessen und des KGRZ Kassel, wobei die Mitgliedschaft des Lahn-Dill-Kreises bei der KIV in Hessen durch diese Fusion auf die ekom21 – KGRZ Hessen übergegangen ist.

Kenntnisse über besondere Umstände oder Vorkommnisse, die den Fortbestand des Unternehmens gefährden, liegen nicht vor. Die Ertrags-, Finanz- und Vermögenslage ist geordnet.

#### **4.9.9 Daten zur Jahresabschlussprüfung 2017**

|                                                                   |                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Jahresabschlussprüfer</b>                                      | Akzent Revisions GmbH, Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, Steuerberatungsgesellschaft, Kassel |
| <b>Prüfung nach § 53 HGrG</b>                                     | Ja                                                                                          |
| <b>Anwendung der Vorschriften für große Kapitalgesellschaften</b> | Ja                                                                                          |



#### 4.10 LWV - Landeswohlfahrtsverband Hessen



**Landeswohlfahrtsverband Hessen (LWV)**  
**Ständeplatz 6 – 10**  
**34117 Kassel**

Tel.: 0561 1004 - 0  
Fax: 0561 1004 - 2650  
E-Mail: [info@lww-hessen.de](mailto:info@lww-hessen.de)  
Internet: [www.lww-hessen.de](http://www.lww-hessen.de)

##### 4.10.1 Rechtsgrundlage

Der Zusammenschluss basiert auf einer sondergesetzlichen Grundlage des „Gesetzes über den Landeswohlfahrtsverband Hessen“ vom 7. Mai 1953, zuletzt geändert durch Gesetz vom 20. Dezember 2015.

##### 4.10.2 Unternehmenszweck

Der Landeswohlfahrtsverband Hessen (LWV Hessen) ist ein Zusammenschluss der hessischen Landkreise und kreisfreien Städte, dem soziale Aufgaben übertragen wurden. Für kranke und behinderte Menschen plant und finanziert der Landeswohlfahrtsverband Maßnahmen, sozialpolitische Projekte und Programme. Die Aufgaben des Landeswohlfahrtsverbandes Hessen sind ihm durch Gesetz zugewiesen. Er ist heute u. a.

- überörtlicher Träger der Sozialhilfe,
- Aufgabenträger der Schwerbehindertenhilfe (Integrationsamt),
- überörtlicher Träger der Kriegsopferfürsorge (Hauptfürsorgestelle),
- Träger von Schulen mit den Förderschwerpunkten Sehen und Hören, emotionale und soziale Entwicklung und für kranke Schülerinnen und Schüler,
- Alleingesellschafter der Vitos GmbH, die psychiatrischen Kliniken für Erwachsene, Kinder und Jugendliche sowie Kliniken für forensische Psychiatrie und weitere Spezialkliniken betreibt.

Der öffentliche Zweck nach § 121 HGO wird erfüllt.

##### 4.10.3 Rechtliche und wirtschaftliche Verhältnisse

|                                 |                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Rechtsform</b>               | Kommunalverband höherer Ordnung in der Rechtsform einer Körperschaft des öffentlichen Rechts gemäß dem Gesetz über den Landeswohlfahrtsverband Hessen (vgl. § 1 Satz 2 LWVG) |
| <b>Gründung</b>                 | 1953                                                                                                                                                                         |
| <b>Stamm-/Grundkapital</b>      | entfällt                                                                                                                                                                     |
| <b>Dauer des Unternehmens</b>   | Unbestimmt                                                                                                                                                                   |
| <b>Gesellschafter/Aktionäre</b> | Gemäß § 1 Satz 1 des Gesetzes über den Landeswohlfahrtsverband Hessen (LWVG): die kreisfreien Städte und Landkreise in Hessen                                                |

**Anteile in v. H.**

|                                      |                                                                                |
|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Steuerrechtliche Verhältnisse</b> | Keine Angabe                                                                   |
| <b>Beteiligungen</b>                 | Vitos GmbH mit Tochtergesellschaften<br>ANLEI-Service GmbH<br>Stiftungsforsten |

