

Bauftrag

Vergabeverfahren	Offenes Verfahren, VOB/A-EU
Auftraggeber	NUTS-Code DE722
Bezeichnung:	Kreisausschuss des Lahn-Dill-Kreises
Abt./Dienst:	12.4 Zentrale Vergabe- und Submissionsstelle
Straße:	Karl-Kellner-Ring 51
PLZ, Ort:	35576, Wetzlar
Telefon:	+496441-407-2639
E-Mail:	vergabestelle@lahn-dill-kreis.de
Ansprechpartner:	Zentrale Vergabe- und Submissionsstelle
Art und Umfang der Leistung	CPV-Code: 45223220-4 Rohbauarbeiten 45111100-9 Abbrucharbeiten 45112000-5 Aushub- und Erdbewegungsarbeiten 45262500-6 Maurerarbeiten 45262300-4 Betonarbeiten
Art der Leistung:	Schadstoffsanierung, Abbruch- und EMB-Arbeiten - 2. BA
Umfang der Leistung:	Schadstoffsanierung (Ausführung jeweils im Vorfeld der Sanierung der jeweiligen Bauteile): - ca. 220,00 m2 textilen Bodenbelag als Vorleistung ausbauen/entsorgen - ca. 1910,00 m2 Schadstoffsanierung KMF-haltiger Akustikdecke (Raster-Abhangdecke) inkl. Schutzmaßnahmen/Abschottungen Abbruch- und EMB-Arbeiten (Bauteil A und Bauteil B) Baustelleneinrichtung: - Verkehrssicherung für den Bauabschnitt 2 - BE - Sanitärcontainer - 2 St Klein-WC - ca. 160,00 m Bauzaun - ca. 100,00 m2 Außenfläche von Sträuchern räumen - ca. 150,00 m2 Oberflächenschutz von Bestandsflächen für Lagerung Bauaufzug und Öffnungen ins Gebäude herstellen: - 1 St Bauaufzug, liefern, in Betrieb nehmen u. vorhalten, abbauen - 6 St. Fenster mit Raffstoreanlagen für Materialanlieferung/ Bauaufzug ausbauen - 2 St Brüstungen zurückbauen in 2-schaliger KS-Sicht-Mauerwerkswand mit Kerndämmung Schutzwände, Schutzmaßnahmen: - ca. 100,00 m2 Bauschutzwände - Schutzabdeckung von Bodenflächen und Treppenstufen, Schutz von Fenster- u. Türöffnungen Abbrucharbeiten: - ca. 160,00 m2 Ansichtsfläche lose Möbel ausbauen/entsorgen - ca. 50 St fest verbaute Nawi-Einrichtung ausbauen/entsorgen (Digestorien, Labortische, etc.) - ca. 70,0 m2 Hörsaalbestuhlung ausbauen/entsorgen

- verschiedene Einrichtungen ausbauen/entsorgen (Schultafeln, Waschbecken, Holzverkleidungen, Garderobeleisten, etc.)
- ca. 550,00 m² Heizestrich im UG ausbauen/entsorgen
- ca. 55,00 m³ Aufbeton auf Bodenplatte abbrechen/entsorgen (Podeste, Stufen)
- ca. 55 St Innentürelemente (Holz, Stahl) ausbauen/entsorgen
- ca. 220,00 m² textilen Bodenbelag ausbauen/entsorgen
- ca. 1700,00 m² elastischen Bodenbelag ausbauen/entsorgen
- ca. 1140,00 m Holzfußleisten ausbauen/entsorgen
- ca. 30,00 m² WC-Trennwandanlagen ausbauen/entsorgen
- ca. 90,0 m Schlitz in MW Fensterlaibung herstellen, ca. 6x11,5 cm
- Mauerwerksabbruch in Kleinmengen, d ca. 15,0 -17,5 cm

EMB-Arbeiten:

- ca. 120,00 m² Heizestrich im EG ausbauen/entsorgen
 - Wandöffnung in tragender Wand im UG herstellen (Vergrößerung Klassenraum)
- Traggerüst als Notabstützung in 2 Geschossen, ca. 55,0 m² MW-Abbruch,
- 2 St. neue Stahlbetonstützen ca. 0,75x0,24x3,30 m (bxdxh),
ca. 22,0 m² Unter/Überzug 0,24/2,70 m (dxh) als wandartiger Träger,
ca. 8,0 m² KS-Sicht-Mauerwerk über Unterzug bis UK Decke herstellen
- ca. 100,00 m neue Grundleitungen DN 100 unter Bodenplatte herstellen und an vorhandene Grundleitungen anschließen, (Bodenplatte abbrechen, Grabenaushub, Leitung DN 100, Grabenverfüllung, Bpl. Ergänzung)
 - ca. 20,00 m² KS-Mauerwerkswand d=11,5 cm im UG herstellen
 - 3 St Türöffnung in KS-Sichtmauerwerk herstellen
 - 3 St vorhandene Türöffnung ausmauern (KS-Sichtmauerwerk)
 - ca. 24 St Sturzerhöhung Türöffnungen von h 2,01 auf h 2,135 m in KS-Sichtmauerwerk
 - Änderung Pultdach im UG
- Abbruch Fenster und Türen (ca. 20 Stück)
ca. 50,0 m² Abbruch Schrägdach (Glas), inklusive UK
ca. 2,0 m³ Rückbau Brüstung 2-schaliges Mauerwerk,
2 neue Stb.-Stützen je 3,0m in MW-Tragsachse,
11,0 m Stb.-Unterzug
- 50 m² neue Stahlbetondachdecke in Neigung ca. 13°
 - ca. 4000,00 kg Betonstahl
 - 9 St Stahlträger HEB 120 L ca. 3,0 m, unter Decke einbauen (Lastabtragung Technik Durchbrüche)
 - ca. 70 St Kernbohrungen in Wände und Decken DN 100 bis DN 350 mm
 - ca. 40 St Wanddurchbrüche eckig für Kabeltrassen, Kanäle, etc.
 - verschiedene Beimauerungen in Kleinmengen
 - ca. 150,0 m² Innenputz in Kleinmenge (Gipsputz, Fliesenunterputz)

Bauteil A Dachterrasse und Rondell

- Mobilkranstellung
- Abbruch Geländer Dachterrasse u. Brücke
- ca. 16,0 m³ Abbruch Pflanztröge auf Dachterrasse
- ca. 320,0 m² Abbruch Betonplatten auf Dachterrasse und Brücke

	<ul style="list-style-type: none"> - ca. 220,0 m2 Abstemmen Betonwerksteinplatten als Vorleistung für Abbruch der vorhandenen Fertigeil-Elemente - Rückbau u. Neumontage der Stahlkonstruktion im Innenbereich der Rotunde mit Gitterrostabdeckung - ca. 60,0 m2 WDVS im Innenbereich der Rotunde - Rückbau und Neumontage von ca. 37 Stück Fertigteil-Sitzelementen / -Treppenläufe (Maßanfertigung Kreissegmente, Sichtbetonoptik), inkl. neuer Edelstahlaulager - ca. 35,0 m2 Untergrundvorbereitung und Abdichtung der Ortbetontreppe - ca. 54,0 m Winkelstufen Stärke 6/ cm, Steigung ca. 16/30 cm, als Maßanfertigung Kreissegmente, gleiche Optik wie Fertigteilelemente <p>Reparatur Schadstellen an Grundleitungen</p> <ul style="list-style-type: none"> - Die im Außenbereich gemäß Kanaluntersuchung festgestellten Schadstellen an den Regenwasser- und Schmutzwasser-Grundleitungen sind zu beheben. - ca. 8 Stück DN100 bis DN200 unter befestigter Außenfläche - Leitung freilegen, Instand setzen und Aushubbereich wieder verfüllen und Flächen befestigen. 			
Ort der Ausführung				
Ausführungsort:	2270 Johann-von-Nassau-Schule			
Straße:	Wilhelmstraße 3			
PLZ, Ort:	35683 Dillenburg			
Aufteilung in Lose	<input checked="" type="checkbox"/> Nein	Ja, Angebote können abgegeben werden für		
		<input type="checkbox"/> ein Los	<input type="checkbox"/> mehrere Lose	<input type="checkbox"/> alle Lose
		Los	Kurzbeschreibung	
Anforderung der Vergabeunterlagen	Die Vergabeunterlagen stehen für einen uneingeschränkten und vollständigen direkten Zugang unter: https://www.had.de/onlinesuche_langfassung.html?showpub=3Q3ETSQASE5ZIFF2 gebührenfrei zur Verfügung			
Ausführungsfrist				
Beginn:	08.06.2026			
Ende:	16.10.2026			
Ablauf der Zuschlags- u. Bindefrist				
Datum:	15.06.2026			
Angebotseröffnung				
Datum:	16.04.2026			
Uhrzeit:	8:30 Uhr			
Ort:	Kreisausschuss des Lahn-Dill-Kreises FD 12.4 Zentrale Vergabe- und Submissionsstelle Karl-Kellner-Ring 51 35576 Wetzlar			
Zulassung von Änderungsvorschlägen und Nebenangeboten	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein		
Vergabekammer gem. § 156 GWB	Vergabekammer des Landes Hessen beim RP Darmstadt, Wilhelminenstraße 1 – 3, 64283 Darmstadt Tel.: +49 6151-126603, E-Mail: vergabekammer@rpda.hessen.de			