**4.10.4 Organe des Unternehmens**

**Verbandsversammlung**

**Verwaltungsausschuss**

|                     |                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Uwe Brückmann       | Landesdirektor                                                                                                                                                                                  |
| Dr. Andreas Jürgens | Erster Beigeordneter                                                                                                                                                                            |
|                     | 11 ehrenamtliche Mitglieder bis zum 31.01.2017.<br>Erhöhung der Anzahl der ehrenamtlichen Mitglieder in 2017<br>zunächst auf 13 dann auf 14 sowie um ein weiteres hauptamt-<br>liches Mitglied. |

**Entschädigung für ehrenamtliche Tätigkeit oder Vergütung für geleistete Tätigkeiten  
im Geschäftsjahr 2017**

Die Angabe entfällt, da die vorliegende Organisationsform nicht unter den Anwendungsbereich des § 53 HGrG fällt.

**4.10.5 Entwicklung des Unternehmens**

**4.10.5.1 Wirtschaftliche Entwicklung**

Die gesetzliche Grundlage der Finanzierung des LWV und seine Aufgaben ist § 14 des Gesetzes über den Landeswohlfahrtsverband Hessen. Dieser beschreibt folgende drei Säulen:

1. Verbandsumlage der hessischen Landkreise und kreisfreien Städte
2. Finanzzuweisungen des Landes aus dem Kommunalen Finanzausgleich
3. Eigene Einnahmen (u. a. Kostenerstattungen aus Rente oder Vermögen der Hilfeempfängerinnen und -empfänger.

| <b>Eckdaten</b>                   | <b>2017*</b>     | <b>2016</b>      | <b>Veränderung<br/>2017 - 2016</b> |
|-----------------------------------|------------------|------------------|------------------------------------|
|                                   | <b>Mio. Euro</b> | <b>Mio. Euro</b> | <b>Euro</b>                        |
| Gesamterträge                     | 1.936,10         | 1.864,70         | 71,40                              |
| Verbandsumlage insgesamt          | 1.317,70         | 1.245,90         | 71,80                              |
| Finanzzuweisung des Landes Hessen | 135              | 128              | 7,00                               |
| Stellenzahl lt. Stellenplan       | 1.320,00         | 1.258,50         | 61,50                              |
| Umlagehebesatz in Punkten         | 11,053           | 11,103           | -0,05                              |

\*Haushaltsansatz 2017, da der Jahresabschluss 2017 noch nicht geprüft und von den Gremien beschlossen wurde

#### **4.10.6 Auswirkungen auf den Kreishaushalt (Konzernwirkung)**

| <b>Umlageanteil des<br/>Lahn-Dill-Kreises</b> | <b>2017*</b>     | <b>2016</b>      | <b>Veränderung<br/>2017 - 2016</b> |
|-----------------------------------------------|------------------|------------------|------------------------------------|
|                                               | <b>Mio. Euro</b> | <b>Mio. Euro</b> | <b>Euro</b>                        |
|                                               | 45,8             | 43,9             | 1,90                               |

\*Haushaltsansatz 2017, da der Jahresabschluss 2017 noch nicht geprüft und von den Gremien beschlossen wurde

#### **4.10.7 Bestellte Sicherheiten**

Keine.

#### **4.10.8 Einschätzung der wirtschaftlichen Entwicklung und Ausblick**

Grundzüge des Geschäftsverlaufs wurden nicht angegeben.

#### **4.10.9 Daten zur Jahresabschlussprüfung 2017**

Keine Angabe.

## 5 Mitgliedschaften in Vereinen und Verbänden

| Lfd. Nr. | Name                                                                       | Sitz       | Rechtsform | Zweck                                                                             | Mitgliedschaft seit | Beendigung Mitgliedschaft | Beitrag in €<br>2017 | Bewirtschaftende Org.-Einheit |
|----------|----------------------------------------------------------------------------|------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------------|----------------------|-------------------------------|
| 1.       | Hessischer Verwaltungsschulverband                                         | Darmstadt  | KdöR       | Förderung und Bildung der Beschäftigten der Mitglieder                            | 1946                |                           | 17.796,04            | 11.1                          |
| 2.       | Kommunaler Arbeitgeberverband Hessen                                       | Frankfurt  | e. V.      | Beratung in arbeits- und sozialrechtlichen Angelegenheiten, Tarifvertragspartei   | 1949                |                           | 6.299,41             |                               |
| 3.       | MBV Mittelhessischer Bildungsverband                                       | Marburg    | e. V.      | Gemeinnützige Wohlfahrtszwecke                                                    | 2000                |                           | beitragsfrei         | 11.2                          |
| 4.       | Hessischer Landkreistag                                                    | Wiesbaden  | e. V.      | Ausbau und Pflege der kommunalen Selbstverwaltung                                 | 1949                |                           | 129.051,00           | 11.3                          |
| 5.       | KGSt Kommunale Gemeinschaftsstelle für Verwaltungsmanagement               | Köln       | e. V.      | Unterstützung bei der Führung, Steuerung und Organisation der Kommunalverwaltung  | 1978                |                           | 6.544,30             |                               |
| 6.       | Institut für Europäische Partnerschaften und internationale Zusammenarbeit | Hürth      | e.V.       | Förderung von Europäischen Partnerschaften und internationaler Zusammenarbeit     | 2015                |                           | 90,00                | 11.4                          |
| 7.       | Rat der Gemeinden und Regionen Europas / Deutsche Sektion                  | Köln       | e.V.       | Unterstützung der Bildung eines bürgernahen, starken und handlungsfähigen Europas | 2016                |                           | 1.296,00             |                               |
| 8.       | Fachverband der Kommunalkassenverwalter                                    | Köln       | e. V.      | Fachliche Beratung und Weiterbildung der Mitglieder                               | 1978                |                           | 50,00                | 12                            |
| 9.       | Institut der Rechnungsprüfer e. V. (IDR)                                   | Köln       | e. V.      | Berufsverband der Rechnungsprüfer; Interessenvertretung                           | 2011                |                           | 50,00                | 14                            |
| 10.      | Verkehrswacht Wetzlar                                                      | Wetzlar    | e. V.      | Förderung Verkehrssicherheit                                                      | 1986                |                           | 75,00                | 15.5                          |
| 11.      | Verkehrswacht Dillenburg                                                   | Dillenburg | e. V.      | Förderung Verkehrssicherheit                                                      | 1986                |                           | 103,00               |                               |
| 12.      | Arbeitskreis Jugendzahnpflege                                              | Wetzlar    | e. V.      | Förderung der Zahngesundheit von Kindern und Jugendlichen                         | 1990                |                           | 0,00                 | 21                            |
| 13.      | DVGW Deutsche Vereinigung des Gas- und Wasserfaches                        | Bonn       | e. V.      | Förderung des Gas- und Wasserfaches                                               | 2003                |                           | 250,00               |                               |
| 14.      | DGSV Deutsche Gesellschaft für Sterilgutforschung                          | Wenzenbach | e. V.      | Förderung der Berufsbildung mit aktuellen Informationen zur Sterilgutversorgung   | 2006                |                           | 60,00                |                               |
| 15.      | Adipositasnetzwerk Hessen                                                  | Bad Orb    | e.V.       | Beratung und Hilfe bei Adipositas                                                 | 2007                |                           | 20,00                |                               |
| 16.      | Fachstelle für Suchthilfe Diakonisches Werk                                | Gießen     |            | Mitarbeit im Arbeitskreis 2 Sucht und Arbeitswelt                                 | 2007                |                           | 0,00                 |                               |
| 17.      | Kinderumwelt Beratungsstelle für Allergie und Umweltmedizin (DISA/DISU)    | Osnabrück  | gGmbH      | Nutzung des Intranets PädInform                                                   | 2007                |                           | 95,00                |                               |
| 18.      | Kinderumwelt Beratungsstelle für Allergie und Umweltmedizin (DISA/DISU)    | Osnabrück  | gGmbH      | Nutzung der ÖGD-Internetbereiche                                                  | 2007                |                           | 0,00                 |                               |
| 19.      | Deutschen Gesellschaft für Verkehrsmedizin e.V.                            | Heidelberg | e.V.       | Forschung, Verbreitung von Forschungsergebnissen, Meinungsaustausch               | 2009                |                           | 0,00                 |                               |
| 20.      | Betreuungsgerichtstag e.V.                                                 | Bochum     | e.V.       | Dialogforum für betreuungsrechtliche Angelegenheiten                              | 2009                |                           | 200,00               |                               |
| 21.      | Hessischen Arbeitsgemeinschaft für Gesundheitserziehung e.V. (HAGE)        | Marburg    | e.V.       | Gesundheitsförderung und Prävention                                               | 2009                |                           | 520,00               |                               |

| Lfd. Nr. | Name                                                            | Sitz            | Rechtsform | Zweck                                                                                                                                        | Mitgliedschaft seit | Beendigung Mitgliedschaft | Beitrag in € | Bewirtschaftende Org.-Einheit |
|----------|-----------------------------------------------------------------|-----------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------------|--------------|-------------------------------|
|          |                                                                 |                 |            |                                                                                                                                              |                     |                           | 2017         |                               |
| 22.      | MRE-Netz Mittelhessen                                           | Gießen          |            | Netzwerk zur Bekämpfung multiresistenter Keime                                                                                               |                     |                           | 0,00         |                               |
| 23.      | Greifenstein-Verein                                             | Greifenstein    | e. V.      | Förderung der Denkmalspflege besonders wichtiger Baudenkmäler                                                                                | 1969                |                           | 36,00        | <b>23</b>                     |
| 24.      | Förderverein für archäologische Forschung (Römerlager)          | Lahnau          | e. V.      | Förderung der Ausgrabungen, Forschung und Dokumentation am Römerlager Lahnau                                                                 | 1995                |                           | 0,00         |                               |
| 25.      | VHW Bundesverband für Wohnen und Stadtentwicklung               | Berlin          | e.V.       | Förderung von wissenschaftlichen Zwecken (§ 52 Abgabenordnung) und Förderung der Bildung                                                     | 2012                |                           | 300,00       |                               |
| 26.      | Wetzlarer Dombauverein                                          | Wetzlar         | e. V.      | Entgegenwirken des weiteren Verfalls des Wetzlarer Doms                                                                                      |                     |                           | 15,00        |                               |
| 27.      | Deutsche Landwirtschaftsgesellschaft                            | Frankfurt a. M. | e.V.       | Förderung diverser Bereiche der Landwirtschaft                                                                                               | 1951                |                           | 48,00        |                               |
| 28.      | Westerwaldverein                                                | Montabaur       | e. V.      | Heimat- und Naturförderung                                                                                                                   | 1977                |                           | 75,00        | <b>24</b>                     |
| 29.      | Taunusclub Wetzlar                                              | Wetzlar         |            | Heimatspflege und Fremdenverkehrsförderung                                                                                                   | 1978                |                           | 25,56        |                               |
| 30.      | Arbeitsgemeinschaft Landtechnik und Bauwesen Hessen             | Kassel          | e.V.       | Rationalisierung in der Landwirtschaft, des landwirtschaftl. Bauwesens, der Technik in der Landwirtschaft und der Entwicklung im ländl. Raum | 1990                |                           | 30,00        |                               |
| 31.      | Region Lahn-Dill-Bergland                                       | Bad Endbach     | e. V.      | Förderung der Regionalentwicklung                                                                                                            | 1996                |                           | 2.500,00     |                               |
| 32.      | Rothaarsteigverein                                              | Schmallenberg   | e. V.      | Entwicklung von Natur und Landschaft, nachhaltige Raum- und Siedlungsentwicklung                                                             | 2000                |                           | 250,00       |                               |
| 33.      | Lahntal Tourismusverband                                        | Wetzlar         | e. V.      | Förderung und Entwicklung des Wirtschaftszweiges Tourismus in der Region                                                                     | 2002                |                           | 42.323,08    |                               |
| 34.      | Region Lahn-Dill-Wetzlar                                        | Braunfels       | e. V.      | Förderung der Regionalentwicklung                                                                                                            | 2008                |                           | 2.500,00     |                               |
| 35.      | Naturpark Lahn-Dill-Bergland                                    | Bad Endbach     | e. V.      | Regionale Entwicklung                                                                                                                        | 2008                |                           | 10.000,00    |                               |
| 36.      | Hugenotten- und Waldenserpfad                                   | Neu-Isenburg    | e.V.       | Förderung der Kultur                                                                                                                         | 2009                |                           | 1.000,00     |                               |
| 37.      | Bundesverband der Regionalbewegung                              | Feuchtwangen    | e.V.       | Erzeuger-Verbraucher-Dialog (RegioApp)                                                                                                       | 2017                | 2018                      | 60,00        |                               |
| 38.      | Hessische Akademie der Forschung und Planung im ländlichen Raum | Gießen          | e.V.       | Verbesserung der Lebensgrundlagen im ländlichen Raum                                                                                         |                     |                           | 100,00       |                               |
| 39.      | Tierschutzverein Wetzlar und Umgebung                           | Wetzlar         | e. V.      | Vertretung der Interessen des Tierschutzes                                                                                                   | 1986                |                           | 30,00        | <b>25</b>                     |
| 40.      | Naturschutzzentrum Hessen                                       | Wetzlar         | e. V.      | Förderung des Naturschutzes                                                                                                                  | 1978                |                           | 260,00       | <b>26</b>                     |
| 41.      | Naturlandstiftung Lahn-Dill                                     | Wetzlar         | e. V.      | Förderung des Naturschutzes                                                                                                                  | 1986                |                           | 613,55       |                               |
| 42.      | Förderkreis Naturschutzzentrum                                  | Wetzlar         | e. V.      | Förderung und Unterstützung des Naturschutzzentrums Wetzlar                                                                                  | 1987                |                           | 300,00       |                               |

**Beteiligungsbericht  
für das Geschäftsjahr 2017**

| Lfd. Nr. | Name                                                        | Sitz                       | Rechtsform | Zweck                                                                                                                                           | Mitgliedschaft seit | Beendigung Mitgliedschaft | Beitrag in € | Bewirtschaftende Org.-Einheit |
|----------|-------------------------------------------------------------|----------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------------|--------------|-------------------------------|
|          |                                                             |                            |            |                                                                                                                                                 |                     |                           | 2017         |                               |
| 44.      | LAG Hessische Erziehungsberatungsstellen                    | Frankfurt                  | e. V.      | Förderung der Erziehungsberatung in Hessen                                                                                                      | 1978                |                           | 55,00        | 32                            |
| 45.      | Deutsches Institut für Jugendhilfe und Familienrecht        | Heidelberg                 | e. V.      | Ausbau berufsvormundschaftlicher Einrichtungen, Entwicklung der Kinderfürsorge                                                                  | 1986                |                           | 3.209,00     |                               |
| 46.      | Verband Deutscher Schullandheime (Bunds- und Landesverband) | Fulda (BV)/ Frankfurt (LV) | e.V.       | Vernetzung u. Unterstützung d. Jugendfreizeiteinrichtungen in Deutschland                                                                       | 2006                |                           | 961,00       | 32.4                          |
| 47.      | LAG Schulbibliothek in Hessen                               | Gießen                     | e. V.      | Stärkung und Weiterentwicklung der Schulbibliotheken                                                                                            | 2004                |                           | 70,00        | 34.2                          |
| 48.      | Deutscher Bibliotheksverband (DBV), Landesverband hessen    | Frankfurt                  | e. V.      | Förderung von Entwicklungsprozessen und Zusammenarbeit im Bibliothekswesen                                                                      | 2007                |                           | 132,00       |                               |
| 49.      | GEFMA - Deutscher Verband für Facility Management           | Bonn                       | e. V.      | Zusammenführung und Förderung von Aktivitäten auf dem Gebiet des Facility Managements                                                           | 2007                |                           | 300,00       | 35                            |
| 50.      | Holzbau-Cluster                                             | Kassel                     | e.V.       | Förderung des Umweltschutzes durch Sensibilisierung eines bewussten, nachhaltigen Umgangs mit dem Rohstoff Holz; Förderung des Bauens mit Holz. | 2016                |                           | 400,00       | 35                            |
| 51.      | Kulturfördering Wetzlar                                     | Wetzlar                    | e. V.      | Förderung von Kultur u. Volksbildung                                                                                                            | 1978                |                           | 110,00       | 40                            |
| 52.      | Geschichtsverein Wetzlar                                    | Wetzlar                    | e. V.      | Förderung der Heimatpflege                                                                                                                      | 1986                |                           | 15,00        |                               |
| 53.      | Gesellschaft für Reichskammergerichtsforschung              | Wetzlar                    | e. V.      | Förderung der Erforschung der Geschichte des Reichskammergerichts                                                                               | 1986                |                           | 50,00        |                               |
| 54.      | Museumseisenbahn- und bergbauverein Scheldewald             | Dillenburg                 | e. V.      | Pflege von Kulturwerten und Denkmälern                                                                                                          | 1988                |                           | 18,00        |                               |
| 55.      | Freiwilligenzentrum Mittelhessen Regionale Ehrenamtsagentur | Wetzlar                    | e. V.      | Förderung des bürgerschaftlichen Engagements in allen gesellschaftlichen Bereichen                                                              | 2003                |                           | 1.125,00     |                               |
| 56.      | Lebenshilfe Wetzlar-Weilburg                                | Wetzlar                    | e. V.      | Förderung von Maßnahmen und Einrichtungen für geistig und mehrfach Behinderte                                                                   | 1986                |                           | 255,65       | 41                            |
| 57.      | Junge Arbeit                                                | Wetzlar                    | e. V.      | Projekte für am Arbeitsmarkt benachteiligte junge Menschen                                                                                      | 1986                |                           | beitragsfrei |                               |
| 58.      | Deutscher Verein für öffentliche und private Fürsorge       | Berlin                     | e. V.      | Förderung der sozialen Arbeit                                                                                                                   | 1986                |                           | 1.088,62     |                               |
| 59.      | Bundesarbeitsgemeinschaft Schuldnerberatung                 | Berlin                     | e. V.      | Zusammenschluss der Schuldnerberatungen                                                                                                         | 1989                |                           | 210,00       |                               |
| 60.      | LAG Schuldnerberatung Hessen                                | Darmstadt                  | e. V.      | Zusammenschluss der Hess. Schuldnerberatungen                                                                                                   | 2017                |                           | 20,00        |                               |
| 61.      | Gießener Hilfe                                              | Gießen                     | e. V.      | Opfer- und Zeugenberatung                                                                                                                       | 1994                |                           | beitragsfrei |                               |
| 62.      | Deutscher Jugendherbergs-verein                             | Detmold                    | e.V.       | für Studienfahrten der Altenpflegeschule                                                                                                        | 1998                | 2018                      | 25,00        | 41.3                          |
| 63.      | media-Lahn-Dill                                             | Dillenburg                 | e. V.      | Wirtschaftsförderung im Bereich neuer Medien                                                                                                    | 1999                |                           | 50,00        | 50.1                          |
| 64.      | Förderverein Duale Hochschulstudien - Studium plus          | Wetzlar                    | e. V.      | Förderung praxisnaher wissenschaftlicher Ausbildung                                                                                             | 2001                |                           | 250,00       |                               |